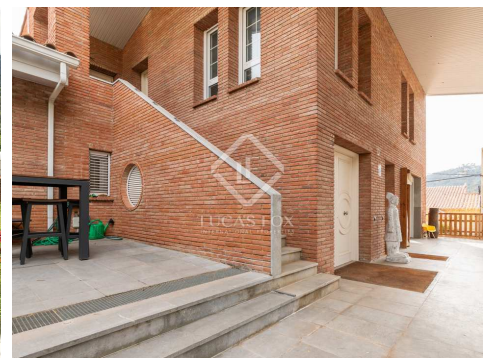
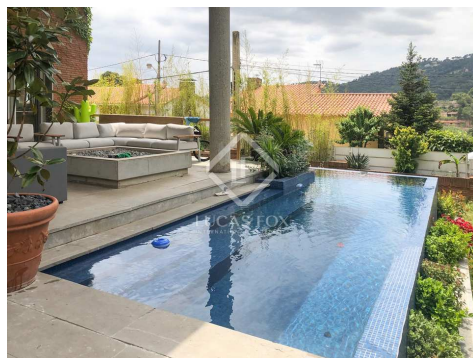
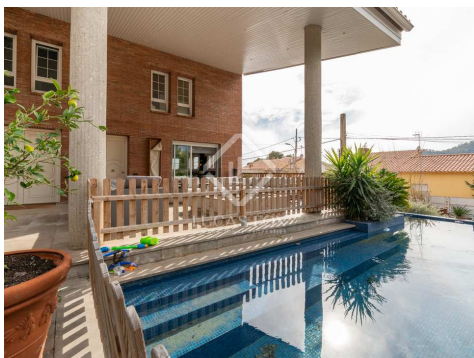


1.590.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

## Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a Matadepera, Barcelona

Espanya » Barcelona » Matadepera » 08211

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>1.326m<sup>2</sup></b>	<b>2.218m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

1.590.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

## Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a Matadepera, Barcelona

Espanya » Barcelona » Matadepera » 08211

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>1.326m<sup>2</sup></b>	<b>2.218m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Villa amb 7 dormitoris, 2 piscina, gimnàs, apartament de convidats, garatge per a 12 cotxes en venda a Castellar del Vallès

Lucas Fox presenta en exclusiva aquesta vila de 1100 m<sup>2</sup>, construïts sobre una parcel·la de 2218 m<sup>2</sup> amb dues piscines a Aire-sol, a Castellar del Vallès. L'habitatge consta de dues parcel·les segregades: la primera amb una superfície de més de 1700 m<sup>2</sup> i l'altra de 488 m<sup>2</sup>. Així podria construir una casa de tres plantes d'uns 300 m<sup>2</sup> aproximadament.

L'habitatge principal es distribueix en una planta baixa amb més superfície, una primera planta i la planta semisoterrani. La planta semisoterrani acull un garatge per a dotze vehicles, bany, espai per a gimnàs, una sala de 100 m<sup>2</sup> amb cuina i llar de foc i un celler.

La planta baixa amb accés directe al jardí davanter i del darrere es distribueix en saló de 100 m<sup>2</sup> amb llar de foc, menjador formal, cuina office, safareig, pati interior enjardinat, un dormitori doble de convidats, una biblioteca, el dormitori principal amb vestidor i bany i dos dormitoris més amb els seus banys privats que estan connectats per una zona de jocs i un bany.

A la planta superior de 100 m<sup>2</sup> hi ha un apartament amb entrada independent que disposa de dormitori amb bany privat i vestidor, un dormitori doble, un bany complet i un saló-menjador amb cuina de planta oberta.

La casa disposa d'una golfa a l'àtic de 90 m<sup>2</sup> que s'ha d'acabar i es pot habilitar com a habitatge o espai d'oci.

El jardí del darrere té una piscina de 77 m<sup>2</sup> i disposa de vestidor de 90 m<sup>2</sup>. El jardí davanter disposa d'un porxo amb una altra piscina, ideal per als més petits, una zona de chill-out amb llar de foc exterior i una àmplia zona enjardinada. A un lateral de la casa s'han habilitat una zona amb gespa i porteries estil pista de futbol i disposa de zona amb arbres zona de joc infantil amb gronxadors.

No us perdeu aquesta espectacular casa situada en un entorn completament natural.



[lucasfox.cat/go/stc47710](https://lucasfox.cat/go/stc47710)

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Gimnàs, Garatge, Terres de marbre, Sostres alts, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Traster, Sistema d'alarma, Sala de jocs, Renovat, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Biblioteca, Barbaoca, Armaris encastrats, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

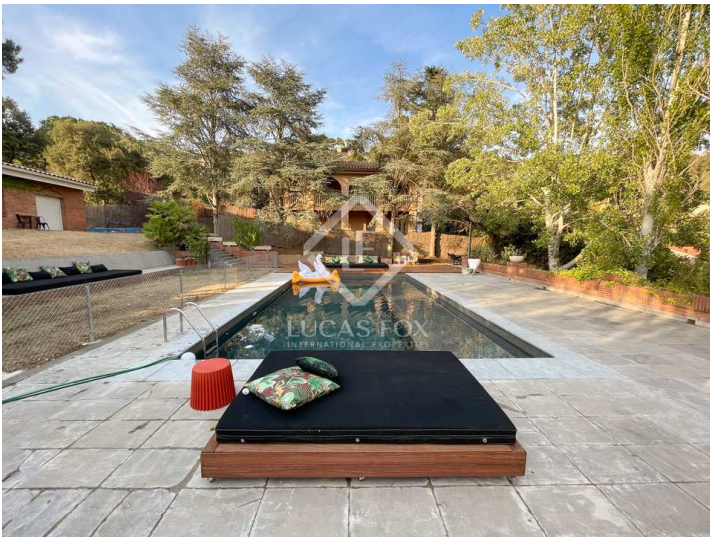
+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallès, Espanya

1.590.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

## Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a Matadepera, Barcelona

Espanya » Barcelona » Matadepera » 08211

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>1.326m<sup>2</sup></b>	<b>2.218m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya