

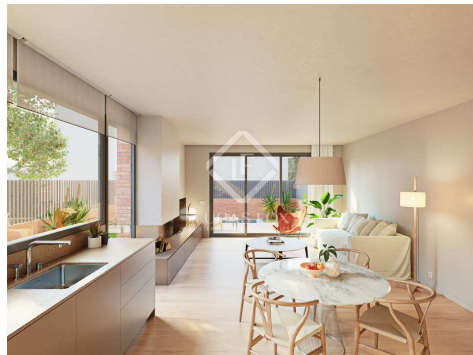
960.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 56m² terrassa en venda a Sant Cugat

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

4 Dormitoris **2** Cambres de bany **179m²** Plànol **56m²** Terrassa

PROPIETAT NOVA



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

960.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 56m² terrassa en venda a Sant Cugat

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

4 Dormitoris **2** Cambres de bany **179m²** Plànol **56m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Àtic amb 4 dormitoris, 2 banys, terrassa amb vistes panoràmiques, doble plaça d'aparcament i traster a la mateixa finca en venda a Sant Cugat.

Lucas Fox presenta aquest magnífic àtic completament nou amb una superfície construïda de 123 m². Aquest exclusiu pis forma part d'una promoció d'obra nova i ofereix totes les comoditats que pugui necessitar.

En accedir-hi, ens rep un ampli vestíbul, un lavabo i un acollidor saló-menjador de 41 m² amb la cuina oberta equipada amb illa, que inclou placa d'inducció, forn elèctric d'acer inoxidable, microones integrat, campana extractora i mobles amb obertures push .

A la zona de descans s'ofereixen un total de quatre dormitoris dobles i tres banys, per la qual cosa l'habitatge és perfecte per a una família. A més, s'ofereix una terrassa espaiosa de 46,27 m² per descansar i gaudir de les vistes. L'immoble també compta amb una terrassa addicional de 7,74 m², ideal per prendre el sol.

Està equipat amb aerotèrmia i terra radiant, amb parquet ceràmic a la planta baixa i laminat d'alta qualitat a la zona de descans. La perfil·leria d'alumini amb trencament de pont tèrmic garanteix un aïllament excel·lent. Els acabats són d'alta qualitat i inclouen armaris de paret fins al sostre amb tiradors integrats verticalment, aire condicionat per conductes i un ascensor de disseny amb accés directe a l'estacionament.

L'habitatge inclou dues places de garatge i un traster de 9 m².

L'habitatge s'ubica en una zona residencial tranquil·la amb tots els serveis disponibles, prop de Caprabo i del Monestir de Sant Cugat, ja només cinc minuts a peu del centre.

No dubteu a contactar amb nosaltres.



lucasfox.cat/go/stc47711

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'aspiració centralitzada, Sistema d'alarma, Saló de bellesa, Obra nova, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

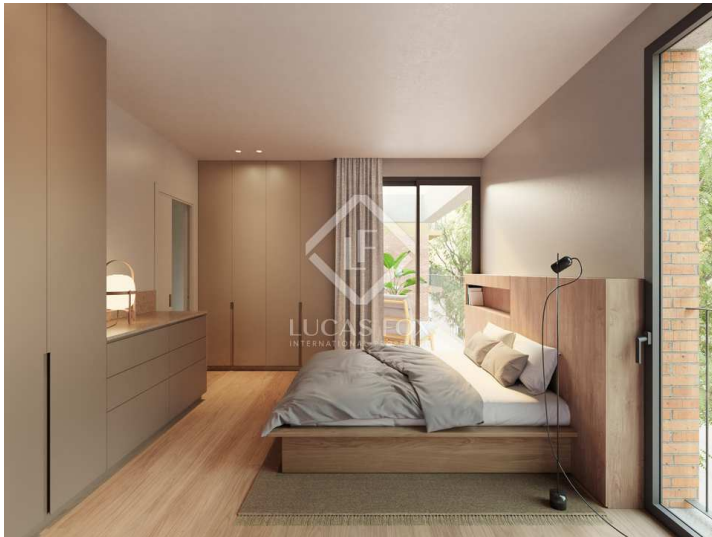
+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

960.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 56m² terrassa en venda a Sant Cugat

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

4 Dormitoris **2** Cambres de bany **179m²** Plànol **56m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya