

550.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 20m<sup>2</sup> terrassa en venda a Volpelleres

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Volpelleres » 08174

**3** Dormitoris    **2** Cambres de bany    **75m<sup>2</sup>** Plànol    **20m<sup>2</sup>** Terrassa

PROPIETAT NOVA



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

550.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 20m<sup>2</sup> terrassa en venda a Volpelleres

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Volpelleres » 08174

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **75m<sup>2</sup>** Plànol      **20m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Preciós àtic reformat de 3 dormitoris amb 2 banys, piscina comunitària, aparcament i traster en venda a Volpelleres, Sant Cugat del Vallès.

Lucas Fox presenta aquest àtic a Sant Cugat del Vallès, situat a la zona de Volpelleres, amb un disseny exclusiu i modern. L'àtic construït el 2012 es presenta completament reformat fa dos anys, amb un estil elegant, però funcional.

La cuina, totalment equipada i renovada, disposa d'una zona d'esmorzar. A més, s'estén cap a la terrassa exterior que ha esdevingut una àrea addicional per poder cuinar a l'aire lliure. Aquesta zona compta amb espai demmagatzematge, equipada amb llum i aigua. Com que compta amb persianes motoritzades, es pot tancar l'espai.

L'àtic disposa de tres dormitoris, inclòs el principal amb vestidor i bany complet, així com un segon bany complet que dona servei als dos dormitoris.

Entre les seves característiques, compta amb terres de parquet, sostres amb fòssats equipats amb llums LED que permeten canviar els colors i la intensitat i connexions de presa de televisió i internet, a totes les estances. Així mateix, gaudeix de mobiliari fet a mida. A més, s'ha habilitat un espai al saló específicament pensat per teletreballar.

L'habitatge inclou una plaça d'aparcament i un traster. L'habitatge compta amb accés a la zona comunitària, amb una piscina i una zona infantil.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.



[lucasfox.cat/go/stc47914](https://lucasfox.cat/go/stc47914)

Piscina, Parquet, Llum natural, Aparcament, Vistes a la ciutat, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Renovat, Exterior, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Balcó, Aire condicionat,

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallès, Espanya

550.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 20m<sup>2</sup> terrassa en venda a Volpelleres

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Volpelleres » 08174

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **75m<sup>2</sup>** Plànol      **20m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya