

890.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 50m² de jardí en venda a Sant Cugat

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **185m²** Plànol **50m²** Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

890.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 50m² de jardí en venda a Sant Cugat

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **185m²** Plànol **50m²** Jardí

DESCRIPCIÓ

La propietat té una ubicació fantàstica en un carrer tranquil, còmoda i ben comunicada, molt a prop del monestir.

Lucas Fox Internacional Properties es complau presentar-los està fantàstic habitatge a estrenar al cor del centre neuràlgic de la ciutat de Sant Cugat del Vallès. La propietat reuneix les màximes qualitats constructives i de disseny, per la qual cosa destaca la seva increïble sofisticació en conjunt.

Ens trobem davant d'una vila de 185 m² amb un jardí privat de 50 m² (únic a la zona) amb una piscina privada.

Accedim a través d'una escala que condueix a una àmplia cuina oberta a un lluminós i espaiós saló menjador amb sortida al nostre jardí de somni, un espai exterior ideal per gaudir d'agradables vetllades. Al fons, veiem una piscina privada de sal d'uns 8 m², mentre que un còmode bany amb dutxa completa la zona.

A la segona planta s'ubiquen dues habitacions individuals amb orientació est, perfectes per rebre els primers raigs de sol al matí, així com un bany complet amb dutxa i una habitació doble.

A la planta superior tenim la suite principal, que disposa d'un bany complet i accés a dues terrasses, una amb vistes al monestir i una altra amb vistes a la piscina.

El preu de l'habitatge inclou dues places d'aparcament i un traster de 14 m² a la mateixa finca.

UBICACIÓ: la casa se situa al centre històric de Sant Cugat del Vallès, en un carrer de vianants a tan sols 80 metres del monestir i al centre de la zona comercial. Aquest barri històric conserva l'encant d'un poble amb comerços tradicionals i nombroses zones verdes, parcs i jardins. Sant Cugat compta amb una gran connexió amb Barcelona gràcies als ferrocarrils, l'autopista, els túnels de Vallvidrera i la carretera de la Rabassada. Moltes famílies que hi resideixen treballen a Barcelona, per la qual cosa gaudeixen així dels avantatges de viure en un municipi que manté les seves tradicions, amb una àmplia oferta cultural, gastronòmica i popular, alhora que compta amb prestigioses escoles i universitats internacionals.



lucasfox.cat/go/stc52990

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Aparcament, Vistes a la ciutat, Vistes, Traster, Sala de jocs, Safareig, Parc infantil, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

890.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 50m² de jardí en venda a Sant Cugat

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **185m²** Plànol **50m²** Jardí

No dubteu a posar-vos en contacte amb nosaltres!



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya