

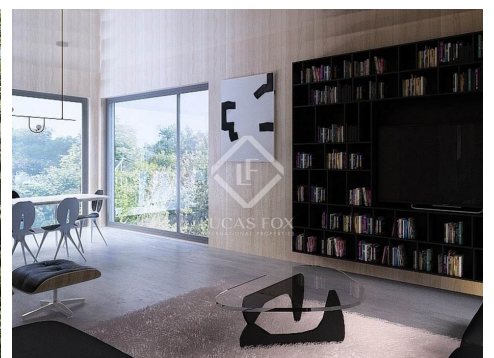
250.000 € Parcel·la - En venda

## Parcel·la en excel·lents condicions en venda a La Floresta, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » La Floresta » 08173

389m<sup>2</sup>

Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya



250.000 € Parcel·la - En venda

## Parcel·la en excel·lents condicions en venda a La Floresta, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » La Floresta » 08173

**389m<sup>2</sup>**

Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Parcel·la de 389 m<sup>2</sup> amb projecte aprovat en venda a Vallvidrera, Barcelona.

Lucas Fox presenta aquesta parcel·la de 398 m<sup>2</sup> a la zona de Vallvidrera, amb espectaculars vistes a la ciutat de Barcelona i propera a tots els serveis, com la parada de tren de Vallvidrera, autobusos i altres serveis, com ara comerços.

Aquesta parcel·la té aprovat un projecte de construcció de tres plantes. A la planta baixa, es disposaria un garatge per a dos cotxes, sauna i gimnàs.

La primera planta constaria de la zona de dia, amb un gran saló-menjador, una cuina independent totalment equipada i un bany. En aquesta planta, s'accedeix a la piscina i a un porxo amb zona chill-out.

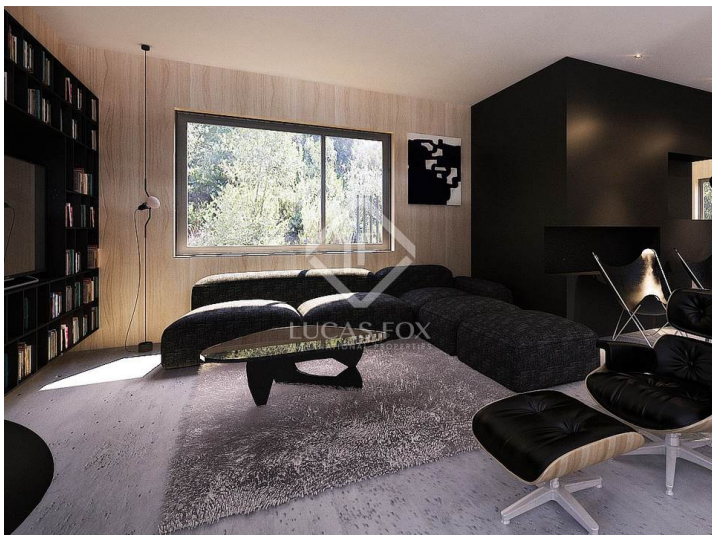
A la segona planta, ens trobaríem la zona de nit, amb tres dormitoris exteriors, un bany complet i el gran dormitori principal amb vestidor i bany complet.

No dubteu a visitar-la.



[lucasfox.cat/go/stc54794](https://lucasfox.cat/go/stc54794)

Jardí, Llum natural, Vistes a la ciutat,  
Vistes, S'accepten mascotes, Exterior,  
A renovar



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

**250.000 € Parcel·la - En venda**

## **Parcel·la en excel·lents condicions en venda a La Floresta, Barcelona**

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » La Floresta » 08173

**389m<sup>2</sup>**

Dimensions del terreny

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya