

1.315.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 150m² de jardí en venda a Sant Cugat

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

5 Dormitoris **4** Cambres de bany **250m²** Plànol **150m²** Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

1.315.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 150m² de jardí en venda a Sant Cugat

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

5 Dormitoris **4** Cambres de bany **250m²** Plànol **150m²** Jardí

DESCRIPCIÓ

Casa adossada de 250 m², amb 5 dormitoris, 4 banys, aparcament interior i jardí exterior amb orientació sud en venda a una ubicació fantàstica a Sant Cugat.

Lucas Fox Internacional Properties es complau a presentar aquesta exclusiva casa adossada a tres vents amb jardí privat, a la prestigiosa zona del Parc Central-El Colomer, a Sant Cugat del Vallès.

L'habitatge destaca per la seva localització excepcional, que resulta molt tranquil·la, però és a pocs minuts de l'estació de tren i del centre de la ciutat, amb tots els serveis. Es tracta d'una de les zones més demanades de Sant Cugat: una tranquil·la zona residencial amb tots els serveis, comerços i transport a poca distància a peu.

L'habitatge, de 250 m² distribuïts en quatre plantes, ofereix espais amplis, versàtils i plens de llum, ideals per adaptar-se a les necessitats de qualsevol família. A més, el seu funcional disseny ofereix una gran comoditat.

En entrar a la planta baixa, hi trobem un acollidor rebedor que connecta amb un ampli garatge. Aquesta planta compta amb un dormitori amb bany privat i un pràctic safareig o rebost amb capacitat d'emmagatzematge excel·lent.

A la primera planta, destinada a la zona de dia, hi ha un ampli saló-menjador banyat per llum natural, que s'obre a un jardí privat en forma de L. Aquest espai exterior, que inclou una pèrgola i una àrea de menjador, és perfecte per gaudir de reunions exteriors o moments de relax. El saló compta amb una elegant xemeneia que aporta calidesa. La cuina, independent i completament equipada, inclou un espai per a menjars informals. Un lavabo de cortesia completa aquesta planta.

A la segona planta, hi ha la zona de descans, amb tres dormitoris exteriors. El lluminós i espaiós dormitori principal inclou un bany privat, mentre que els altres dos dormitoris comparteixen un segon bany complet, tots dos amb acabats d'alta qualitat.

La tercera planta ofereix un espai versàtil que es pot adaptar com a despatx, sala de jocs o fins i tot un dormitori addicional. Des d'aquí, s'accedeix a un solàrium/terrasa, ideal per relaxar-se i gaudir del sol durant tot el dia gràcies a l'excel·lent orientació de la casa.



lucasfox.cat/go/stc55983

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Jardí,
Llum natural, Terrassa comunitària,
Aparcament, Zona chill-out,
Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica,
Traster, Sistema d'alarma, Safareig,
Llar de foc, Finestres de doble vidre,
Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó,
Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallès, Espanya

1.315.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 150m² de jardí en venda a Sant Cugat

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

5	4	250m²	150m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí

Entre els seus acabats, destaquen els terres de parquet, fusteria interior de fusta, fusteria exterior d'alumini, calefacció per radiadors de gas natural, xemeneia i aire condicionat.

A més, és una oportunitat excepcional, ja que pocs habitatges a la zona tenen un ampli jardí privat i una distribució tan ben pensada per a l'estil de vida familiar. Poseu-vos en contacte per a més informació.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

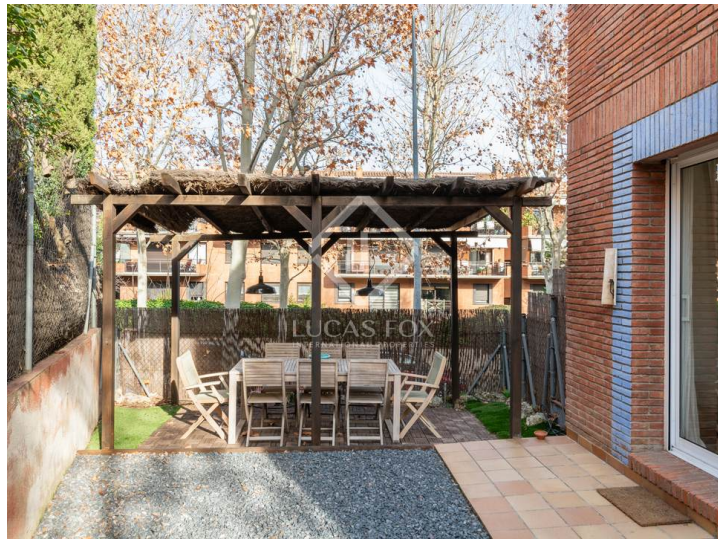
+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

1.315.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 150m² de jardí en venda a Sant Cugat

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

5 Dormitoris **4** Cambres de bany **250m²** Plànol **150m²** Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya