

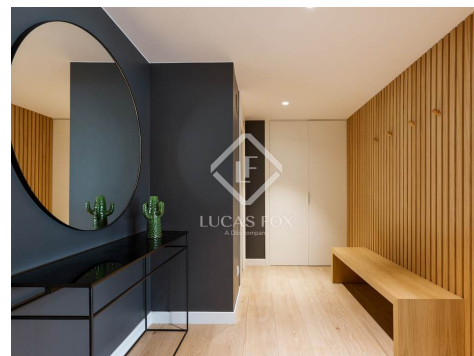
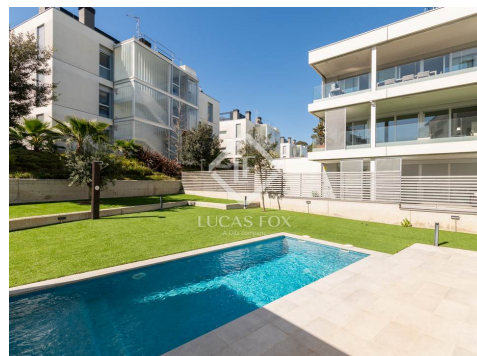
1.350.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 70m² terrassa en venda a Golf-Can Trabal

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

6	5	260m²	70m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

PROPIETAT NOVA



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

1.350.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 70m² terrassa en venda a Golf-Can Trabal

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

6	5	260m²	70m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Elegant pis de 6 dormitoris amb una gran terrassa i 3 places de garatge en venda a una petita comunitat amb piscina i gimnàs ubicada a Can Trabal.

Lucas Fox té l'honor de presentar A EXCLUSIVA aquesta elegant propietat. Un refugi de luxe en una comunitat d'alt nivell, envoltada de natura i serenitat, situada a pocs minuts del prestigiós club de golf i del vibrant centre de Sant Cugat.

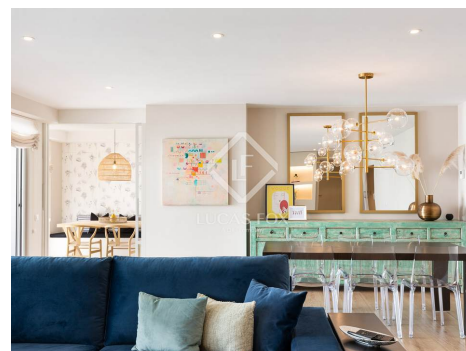
Aquesta llar, està completament dissenyada a mida per al seu confort més gran, es distingeix per la seva amplitud i la cura posada en cada detall, on es combinen materials de primera qualitat amb mobles de disseny que defineixen el seu caràcter sofisticat.

En entrar hi ha un vestíbul d'entrada que evoca el disseny d'un hotel boutique, un espai elegant i modern que dóna pas a un lavabo de cortesia i un armari de fusta panellada ideal per guardar abrics.

Ens endinsem a un ampli i lluminós saló-menjador, que compta amb una xemeneia que afegeix un toc acollidor, i s'obre generosament cap a una terrassa que recorre tota la façana sud de la vivenda. Amb gairebé 40 m², el saló es connecta a la cuina moderna, equipada amb una zona office perfecta per menjar i accés directe a una altra terrassa, així com a la zona de bugaderia i a l'àrea de servei.

La zona de nit té cinc estades espaioses, totes inundades de llum natural. El dormitori principal compta amb mobiliari exclusiu fet a mesura que aporta sofisticació i estil, i compta amb un vestidor, bany privat de generoses dimensions i sortida directa a la terrassa. La resta de les habitacions es distribueixen en dos dormitoris addicionals, una sala de jocs i un despatx, tot pensat per oferir comoditat i funcionalitat.

Cada racó de l'habitatge està dissenyat per garantir el màxim confort, amb detalls com a calefacció per terra radiant bizona, bomba de fred i calor, reguladors de llum i una xemeneia de bioetanol que realça l'atmosfera càlida i acollidora.



lucasfox.cat/go/stc59297

Terrassa, Piscina, Jardí, Gimnàs, Parquet, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Sala de jocs, Safareig, S'accepten mascotes, Parc infantil, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

1.350.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 70m² terrassa en venda a Golf-Can Trabal

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

6	5	260m²	70m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

La propietat també disposa d'un box privat per a tres cotxes amb carregador per a vehicle elèctric i traster. A la zona comunitària, els residents poden gaudir d'un bonic jardí de gespa natural amb piscina salina, així com d'un petit gimnàs compartit amb dos veïns.

Una propietat sense igual, pensada per als que busquen el millor en confort, privadesa i disseny.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

1.350.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 70m² terrassa en venda a Golf-Can Trabal

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

6	5	260m²	70m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya