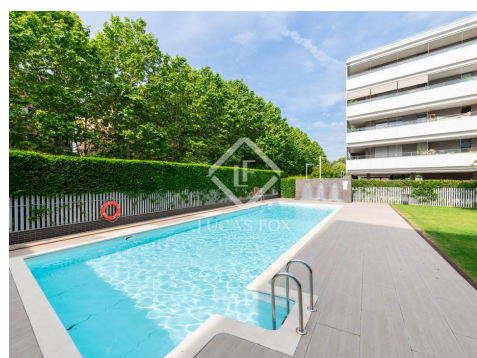
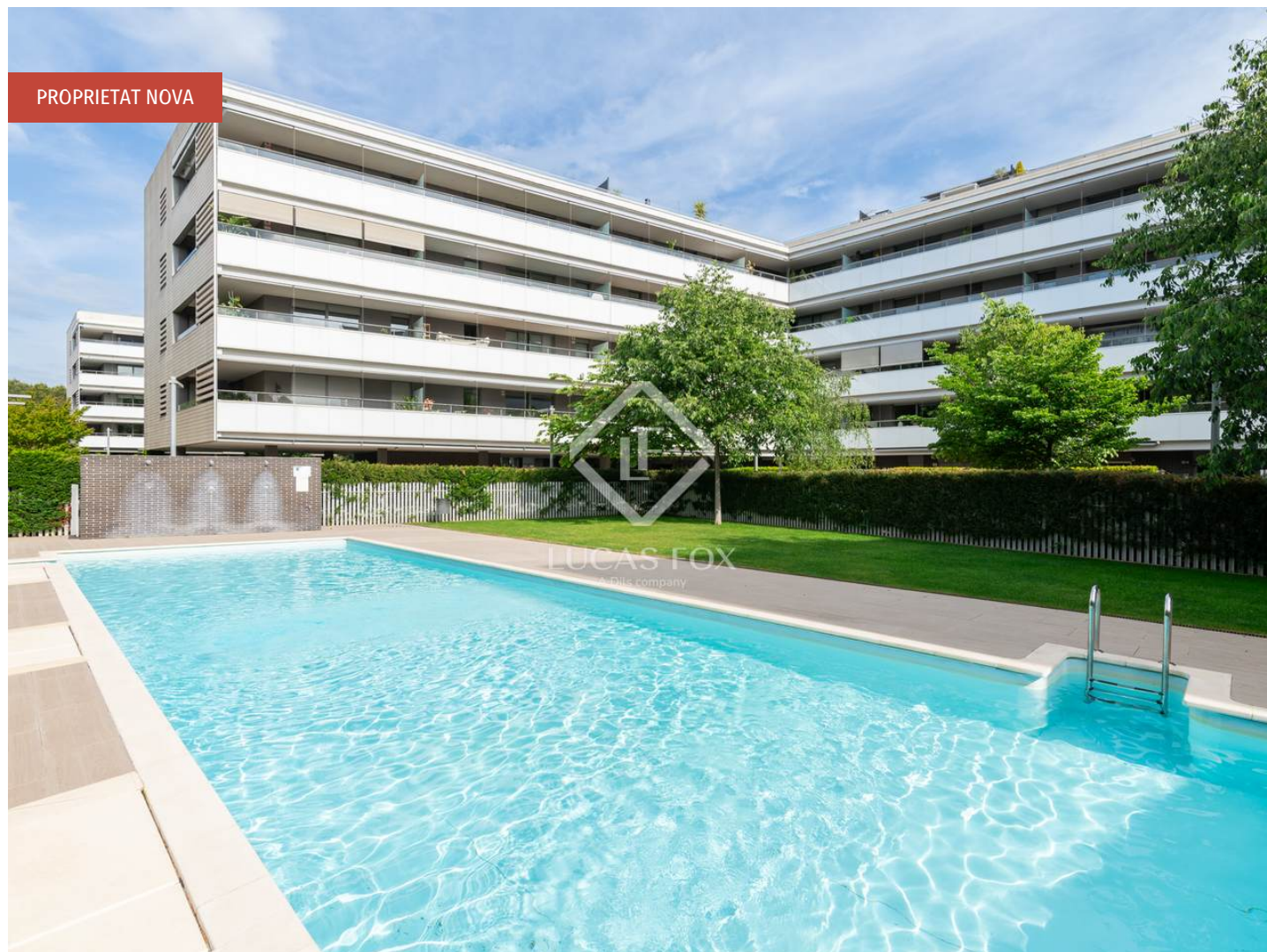


730.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Sant Cugat, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08195

3	2	102m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

730.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Sant Cugat, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08195

3	2	102m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol

DESCRIPCIÓ

Pis de 3 dormitoris en venda amb dues places de pàrquing, traster, zona comunitària i piscina

Exclusiu pis en venda a Can Matas, Sant Cugat del Vallès - 3 dormitoris, terrassa, piscina, 2 places de pàrquing i traster.

Lucas Fox presenta aquest lluminós i modern pis a primera planta, ubicat en una de les zones més demandades de Sant Cugat. L'habitatge compta amb 3 dormitoris, entre ells una màster suite amb bany privat, a més d'un altre bany complet que dóna servei a les altres dues habitacions.

El saló menjador destaca per la gran lluminositat i accés directe a una àmplia terrassa, perfecta per relaxar-se o compartir moments en família. La cuina, moderna i funcional, es connecta amb el saló mitjançant portes corredisses, permetent una distribució flexible. També disposa de cambra de bugaderia independent.

L'habitatge compta amb una excel·lent eficiència energètica, certificada amb una Qualificació Energètica A, cosa que garanteix un consum reduït i un major confort. Està equipada amb un modern sistema d'aerotèrmia, que proporciona calefacció mitjançant terra radiant i climatització per conductes de fred i calor, assegurant una temperatura òptima durant tot l'any amb una despesa energètica mínima.

Inclou 2 places de pàrquing i traster a la mateixa finca.

La comunitat ofereix una gran piscina, zona enjardinada i àrea de jocs infantils, ideal per a famílies. Habitatge ubicat a finca moderna, envoltada de serveis, parcs, transport públic i col·legis.

A punt per entrar a viure!



lucasfox.cat/go/stc59694

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina,
Ascensor, Llum natural, Aparcament, Vistes,
Traster, Sistema d'alarma, Safareig,
S'accepten mascotes,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina equipada, Calefacció,
Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallès, Espanya

730.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Sant Cugat, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08195

3 **2** **102m²**
Dormitoris Cambres de bany Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya