

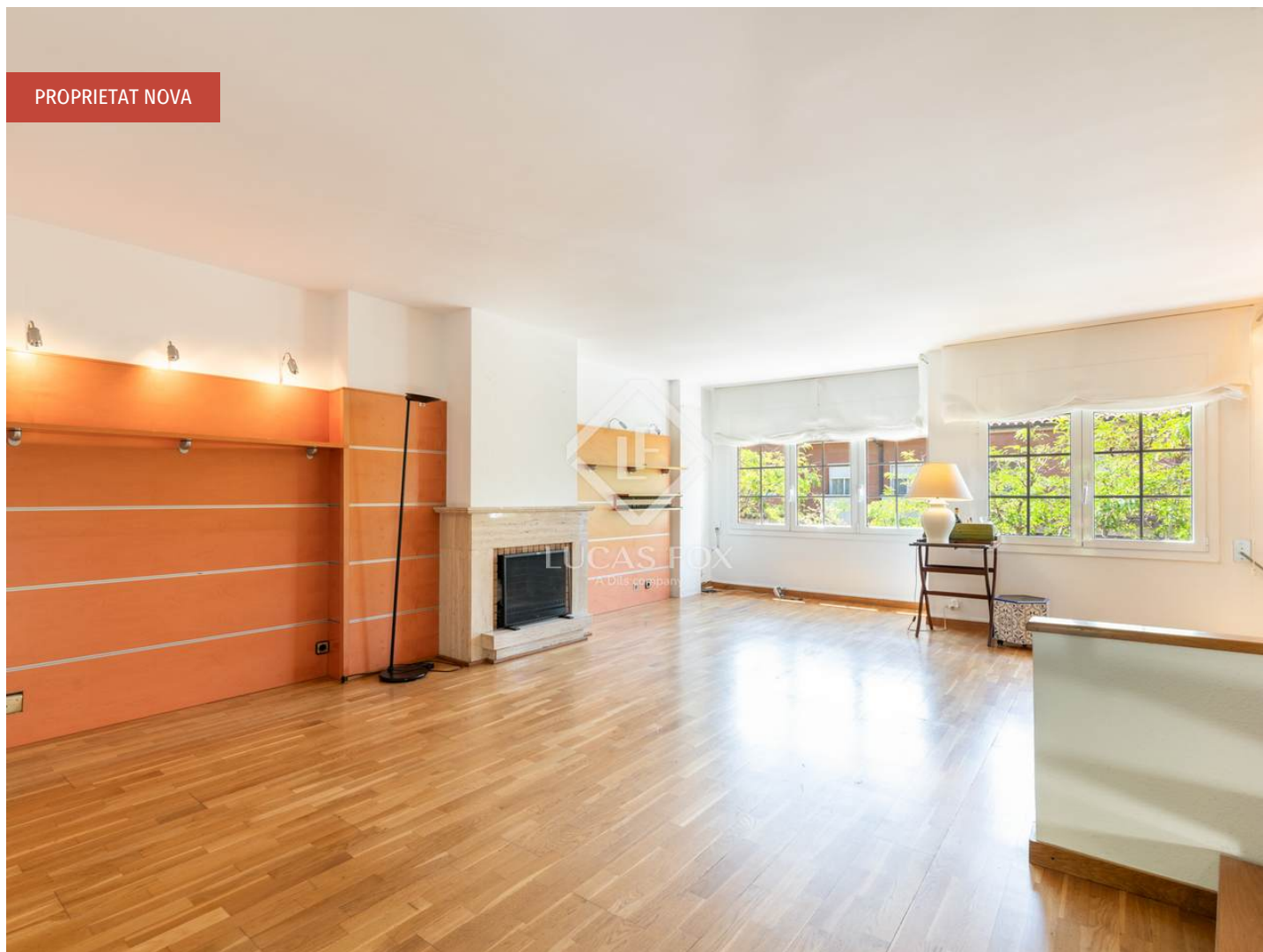
979.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 50m² terrassa en venda a Sant Cugat

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

4	3	240m²	50m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

PROPIETAT NOVA



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

979.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 50m² terrassa en venda a Sant Cugat

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

4	3	240m²	50m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Àmplia casa adossada de 240m² amb 4 dormitoris i 3 banys, situada a pocs minuts a peu de l'estació de ferrocarril de Sant Cugat.

Lucas Fox presenta aquest habitatge adossat de 240 m² a pocs minuts a peu de l'estació de ferrocarril de Sant Cugat. Distribuïda en tres nivells més garatge, ofereix una combinació excel·lent d'amplitud, funcionalitat i confort. L'accés principal es realitza des del nivell inferior, on hi ha un garatge privat amb capacitat per a dos vehicles, a més d'una pràctica zona d'aigües.

A la planta principal, un saló espaiós es presenta com el cor de la llar, separat d'un lluminós menjador ideal per a reunions familiars o amb amics. La cuina, independent i de dimensions generoses, es complementa amb un lavabo de cortesia. Des d'aquesta planta s'accedeix a un encantador jardí privat de 50 m², perfecte per gaudir de moments al·aire lliure.

El segon nivell acull la zona de descans. El dormitori principal, de mida doble, destaca pel seu elegant vestidor i el bany en suite. Dos dormitoris addicionals, amplis i ben il·luminats, comparteixen un segon bany complet, ideal per a la comoditat de tota la família.

A la planta superior, unes àmplies golfes ofereix múltiples possibilitats. Amb preinstal·lació per a un bany addicional, aquest espai es pot transformar en una segona suite, despatx o zona d'oci. A més, disposa d'una terrassa privada i un traster que afegeix un plus de funcionalitat.

Un habitatge pensat per als que valoren el confort, l'amplitud i la versatilitat, en un entorn tranquil i ben comunicat.



lucasfox.cat/go/stc59994

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Jardí, Parquet, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Traster, Interior, Finestres de doble vidre, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

979.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 50m² terrassa en venda a Sant Cugat

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

4	3	240m²	50m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya