

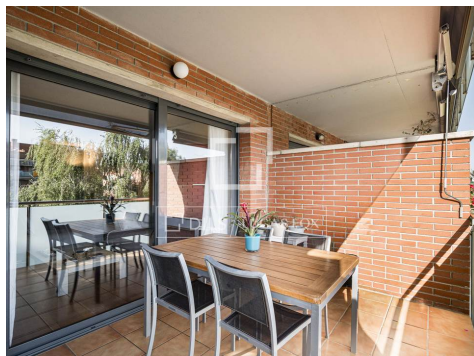
790.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis de 3 dormitoris amb 20m<sup>2</sup> terrassa en venda a Sant Cugat, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

3	2	114m <sup>2</sup>	20m <sup>2</sup>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

Propietat Nova



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.cat · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

790.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis de 3 dormitoris amb 20m<sup>2</sup> terrassa en venda a Sant Cugat, Barcelona

**Espectacular pis de 114m<sup>2</sup>, consta de 3 dormitoris, 2 banys, terrassa de 20m<sup>2</sup>, piscina comunitària, pàrquing i traster, en venda a Sant Cugat del Vallès, Barcelona**

Lucas Fox té el plaer de presentar aquest exclusiu pis en venda a la zona de Torreblanca, Sant Cugat del Vallès, a pocs minuts del Parc Natural de Collserola, ideal per als que busquen tranquil·litat, naturalesa i qualitat de vida sense renunciar a la proximitat de tots els serveis.

L'habitatge compta amb 134 m<sup>2</sup> construïts (114 m<sup>2</sup> útils) i destaca per la seva excel·lent orientació sud, que garanteix una lluminositat excepcional durant tot el dia. La distribució és còmoda i funcional, pensada per al màxim confort.

Disposa d'un ampli saló-menjador amb sortida directa a una fantàstica terrassa de 20 m<sup>2</sup>, perfecta per gaudir de menjar a l'aire lliure o moments de relax amb vistes clares. La cuina tipus office, totalment equipada, ofereix un espai pràctic i acollidor pel dia a dia.

El pis compta amb 3 habitacions exteriors, una d'elles en suite, fet que aporta un plus de privadesa i comoditat. En total, disposa de 2 banys complets en excel·lent estat.

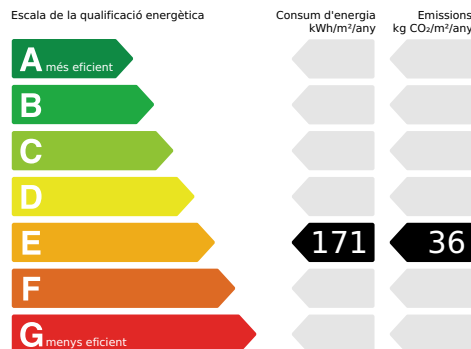
La finca forma part d'una acurada comunitat que ofereix piscina comunitària, ideal per als mesos d'estiu. A més, el preu inclou plaça de pàrquing i traster.

No dubteu a visitar-lo!



[lucasfox.cat/go/stc68790](https://lucasfox.cat/go/stc68790)

Vistes a les muntanyes , Terrassa,  
Piscina, Ascensor, Llum natural,  
Aparcament, Vistes, Vista panoràmica,  
Traster, Sistema d'alarma,  
S'accepten mascotes,  
Finestres de doble vidre, Exterior,  
Cuina equipada, Calefacció,  
Aire condicionat,  
A prop dels col·legis internacionals,  
A prop del transport públic



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 23 58 07 · [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallès, Espanya

790.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis de 3 dormitoris amb 20m<sup>2</sup> terrassa en venda a Sant Cugat, Barcelona



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.cat · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya