

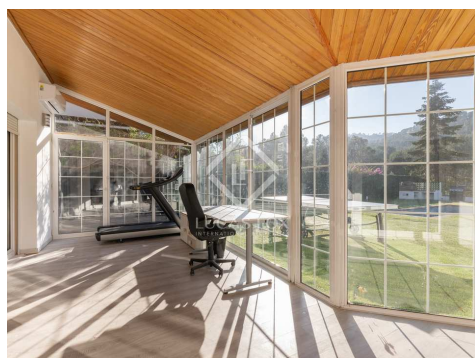
5.500 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Proprietat Nova

## Casa / vil·la de 4 dormitoris en lloguer a Valldoreix, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08174

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **435m<sup>2</sup>** Plànol      **950m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

PROPIETAT NOVA



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

5.500 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 4 dormitoris en lloguer a Vallldoreix, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Vallldoreix » 08174

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **435m<sup>2</sup>** Plànol      **950m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Casa de 4 dormitoris, amb 3 banys, jardí, piscina, espais amplis, balcons, vistes úniques a la muntanya de lloguer a Sant Cugat, a prop de Barcelona.

Lucas Fox es complau a presentar aquesta esplèndida casa amb piscina de 435 m<sup>2</sup> sobre una parcel·la de 950 m<sup>2</sup> amb vistes clares a Collserola, una de les àrees més tranquil·les de Sant Cugat del Vallès.

La planta principal, accessible des del rebedor d'entrada, compta amb un ampli saló amb xemeneia i projector, amb una àrea de menjador amb accés a un ampli espai, perfecte per a oficina, estudi, sala de jocs o gimnàs, que es connecta amb el jardí i la piscina. A més, disposa de cuina office completament equipada i amb rebost, així com una zona de serveis, lavabo de cortesia i aparcament.

Accedim a la primera planta per una elegant escala de fusta i ens trobem un altre saló amb impressionants vistes a la muntanya, quatre dormitoris dobles, inclòs el dormitori principal amb bany privat i vestidor, i un segon bany complet per donar servei als altres tres dormitoris.

El jardí disposa d'una piscina generosa, una zona de barbacoa amb vista espectacular sobre el bosc de Collserola i un espai destinat a un gimnàs, que inclou una sauna.

L'habitatge compta amb calefacció, aire condicionat per splits a totes les estances, excel·lent aïllament tèrmic, persianes, alarma perimetral i interior. S'ofereix opcionalment moblada o sense mobles, amb dues places d'aparcament i es lliurarà acabada de pintar.

Els costos de manteniment del jardí i la piscina no estan inclosos a la renda mensual.

Aquesta casa resulta ideal per a una família que busca gaudir de privadesa en un entorn natural. No dubteu a contactar amb nosaltres.



[lucasfox.cat/go/stcr47562](https://lucasfox.cat/go/stcr47562)

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Llum natural, Aparcament, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Safareig, S'accepten mascotes, Moll de vaixells, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

Ja està disponible!

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

5.500 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 4 dormitoris en lloguer a Valldoreix, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08174

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **435m<sup>2</sup>** Plànol      **950m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya