

3.900 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer

Casa / vil·la de 5 dormitoris en lloguer a Sant Cugat, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

5	4	465m²	723m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

3.900 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer

Casa / vil·la de 5 dormitoris en lloguer a Sant Cugat, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

5 Dormitoris **4** Cambres de bany **465m²** Plànol **723m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Casa rústica amb vistes, jardí, piscina, llar de foc, 5 dormitoris, celler i garatge per a 2 cotxes de lloguer a Sant Cugat.

Lucas Fox presenta aquesta gran casa rústica de lloguer amb vistes, situada a una de les zones més prestigioses de Sant Cugat, a només 10 minuts a peu de l'estació de Vallldoreix i del centre de Sant Cugat, on hi ha tots els comerços.

En accedir a la vivenda, trobem un ampli rebedor que dóna pas, a la dreta, al saló-menjador amb llar de foc rústica. Des d'aquest espai, unes grans finestres ens permeten accedir a una terrassa amb vistes panoràmiques, ideal per gaudir de moments en família o amb amics. La cuina, amb rebost, es connecta al menjador. Aquesta planta també hi ha un encantador pati interior. Davant del rebedor, hi ha un dormitori doble amb armaris de paret i bany privat, a més d'un segon dormitori doble i un altre bany.

A la planta superior, hi ha dos dormitoris dobles que comparteixen un bany.

A la zona semisoterrani hi ha un dormitori doble amb bany privat, una sala polivalent, una zona d'emmagatzematge amb armaris de paret i una petita sala addicional per a més emmagatzematge. La propietat inclou un celler. El garatge té capacitat per a dos cotxes i accés directe des del carrer.

El jardí és un espai tranquil, amb una àrea de piscina ideal per relaxar-vos en dies calorosos i una terrassa perfecta per gaudir d'una barbacoa a prop de la cuina.

La casa compta amb calefacció de gas i terres de parquet i ceràmica. Les despeses de manteniment del jardí i la piscina estan incloses al preu del lloguer.

En compliment de la Llei 12/2023 i la Llei 18/2007 informem del següent:

Pel que fa a aquesta propietat no hi ha certificat informatiu estatal de referència de preus de lloguer. Aquesta propietat té la consideració de sumptuària per raó de superfície i/o renda, i per això de conformitat amb la LAU no és aplicable l'índex estatal de referència de preus de lloguer.



lucasfox.cat/go/stcr56027

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Aparcament, Vistes a la ciutat, Traster, S'accepten mascotes, Llar de foc, Interior, Exterior, Calefacció, Balcó

Període de lloguer mínim: 11 mesos.

Ja està disponible!

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

3.900 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer

Casa / vil·la de 5 dormitoris en lloguer a Sant Cugat, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

5	4	465m²	723m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya