

900.000 € Pis - En venda -

Pis de 2 dormitoris amb 55m² terrassa en venda a Sevilla, Espanya

Espanya » Sevilla » 41001

2	2	215m²	55m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Espanya

900.000 € Pis - En venda -

Pis de 2 dormitoris amb 55m² terrassa en venda a Sevilla, Espanya

Espanya » Sevilla » 41001

2 Dormitoris 2 Cambres de bany 215m² Plànol 55m² Terrassa

DESCRIPCIÓ

Pis de 215 m² amb 55 m² de terrassa, totalment reformat amb un disseny modern, línies netes i detalls singulars, en venda al carrer Rioja, una de les més conegudes de centre de Sevilla.

Aquest pis se situa en ple centre de Sevilla i es presenta totalment reformat amb un disseny modern de línies netes i detalls singulars. El bloc on es troba compta amb porter, accés per a persones amb mobilitat reduïda i tres ascensors.

Amb 215 m² construïts, gaudeix d'una gran terrassa de 55 m² amb vistes clares de les teulades de la ciutat i la Giralda. El podríem considerar un àtic, encara que realment se situa en una tercera planta, de manera que els habitatges superiors el protegeixen de les inclemències de el temps i augmenten la seva eficiència energètica.

La zona de nit es compon d'un dormitori de matrimoni amb bany, vestidor incorporat i sortida directa a la terrassa, un dormitori que s'utilitza com a despatx i un tercer dormitori amb bany propi.

A la zona de dia, el saló s'obre completament a l'àmplia terrassa i està equipat amb climatitzadors bizona i materials aïllants. La cuina, totalment equipada, presenta un concepte obert amb zona de menjador.

L'immoble gaudeix a més d'un traster i / o garatge per a cotxe petit en el mateix edifici, inclòs en el preu de venda.

Les despeses de comunitat ascendeixen a 120 euros (aigua inclosa en la quota).

Poseu-vos en contacte amb l'equip de Lucas Fox Sevilla per obtenir més informació o concertar una visita.

UNITATS A AQUESTA PROMOCIÓ

Tipus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions	Rendiment
		Planta	Dormitoris Cambres de bany	m ² , Terrassa m ²	0.00%

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Espanya



lucasfox.cat/go/sva29542

Terrassa, Servei de consergeria, Ascensor, Llum natural, Parquet, Aparcament, Aire condicionat, Armaris encastats, Calefacció, Cuina equipada, Finestres de doble vidre, Muntacàrregues, Sistema domòtic, Vestidor

900.000 € Pis - En venda -

Pis de 2 dormitoris amb 55m² terrassa en venda a Sevilla, Espanya

Espanya » Sevilla » 41001

2	2	215m²	55m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Espanya