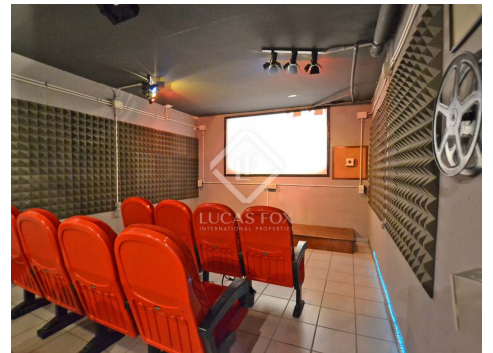
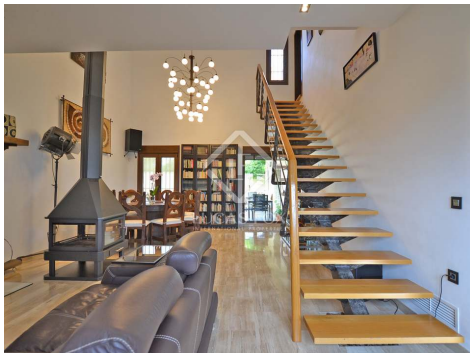


670.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 205m² de jardí en venda a Sevilla

Espanya » Sevilla » 41950

5	4	388m²	440m²	103m²	205m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Espanya

670.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 205m² de jardí en venda a Sevilla

Espanya » Sevilla » 41950

5	4	388m²	440m²	103m²	205m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí

DESCRIPCIÓ

Xalet de 5 dormitoris, amb un apartament, sala de cinema i zona de jardí amb piscina i aparcament en venda a Castilleja de la Cuesta-Tomares, a l'Aljarafe sevillà.

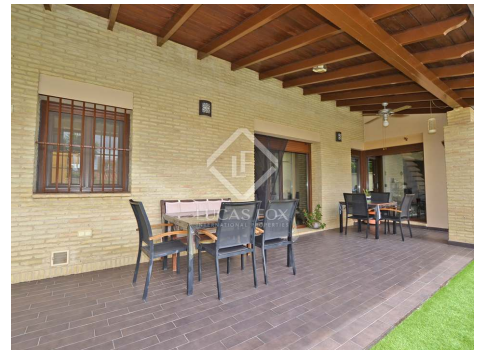
Lucas Fox presenta en exclusiva aquesta casa construïda l'any 2008, amb línies modernes, materials de molt bona qualitat i espais amplis i còmodes.

Aquest habitatge de 388 m² construïts es distribueix en tres plantes i presenta una superfície exterior de 205 m² al voltant de l'habitatge, amb diversos ambients agradables com un porxo dentrada i un gran porxo que dóna a piscina daigua salada ia la zona de gespa. A més, compta amb una pèrgola d'aparcament per a dos vehicles grans, una zona barbacoa i de servei, i fins i tot una zona que pot ser hortada o per cuidar mascotes. La vila compta amb una parcel·la total de 440 m² perquè pugui gaudir tant a l'interior com a l'exterior de l'habitatge.

S'accedeix a l'habitatge des del porxo exterior, que ens porta al vestíbul d'entrada i d'aquest, es passa a un gran saló-menjador a doble alçada on trobem una escala d'esglaons lliures que puja a la primera planta. A la planta baixa, hi ha una gran cuina office moderna amb electrodomèstics d'alta gamma i amb sortida al porxo cobert com a prolongació de la cuina, més una zona de rebost i safareig que comunica amb la part posterior de la zona de barbacoa. També hi ha un dormitori amb armari encastat i un bany complet amb dutxa.

La primera planta compta amb dormitori principal amb zona de despatx, vestidor i bany amb banyera i dutxa. Des d'aquest dormitori s'accedeix a la terrassa preparada amb una pèrgola, llit d'aigua per gaudir de les magnífiques vistes de Sevilla, del riu Guadalquivir o per gaudir de les nits d'estiu sota les estrelles. A més, en aquesta planta hi ha dos dormitoris més amb grans armaris i zona d'estudi i un bany complet.

Des del vestíbul, una escala ens comunica amb la planta semisoterrani que compta amb un apartament independent amb gran saló instal·lat per a celebracions, una cuina totalment equipada, un dormitori amb armari i lavabo i, a més, hi ha una sala de cinema perfectament instal·lada per projectar pel·lícules a nivell professional, zona de jocs de taula, barra de bar i àrea de taller.



lucasfox.cat/go/sva35458

Jardí, Piscina, Terrassa, Aparcament, Aire condicionat, Alarma, Balcó, Barbacoa, Cinema domèstic, Cuina equipada, Exterior, Obra nova, Pou, Saló de bellesa, Vistes, Zona chill-out

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Espanya

670.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 205m² de jardí en venda a Sevilla

Espanya » Sevilla » 41950

5	4	388m²	440m²	103m²	205m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí

A l'exterior, des de l'entrada principal i vorejant la casa, trobem una zona de jardí amb font d'aigua, porxo per rebre els convidats, porta de cotxera i espai d'aparcament sota la pèrgola per a dos vehicles grans, magatzem de motos, bicicletes i eines. A continuació, pujant unes escales hi ha la zona de piscina d'aigua salada amb gespa artificial acabada de col·locar el 2022, una zona barbacoa amb caseta de fusta de vestidor i lavabo i un espai per cuidar mascotes o com a hort.

La casa té instal·lació d'aire condicionat, xemeneia al saló amb tir d'aire que escalfa la planta baixa i alta, xemeneia al dormitori principal i buit preparat per a la instal·lació d'ascensor per a les tres plantes.

Poseu-vos en contacte amb l'equip Lucas Fox Sevilla per conèixer més informació o concertar una visita.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

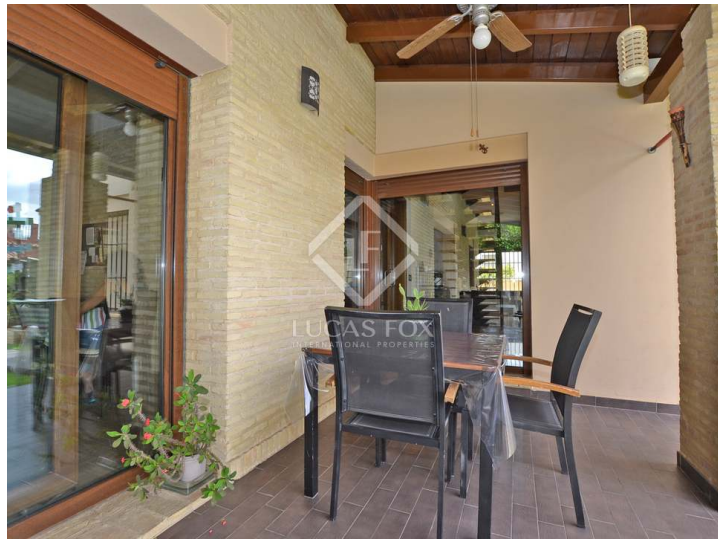
+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Espanya

670.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 205m² de jardí en venda a Sevilla

Espanya » Sevilla » 41950

5	4	388m²	440m²	103m²	205m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Espanya