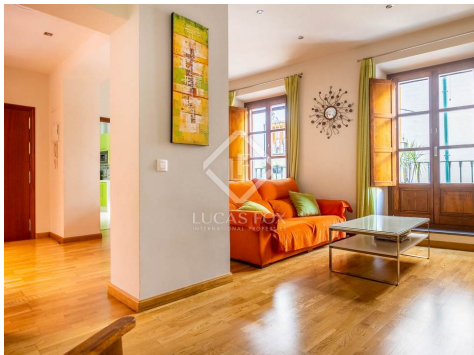
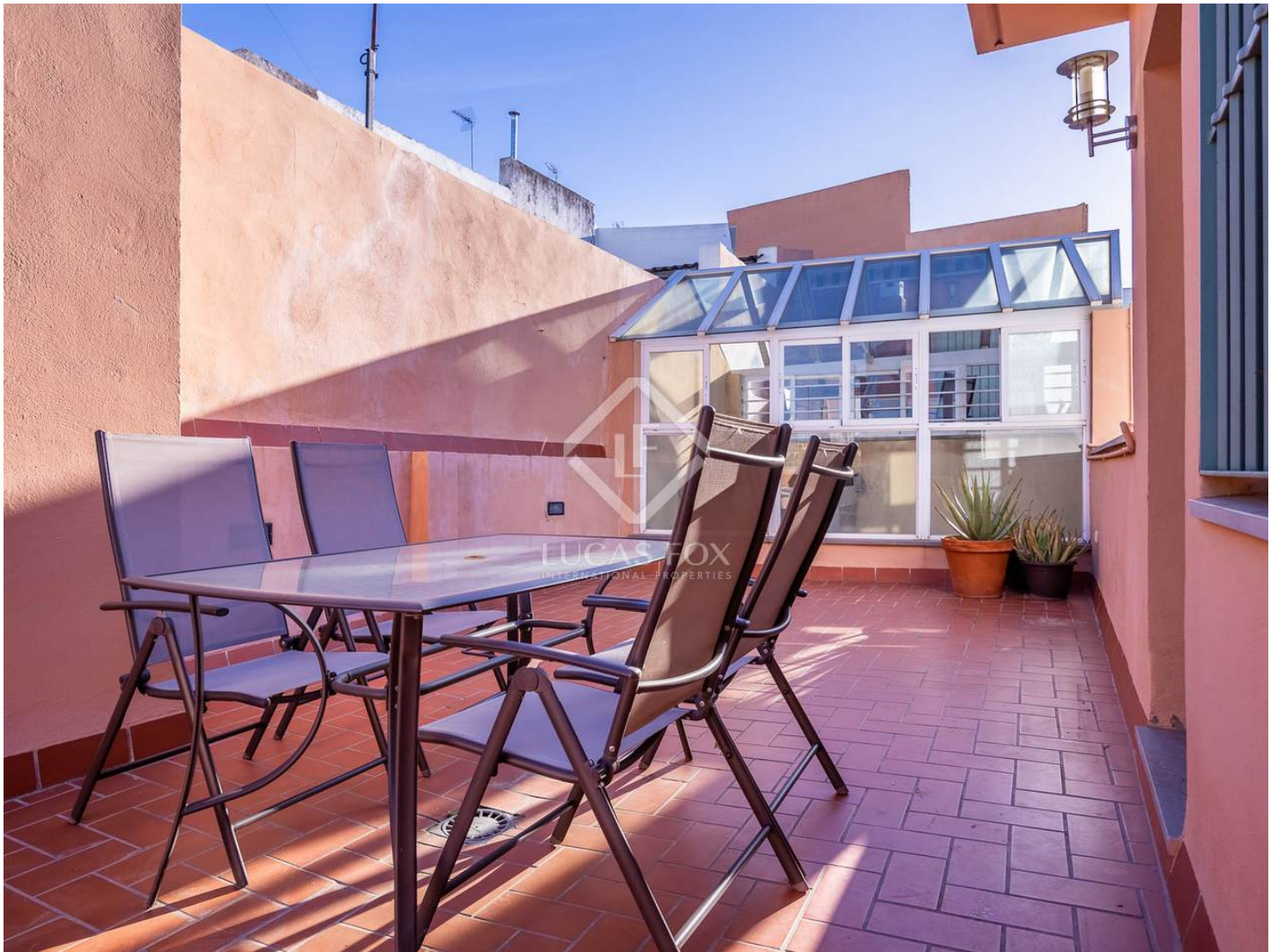


583.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 30m<sup>2</sup> terrassa en venda a Never-never land

41002

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>116m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Espanya

583.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 30m<sup>2</sup> terrassa en venda a Never-never land

41002

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>116m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Pis reformat de 2 dormitoris i 2 banys, amb terrassa privada de 30 m<sup>2</sup> privada en venda al cor del barri de la Judería, Sevilla.

Lucas Fox presenta aquest pis amb terrassa privada al centre del barri del Call. S'ubica en un carrer tranquil i ofereix la comoditat de viure a una de les zones més exclusives de Sevilla.

El pis se situa a la primera planta d'una casa pati totalment reformada el 2006 i amb ascensor. És una petita comunitat molt ben organitzada de quatre pisos.

L'habitatge es distribueix en un saló-menjador amb dos balcons al carrer, una cuina equipada amb balcó amb tancament de vidre. Aquest espai de dia consta de molta llum natural gràcies als seus tres balcons i que compta amb una gran paret de vidre que dona al pati central.

A la zona de nit, ens trobem amb un dormitori principal amb bany privat, un dormitori doble i un altre bany; tots amb armaris encastats.

A més, la vivenda ofereix un espai exterior totalment privat amb una fantàstica terrassa de 30 m<sup>2</sup> amb safareig i lavabo.

Tenim a la vostra disposició la memòria de qualitat que certifica les qualitats dels seus materials. Poseu-vos en contacte amb l'equip Lucas Fox Sevilla per obtenir més informació o concertar una cita.



[lucasfox.cat/go/sva38298](https://lucasfox.cat/go/sva38298)

Terrassa, Ascensor, Parquet, Llum natural, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 955 14 71 51 • [sevilla@lucasfox.es](mailto:sevilla@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Espanya



583.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 30m<sup>2</sup> terrassa en venda a Never-never land

41002

**2** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **116m<sup>2</sup>** Plànol      **30m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Espanya