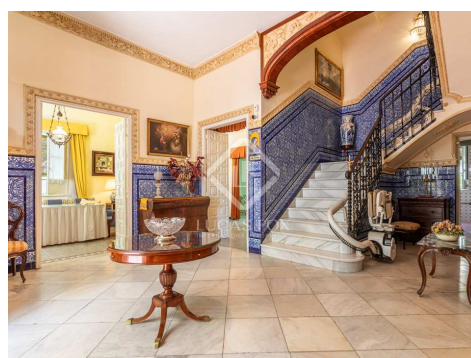
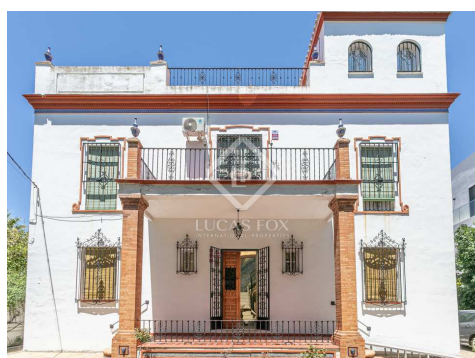


1.595.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Never-never land

41013

5 **3**
Dormitoris Cambres de bany



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Espanya

1.595.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Never-never land

41013

5 Dormitoris **3** Cambres de bany

DESCRIPCIÓ

Meravellosa casa independent de 5 dormitoris en venda al Porvenir, Sevilla.

Estem davant d'una de les cases més especials del barri de l'Avenir. Un palauet de 473m2 que data de 1029 i representa un exemple clar de l'arquitectura de l'Exposició Iberoamericana. Tot l'habitatge té el segell inconfusible d'una decoració regionalista típica de l'escola d'Aníbal González. Rajoles d'un intens blau, terres hidràulics, una important escala, preciosa escala i fantàstiques motllures.

La casa està envoltada d'un jardí amb cotxera. Per la part del darrere s'accedeix a un semisoterrani. Ideal per convertir en apartament independent.

A la planta baixa hi trobem un gran distribuïdor amb dos salons, dos despatxos, dues habitacions i una cambra de bany.

A la primera planta, una magnífica vidriera dona pas a una zona d'estar/repartidor amb una magnífica terrassa frontal. Cap a l'esquerra s'accedeix a un menjador gran i a l'àmplia cuina. I cap a la dreta s'accedeix a dues habitacions especialment àmplies i una gran cambra de bany completament reformada.

A la segona planta hi ha una coqueta habitació torrassa, amb la seva cambra de bany en suite, una habitació que s'utilitza com a estudi de pintura i una altra gran habitació que s'utilitza com a zona de safareig. El terrat és transitable i amb vistes 360º del barri. Podria ser una magnífica terrassa!



lucasfox.cat/go/sva43526

Terrassa, Jardí, Terres de marbre,
Sostres alts, Propietat d'època,
Paviments hidràulics, Llum natural,
Característiques d'època, Aparcament,
Vistes, Vestidor, Traster, Seguretat,
Safareig, Llar de foc, Exterior,
Entrada de servei, Cuina equipada, Balcó,
Armaris encastats, Aire condicionat,
Accés habilitat per a cadires de rodes ,
A renovar,
A prop dels col·legis internacionals ,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Espanya

1.595.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Never-never land

41013

5

Dormitoris

3

Cambres de bany



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Espanya