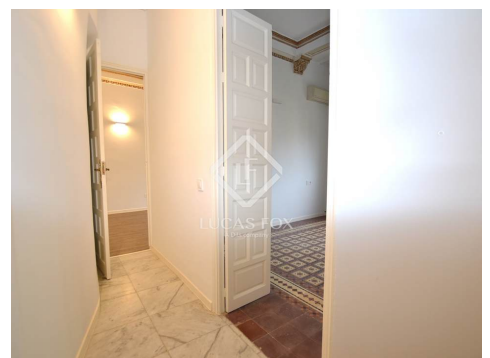


850 € al mes Pis - Llogat/ada

## Pis de 1 dormitori en lloguer a Never-never land

41001

**1** Dormitoris    **1** Cambres de bany    **70m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Espanya

**850 € al mes Pis - Llogat/ada**

## **Pis de 1 dormitori en lloguer a Never-never land**

41001

**1** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **70m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## **Pis d'1 dormitori de lloguer al costat de la plaça de la Magdalena al carrer Sant Pau, centre de Sevilla.**

Lucas Fox Sevilla us ofereix en exclusiva aquest pis situat al carrer Sant Pau, a 50 metres de l'església i de la plaça de la Magdalena. L'habitatge disposa d'un ampli dormitori amb vistes al carrer Sant Pau. A més, podem trobar un ampli saló, una cuina independent equipada amb nevera, rentaplats i placa vitroceràmica i una cambra de bany.

L'habitatge se situa en una cinquena planta d'un singular edifici d'estil modernista sevillà, construït als anys 40. Així, podem admirar els seus sostres de quatre metres d'alçada amb decoracions d'escaiola i magnífics terres de rajola hidràulica originals.

El preu del lloguer no inclou les despeses de subministraments de llum i aigua, ni els honoraris per la intermediació immobiliària a Lucas Fox Sevilla, que equivaldran a una mensualitat del lloguer més IVA (21%).

Poseu-vos en contacte amb l'equip de Lucas Fox Sevilla per obtenir més informació o concertar una visita.



[lucasfox.cat/go/svar33768](https://lucasfox.cat/go/svar33768)

Llum natural, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Aire condicionat

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 955 14 71 51 • [sevilla@lucasfox.es](mailto:sevilla@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Espanya

## 850 € al mes Pis - Llogat/ada Pis de 1 dormitori en lloguer a Never-never land

41001

**1**                      **1**                      **70m<sup>2</sup>**  
Dormitoris      Cambres de bany      Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Espanya