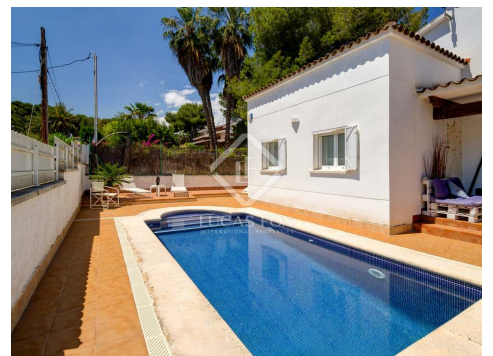


€325,000 Casa / Vil·la - En venda

## Casa / Vil·la de 5 dormitoris en venda a Torredembarra, Tarragona

Espanya » Tarragona » Torredembarra » 43883

**5** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **215m<sup>2</sup>** Edificats      **601m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Av. Marquès de Montoliu 4, Ed. Talassic, Tarragona, Espanya

€325,000 Casa / Vil·la - En venda

## Casa / Vil·la de 5 dormitoris en venda a Torredembarra, Tarragona

Espanya » Tarragona » Torredembarra » 43883

**5** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **215m<sup>2</sup>** Edificats      **601m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Còmoda casa amb orientació sud-est, a pocs metres de la platja, en una de les zones amb més encant de la Costa Daurada.

L'entrada a la urbanització en què es troba la casa es realitza per l'antiga via Augusta, a les rodalies de l'imponent Arc de Berà, que data del segle I aC

La casa, construïda principalment en una sola planta, amb orientació sud-est, ofereix gran comoditat, ja que disposa de quatre dormitoris i dos banys a la planta baixa, a més dels espais comuns: un saló-estar, cuina equipada amb office i accés a terrasses i porxo.

La planta superior disposa d'un estudi sota teulada, perfecte per acollir convidats o com a zona d'esbarjo, amb una superfície addicional d'aproximadament 60 m<sup>2</sup>.

La planta soterrani hi ha un garatge i un traster amb accés directe a la planta baixa.

Cal destacar la parcel·la privada, cantonera i amb 600m<sup>2</sup>. Perfectament condicionada amb la piscina, la terrassa, els porxos o zones de descans i una altra zona de gespa per als jocs dels més petits.

La casa es troba en perfecte estat de conservació i preparada per a famílies que vulguin gaudir de la proximitat de la mar (7min a peu de platja) en un entorn natural i tranquil, però amb tots els serveis, gràcies a la seva proximitat a centre urbà de Roda de Berà, Torredembarra, Tarragona i Barcelona.



[lucasfox.cat/go/tar24190](https://lucasfox.cat/go/tar24190)

Jardí, Piscina, Terrassa, Garatge privat,  
Llum natural,  
A prop dels col·legis internacionals,  
Aire condicionat, Armaris encastrats,  
Barbacoa, Calefacció, Traster, Zona chill-out

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Av. Marquès de Montoliu 4, Ed. Talassic, Tarragona, Espanya

€325,000 Casa / Vil·la - En venda

## Casa / Vil·la de 5 dormitoris en venda a Torredembarra, Tarragona

Espanya » Tarragona » Torredembarra » 43883

**5** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **215m<sup>2</sup>** Edificats      **601m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Av. Marquès de Montoliu 4, Ed. Talassic, Tarragona, Espanya