

290.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Salou

Espanya » Costa Dorada » 43840

**3** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **188m<sup>2</sup>** Edificats



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Av. Marquès de Montoliu 4, Ed. Talassic, Tarragona, Espanya

290.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Salou

Espanya » Costa Dorada » 43840

**3** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **188m<sup>2</sup>** Edificats

### DESCRIPCIÓ

**Casa unifamiliar en venda en una ubicació excepcional, a la urbanització Covamar de Salou, a pocs minuts de el centre i la platja, amb una bona comunicació i amb tot a prop.**

Casa adossada unifamiliar a la urbanització Covamar de Salou, a pocs minuts de el centre i de la platja.

Es tracta d'una ubicació excepcional, amb excel·lents comunicacions i amb tots els serveis en els seus voltants.

La casa es distribueix en dues plantes i es beneficia d'estades espaioses i exteriors, a més d'un gran garatge subterrani de fàcil accés.

A la planta principal, hi trobem un ampli saló-menjador amb sortida a la terrassa, una cuina totalment equipada i un lavabo.

La primera planta alberga la zona de nit, amb tres dormitoris. Dos d'ells comparteixen un bany complet amb banyera, mentre que el dormitori principal gaudeix de bany propi complet amb dutxa.

Els exteriors de l'Residencial, ofereixen una zona enjardinada, piscina comunitària i una plaça d'aparcament per a visites, a més de les places pròpies de l'garatge de la casa ubicat al soterrani. La casa rep abundant llum natural durant tot el dia.

Disposa de calefacció, aire condicionat i finestres de doble vidre per a màxim aïllament tèrmic i major confort.

Una oportunitat ideal per a famílies, per la seva ubicació tranquil·la a prop de tots els serveis i de Platges. Pot tenir funcionalitat com a primera o segona residència.

També pot ser una bona oportunitat per a inversors, ja que es pot sol·licitar llicència turística.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per organitzar visita.



[lucasfox.cat/go/tar26437](https://lucasfox.cat/go/tar26437)

Piscina, Garatge privat, Llum natural, Parquet, Terres de marbre, Terrassa comunitària, A prop dels col·legis internacionals, Aire condicionat, Alarma, Armari encastats, Balcó, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Traster, Zona chill-out

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Av. Marquès de Montoliu 4, Ed. Talassic, Tarragona, Espanya

290.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Salou

Espanya » Costa Dorada » 43840

**3** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **188m<sup>2</sup>** Edificats



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Av. Marquès de Montoliu 4, Ed. Talassic, Tarragona, Espanya