

575.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 78m² de jardí en venda a Tarragona Ciutat

Espanya » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Ciutat » 43007

4	3	201m²	78m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya

575.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 78m² de jardí en venda a Tarragona Ciutat

Espanya » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Ciutat » 43007

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **201m²** Plànol **78m²** Jardí

DESCRIPCIÓ

Bonica casa adossada d'obra nova amb 4 dormitoris, garatge, jardí i terrassa en venda en una promoció amb piscina a la zona de Tarragona 2.

Lucas Fox presenta aquesta promoció d'obra nova de cinc cases úniques i exclusives a la ciutat de Tarragona. Situades a l'avinguda Josep Gramunt i Subiela a la zona de Tarragona 2 i proper al Col·legi Pax.

El "Residencial TGN2" està ubicat en una zona molt tranquil·la i cèntrica sense renunciar a la Ciutat, amb zones verdes i parcs al voltant i, amb tots els serveis a pocs minuts a peu; zones esportives, escoles, universitat, centre mèdic o supermercats,

Aquesta ubicació privilegiada permet gaudir de la tranquil·litat amb els seus i aprofitar tots els serveis i comunicacions a pocs minuts de la ciutat de Tarragona.

El "Residencial TGN2" ha estat dissenyat amb una alta eficiència energètica "A" per a casa seva, que ofereixen espais molt lluminosos i funcionals, amb estances principals exteriors i, amb finestres o terrassa, amb vistes a la muntanya, a les zones enjardinades i la ciutat de Tarragona. Cadascuna de les cases disposa de jardí privat des de 70m².

La casa es distribueix en quatre plantes. Totes les plantes disposen d'un espai preparat per si, en un futur, es vol instal·lar un ascensor.

En entrar a la vivenda, hi trobem el rebedor, un lavabo amb dutxa i un armari de neteja on se situa la rentadora. Tot seguit, arribem a l'ampli saló-menjador i cuina office, amb grans finestrals que donen sortida al jardí privat.

El mobiliari d'alta qualitat de la cuina es complementa amb tots els electrodomèstics inclosos.

A la planta superior s'accedeix a la zona dels dormitoris pujant unes escales flotants de disseny. Consta de quatre dormitoris, inclòs el dormitori principal, en format suite amb balcó i un bany. Dels altres tres dormitoris, dos són dobles. En aquesta planta també hi ha un altre bany amb dutxa.



lucasfox.cat/go/tar33066

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge,
Llum natural, Sala de jocs,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina equipada, Calefacció, Balcó,
Armaris encastats, Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya

575.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 78m² de jardí en venda a Tarragona Ciutat

Espanya » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Ciutat » 43007

4	3	201m²	78m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí

Següent per les escales flotants s'accedeix a la coberta amb una gran terrassa solàrium amb vistes a la ciutat de Tarragona.

La planta semi soterrani ens dóna accés al garatge privat per a 2 vehicles, zona demmagatzematge i a més duna altra sala polivalent amb llum natural.

Totes les plantes estan preparades per si, en un futur, volen instal·lar-hi un ascensor.

A més, la promoció posa a la disposició dels seus residents un gran jardí comunitari amb piscina.

El lliurament està previst per a final d'aquest any 2022 i des del mes de setembre, hi ha l'opció per visitar directament les cases a l'obra.

Demana més informació o confirma la visita al nostre Property Lounge de Rambla Vella 6.

*Les característiques, les imatges renderitzades i les dades aportades, són merament descriptives i podrien variar d'acord amb decisions facultatives, per tant, no suposen cap obligació contractual.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

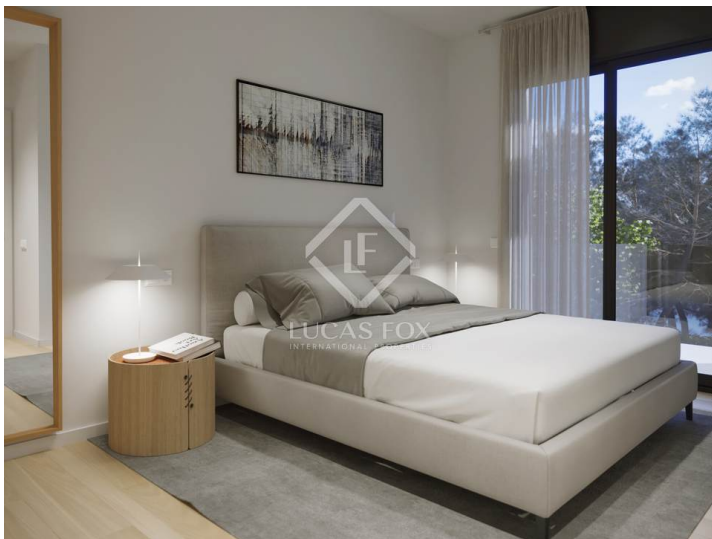
+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya

575.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 78m² de jardí en venda a Tarragona Ciutat

Espanya » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Ciutat » 43007

4	3	201m²	78m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya