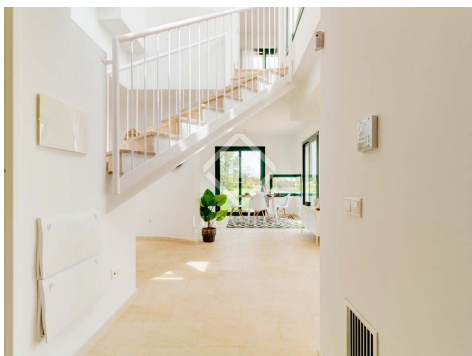


240.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la d'obra nova de 2 dormitoris amb 199m<sup>2</sup> de jardí en venda a Cambrils

Espanya » Costa Dorada » 43300

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>109m<sup>2</sup></b>	<b>199m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya

240.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la d'obra nova de 2 dormitoris amb 199m<sup>2</sup> de jardí en venda a Cambrils

Espanya » Costa Dorada » 43300

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>109m<sup>2</sup></b>	<b>199m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí

### DESCRIPCIÓ

## Magnífica casa aparellada amb grans terrasses i vistes en venda en un complex residencial d'obra nova al costat del forat 14 del club de Golf Bonmont, Cambrils.

Magnífic complex residencial d'obra nova al costat del forat 14 del club de Golf Bonmont, compost per 7 habitatges unifamiliars al voltant d'una zona comunitària amb un extens jardí amb piscina i zones d'aparcament a cel obert.

El club de Golf Bonmont se situa al terme municipal de Montroig, famós per les seves idíl·liques platges així com per les llargues estades que l'universal pintor Joan Miró passava a la masia familiar ubicada a la població. Emplaçat sobre un suau desnivell entre el mar i els contraforts de la serra litoral, el complex residencial disposa de magnífiques vistes que arriben des del cap de Salou fins al Delta de l'Ebre.

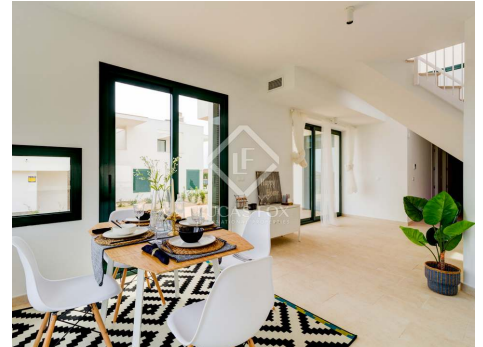
La casa 9 disposa de 109 m2 construïts i 199 m2 de zona enjardinada d'ús privatiu. Es tracta d'un habitatge aparellat de dues plantes.

Per un porxo, s'accedeix a la planta baixa que a més a més el protegeix de la pluja i el sol. A la planta baixa, trobem un rebedor que dóna pas al saló-menjador a doble alçada amb sortida a una gran terrassa aporxada. El saló s'obre a la cuina de planta oberta i dóna accés a un petit distribuïdor que dóna pas al bany i a un dormitori doble amb sortida a la terrassa.

A la planta alta hi ha una gran màster suite amb vestidor i un gran bany amb llum natural i, sortida a la terrassa solàrium. La terrassa compta amb barbacoa integrada, un petit traster, finestres obertes a la muntanya i un embigat que li imprimeix caràcter. A més, disposa de magnífiques vistes al mar i a tota la comarca. Aquesta terrassa-solàrium també és accessible a través d'una escala exterior.

La casa està dissenyada seguint criteris de sostenibilitat i buscant la màxima interacció amb l'entorn per aconseguir una perfecta integració.

Una casa magnífica per viure en un entorn natural al millor nivell.



[lucasfox.cat/go/tar35076](https://lucasfox.cat/go/tar35076)

Vistes a les muntanyes, Vistes al mar, Jardí, Piscina, Terrassa, Garatge privat, Llum natural, Sostres alts, A prop dels col·legis internacionals, Aire condicionat, Armaris encastrats, Barbacoa, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Safareig, Vistes

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya

240.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la d'obra nova de 2 dormitoris amb 199m<sup>2</sup> de jardí en venda a Cambrils

Espanya » Costa Dorada » 43300

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>109m<sup>2</sup></b>	<b>199m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya