

795.000 € Parcel·la - En venda

## Parcel·la en venda a Priorat, Tarragona

Espanya » Tarragona » Priorat » 43777

**80.500m<sup>2</sup>**    **80.500m<sup>2</sup>**

Plànol    Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya

795.000 € Parcel·la - En venda

## Parcel·la en venda a Priorat, Tarragona

Espanya » Tarragona » Priorat » 43777

**80.500m<sup>2</sup>** **80.500m<sup>2</sup>**  
Plànol Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Parcel·la amb projecte per a un complex turístic, ecològic i innovador, pensat i desenvolupat per oferir als seus residents una nova manera de viure en un entorn idíl·lic en venda a Els Guiamets.

El conjunt de parcel·les compta amb una superfície de 8,5 hectàrees i està situada als Guiamets, entre la Serra de Montsant al nord i el conjunt format per la Mola de Colldejou, la Serra de Claueria i la Serra de Santa Marina, al sud . Aquest espai, totalment urbanitzat per aconseguir la màxima integració i sostenibilitat, disposarà de les següents construccions:

- Càmping Resort i Hotel
- Espai comercial per allotjar serveis com restaurant, botiga, spa/wellness o llibreria
- 20 ecolodges (bungalows sostenibles) de 50 m<sup>2</sup> cada unitat.
- 20 iglús bombolla
- (Màxim 40 unitats, segons projecte actual)
- Piscines
- 100 parcel·les d'acampada, estacionaments de caravanes o autocaravanes
- Espais dúo comú amb mobiliari urbà

I tot això al cor de la comarca del Priorat, famosa pels seus mundialment aclamats vins. Una oportunitat per construir un negoci rendible i sostenible, en un entorn natural de gran interès i amb disponibilitat de llicència municipal.

Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox Tarragona per visitar l'enclavament i disposar de més informació.



[lucasfox.cat/go/tar37686](https://lucasfox.cat/go/tar37686)

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya



795.000 € Parcel·la - En venda

## Parcel·la en venda a Priorat, Tarragona

Espanya » Tarragona » Priorat » 43777

**80.500m<sup>2</sup>**    **80.500m<sup>2</sup>**

Plànol    Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya