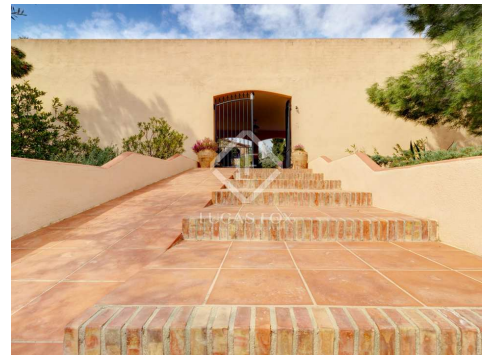
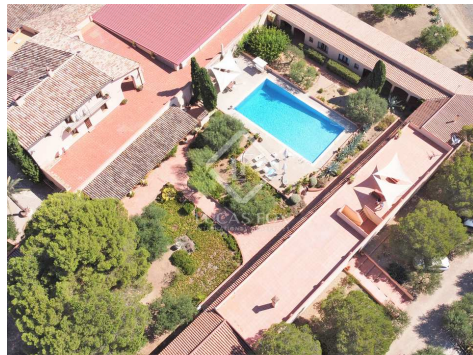


6.900.000 € Vinyes - En venda

Vinyes en excel·lents condicions de 15 dormitoris amb 810,000m² de jardí en venda a Priorat

Espanya » Tarragona » Priorat » 43736

15	16	3.377m²	810.000m²	810.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya

6.900.000 € Vinyes - En venda

Vinyes en excel·lents condicions de 15 dormitoris amb 810,000m² de jardí en venda a Priorat

Espanya » Tarragona » Priorat » 43736

15	16	3.377m²	810.000m²	810.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

DESCRIPCIÓ

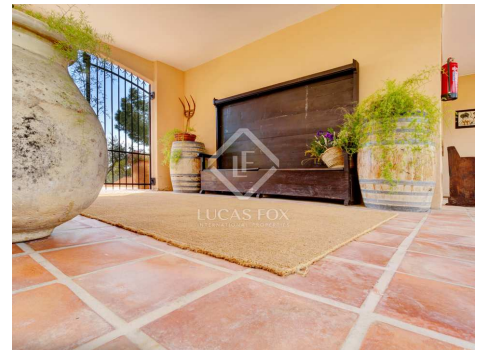
Finca de 81 hectàrees amb vinyes i una vila de 15 dormitoris en condicions excel·lents en venda al Priorat.

Lucas Fox ofereix aquesta exclusiva finca amb molt d'estil i caràcter, perfectament rehabilitada, que manté el seu esperit tradicional i es presenta equipada per a un ús particular o com a establiment hotelier tipus hotel boutique.

Al segle XV, els cartoixans de Scala Dei van comprar diverses localitats i terres del que avui constitueix el Baix Priorat. Van decidir construir aquesta vasta masia per a fins agrícoles i vitivinícoles, la producció de les quals, d'alta qualitat, va ser destinada a abastir la Cartoixa. Les condicions climàtiques, combinades amb la qualitat del terra de pissarra i un relleu amb suaus turons, van fer que aquesta masia s'anomenés La Perla del Priorat i esdevingués a més lloc de meditació i descans per als monjos ancians de la comunitat.

L'edificació està composta per l'antiga masia, amb estances per a l'oci i dormitoris per als hostes, disposats al voltant d'un gran pati central amb piscina i un jardí preciós que donen un sentit únic a aquesta espectacular masia. Disposa de 12 dormitoris independents, amb banys privats, alguns d'ells dissenyats com a apartament, que inclouen saló i cuina privats. La masia principal es distribueix en tres plantes: una per a menjadors i lleure; la primera planta, un magnífic habitatge complet; ia la segona planta, un espai obert i golfes en format loft.

Cal destacar les vistes espectaculars des de tota l'edificació a les terres circumdants, a la comarca, al nucli urbà del Molar, municipi a què pertany la finca, ia la coneguda serra del Montsant, un parc natural protegit que presideix aquesta rica terra vitivinícola del Priorat. El conjunt disposa del seu propi celler limítrof al recinte principal. Aquesta està adaptada a les noves tecnologies enològiques i desenvolupa la seva activitat mitjançant explotació externa. També trobem un altre celler històric habilitat per a visites i tasts del preat vi del Priorat. Un espai espectacular, imprescindible d'incloure en qualsevol visita a la finca, a més de les zones per a l'elaboració i la criança dels vins.



lucasfox.cat/go/tar41383

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Servei de consergeria, Paviments hidràulics, Llum natural, Terrassa comunitària, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Traster, Sistema d'alarma, Saló gourmet, Sala de jocs, Safareig, Renovat, Llicència turística, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Calefacció, Biblioteca, Barbacoa, Balcó, Armari encastats

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya

6.900.000 € Vinyes - En venda

Vinyes en excel·lents condicions de 15 dormitoris amb 810,000m² de jardí en venda a Priorat

Espanya » Tarragona » Priorat » 43736

15	16	3.377m²	810.000m²	810.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

Entre les instal·lacions principals de la masia podem destacar a l'exterior grans i cuidades zones d'aparcament, heliport i diversos accessos al recinte, una escalinata principal o el porticat que ressalta pel seu estat de conservació i pels detalls de gran bellesa natural. L'edificació d'aquesta singular masia i celler ocupa una superfície de 3.377 m², envoltada de 81 hectàrees de terreny, 20 amb vinyes i la resta amb pinedes i grans oliveres centenàries. A més, ofereix altres construccions com les zones de manteniment, magatzems i dues cases més petites i en diferent estat de conservació, disponibles però no comptabilitzades a la superfície anterior.

Sens dubte, una finca excel·lent que recull la veritable essència d'una terra singular amb història i de reconegut prestigi internacional. Demaneu una visita per apreciar de primera mà l'encant d'aquest espai singular.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

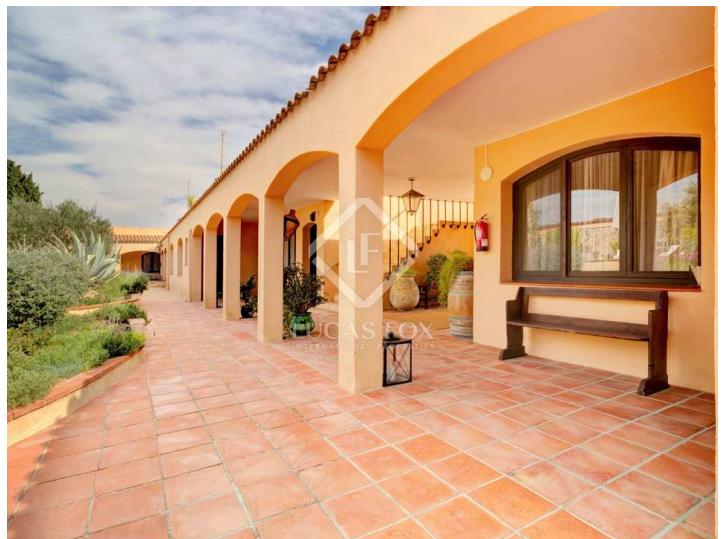
+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya

6.900.000 € Vinyes - En venda

Vinyes en excel·lents condicions de 15 dormitoris amb 810,000m² de jardí en venda a Priorat

Espanya » Tarragona » Priorat » 43736

15	16	3.377m²	810.000m²	810.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya