LUCAS FOX
A Dils company

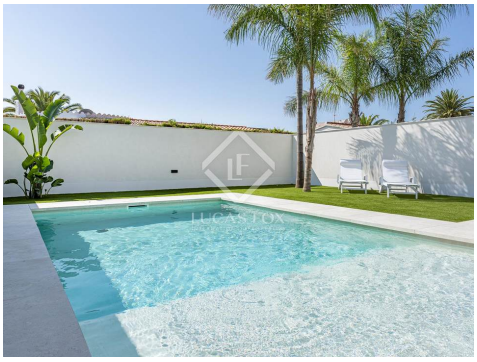
REF. TAR53556

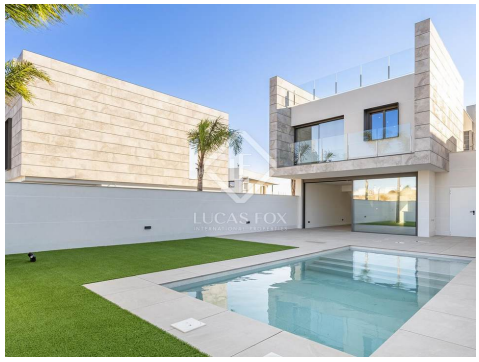
1.300.000 € Casa / Vil·la - En venda

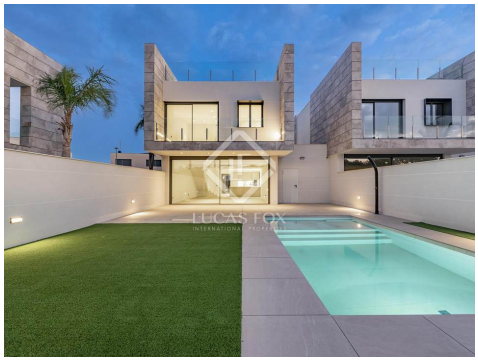
Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Cambrils, Costa Daurada

Espanya » Costa Dorada » 43850

4	3	306m²	598m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny







Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya

1.300.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Cambrils, Costa Daurada

Espanya » Costa Dorada » 43850

4	3	306m²	598m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Vila d'obra nova amb lliurament a l'abril 2025 en venda en una promoció a prop Platja La Llosa de Cambrils, Costa Daurada.

Lucas Fox presenta aquesta singular vila independent en una promoció d´obra nova que ofereix un disseny únic, a prop del mar i per gaudir de l´estil de vida mediterrani. El residencial és a un minut a peu de la platja idíl·lica La Llossa de Cambrils. Resulta ideal per a famílies com a primera o segona residència a l'encantadora Costa Daurada.

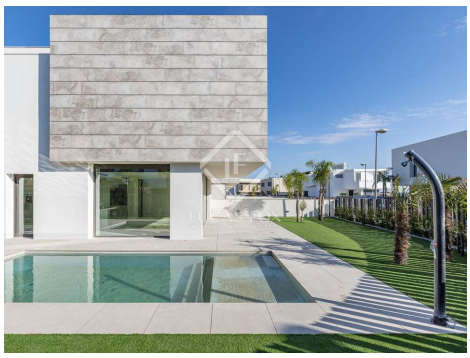
Aquesta vila excepcional destaca pel seu modern disseny i funcionalitat, amb més de 260 m² construïts distribuïts en quatre dormitoris i tres banys. A més, compta amb la seva parcel·la independent amb jardí, amb una estupenda piscina privada de cloració salina i el garatge.

En entrar, hi ha un elegant rebedor que dóna pas a un ampli saló-menjador amb la cuina de planta oberta integrada i equipada amb electrodomèstics. L'estada gaudeix de llum natural abundant i està connectada amb l'exterior, amb una bonica terrassa que dóna pas a l'extens jardí i la piscina, perfectes per gaudir del clima mediterrani en qualsevol època de l'any. Un safareig independent, un bany, un dormitori doble i un garatge privat completen la planta baixa. La planta superior disposa de tres dormitoris dobles, inclòs el principal amb vestidor, bany i terrassa.

La construcció s'està fent meticulosament amb els màxims estàndards de qualitat. S'inclou un sistema de climatització per aerotèrmia, calefacció per terra radiant, automatització de les persianes i il·luminació exterior. Tot això està controlat per domòtica des del telèfon intel·ligent. A més, s'hi inclourà la preinstal·lació per a plaques fotovoltaiques i per a la càrrega d'un vehicle elèctric.

Addicionalment, la casa es podria personalitzar i seleccionar diferents distribucions i materials, sempre que no afecti modificacions dels elements comuns, com ara la façana i si els terminis d'obra ho permetin.

Aquesta promoció ofereix aquesta vila imponent d'última generació, amb un original projecte avantguardista, amb característiques premium, en un entorn privilegiat ia prop del mar.



lucasfox.cat/go/tar53556

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Edifici modernista, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Traster, Sistema domòtic, Obra nova, Interior, Exterior, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya

1.300.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Cambrils, Costa Daurada

Espanya » Costa Dorada » 43850

4	3	306m²	598m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

El lliurament de claus està previst per a abril-maig de 2025 i s'ofereix la possibilitat de fer visites personalitzades durant el transcurs de l'obra, perquè els interessats puguin conèixer més detalls del projecte.

Pel que fa a la ubicació no podria ser millor. A pocs minuts a peu, hi ha l'encantador centre de Cambrils amb totes les comoditats, activitats d'oci, restauració i el seu port esportiu. Pels més petits, Port Aventura Word i Ferrari Land, faran dels seus els records més emocionants.

Us animem a sol·licitar una visita per oferir més informació sobre aquesta vila amb totes les comoditats en un entorn tranquil ia pocs metres de la platja.

* Les característiques de les imatges o les dades aportades són merament descriptives i poden variar d'acord amb les decisions facultatives, per tant, no suposen cap obligació contractual.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya

LUCAS FOX
A Dils company

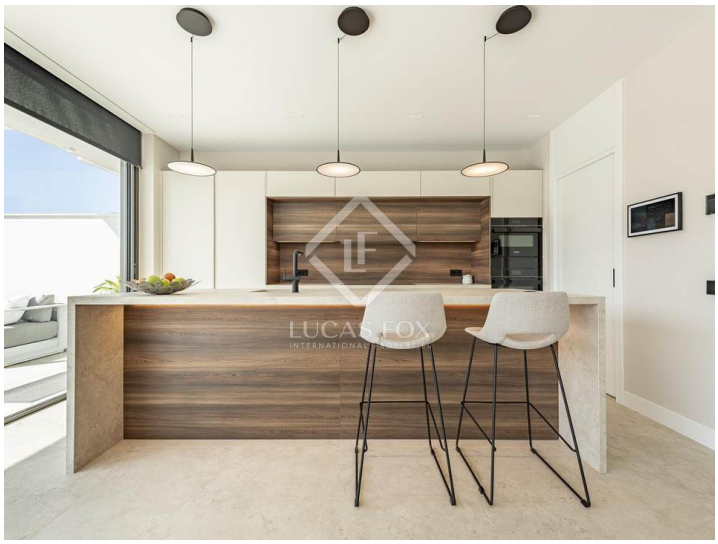
REF. TAR53556

1.300.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Cambrils, Costa Daurada

Espanya » Costa Dorada » 43850

4	3	306m²	598m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuals las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancias ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya