

575.000 € Àtic - En venda - Propietat en exclusiva

Àtic de 3 dormitoris amb 12m² terrassa en venda a Tarragona Ciutat, Costa Daurada

Espanya » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Ciutat » 43003

3	2	131m²	12m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya

575.000 € Àtic - En venda - Propietat en exclusiva

Àtic de 3 dormitoris amb 12m² terrassa en venda a Tarragona Ciutat, Costa Daurada

Espanya » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Ciutat » 43003

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **131m²** Plànol **12m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Àtic a Rambla Nova per estrenar en venda a Tarragona amb terrassa i vistes al mar

Lucas Fox us ofereix l'àtic en emblemàtica Rambla Nova 51. És una joia exclusiva situada al cor de Tarragona, oferint característiques addicionals que el distingeixen com un espai excepcional.

Terrassa Privada: L'àtic compta amb una àmplia terrassa privada, perfecta per gaudir del clima mediterrani, amb vistes panoràmiques sobre la Rambla Nova i el mar.

Espais Ampliats: A més de les característiques estàndard, l'àtic inclou una sala d'èstar addicional i una cuina ampliada, brindant més espai per a l'entreteniment i la vida diària.

Il·luminació Natural: Gràcies a la seva ubicació al darrer pis, l'àtic gaudeix d'una major quantitat de llum natural durant tot el dia, creant un ambient més lluminós i acollidor.

L'edifici ha estat rehabilitat totalment amb una perfecta combinació de confort i qualitat, ideal per als que busquen qualitat de vida en una ubicació privilegiada i els habitatges estan disponibles per a un lliurament immediat.

Sent l'única unitat a l'últim pis, l'àtic ofereix una sensació més gran d'exclusivitat i privadesa, ideal per a aquells que busquen un refugi tranquil al cor de la ciutat.

La rehabilitació inclou la instal·lació d'un ascensor, fent que tots els habitatges siguin accessibles.

La climatització i producció d'aigua calenta es gestionen mitjançant energies renovables, específicament aerotèrmia. La cuina està equipada amb inducció i forn elèctric i elimina la necessitat d'altres fonts d'energia. A més, la ventilació creuada, típica dels habitatges passants dels eixamples, millora el confort i redueix els costos energètics.

Els materials utilitzats són d'alta qualitat, amb paviments de parquet i bigues de fusta tractades a la vista, que afegeixen una calidesa especial als espais.



lucasfox.cat/go/tar55014

Ascensor, Llum natural, Edifici modernista,
Vistes a la ciutat, Sistema domòtic,
Obra nova, Interior, Cuina oberta,
Cuina equipada, Calefacció, Balcó,
Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya

575.000 € Àtic - En venda - Propietat en exclusiva

Àtic de 3 dormitoris amb 12m² terrassa en venda a Tarragona Ciutat, Costa Daurada

Espanya » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Ciutat » 43003

3	2	131m²	12m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

Les instal·lacions estan completament domotitzades, oferint una gran comoditat i confort en lús diari.

Disponible per a lliurament immediat. No dubteu a posar-vos en contacte amb nosaltres per concertar una visita personalitzada.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya

575.000 € Àtic - En venda - Propietat en exclusiva

Àtic de 3 dormitoris amb 12m² terrassa en venda a Tarragona Ciutat, Costa Daurada

Espanya » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Ciutat » 43003

3	2	131m²	12m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya