

585.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 82m² de jardí en venda a Torredembarra

Espanya » Costa Dorada » 43893

4	3	162m²	82m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí

PROPIETAT NOVA



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya

585.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 82m² de jardí en venda a Torredembarra

Espanya » Costa Dorada » 43893

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **162m²** Plànol **82m²** Jardí

DESCRIPCIÓ

Casa d'obra nova amb jardí privat en venda a prop del mar a la població d'Altafulla.

Lucas Fox presenta aquesta exclusiva casa en un enclavament privilegiat, a la pintoresca i tranquil·la població d'Altafulla, a peu de la seva encantadora platja i del centre històric, en plena Costa Daurada.

La casa ofereix un disseny modern i funcional, alhora que sostenible. L'àrea exterior amb més de 80 m² inclou un ampli jardí i, opcionalment, la possibilitat d'incorporar una piscina privada, per gaudir a l'aire lliure durant tot l'any.

La planta baixa acull la zona de dia de disseny obert que integra l'espaiós i lluminós saló-menjador amb cuina moblada amb península. Compte amb grans finestres que donen sortida a l'estupend jardí. L'escala queda integrada com a element decoratiu entre les diferents plantes. La cuina està equipada amb mobles alts i baixos, amb opcions de color a escollir entre les presentades pel promotor, i un taulell de cuina i frontals en colors també personalitzables. A més, inclou electrodomèstics d'alta qualitat, com ara placa d'inducció, forn elèctric, microones i campana extractora decorativa. Un lavabo i l'espai per a la instal·lació de l'ascensor completen aquesta planta.

La primera planta compta amb tres dormitoris, inclòs el principal amb vestidor i bany privat, que ofereix total privadesa i comoditat. A més, el principal disposa d'una terrassa, ideal per gaudir de l'exterior. Els altres dos dormitoris comparteixen un bany complet. Opcionalment, es pot modificar la distribució d'aquesta planta i disposar de quatre dormitoris, substituint el vestidor per armaris fixos.

Els banys de l'habitatge destaquen pel disseny modern i funcional, amb acabats d'alta qualitat. Disposen de plats de dutxa o banyeres, lavabos sobre taulells elegants penjats en fusta i aixetes d'última generació amb sistemes d'estalvi d'aigua i energia. Venen equipats amb inodors de porcellana blanca amb tapa esmorteïda i miralls instal·lats.

La planta semisoterrani disposa de dues places de pàrquing privades, ubicades just davant de l'entrada. A més, ofereix una àmplia sala polivalent d'aproximadament 24 m més, que ofereix múltiples possibilitats per adaptar-se a diferents estils de vida.



lucasfox.cat/go/tar55547

Terrassa, Jardí, Gimnàs, Garatge,
Llum natural, Zona chill-out,
Vistes a la ciutat, Traster,
S'accepten mascotes, Pou, Plafons solars,
Obra nova, Interior, Exterior, Cuina oberta,
Cuina equipada, Calefacció, Balcó,
Armaris encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya

585.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 82m² de jardí en venda a Torredembarra

Espanya » Costa Dorada » 43893

4	3	162m²	82m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí

Entre les seves característiques, s'hi inclou un sistema de climatització per aerotèrmia, l'automatització de les persianes i la il·luminació led, a més de la preinstal·lació per a un sistema amb plaques fotovoltaïques, un punt per a la càrrega d'un vehicle elèctric i l'espai per incorporar-hi un ascensor .

L'inici de la construcció serà aviat i el lliurament de claus està previst per al segon trimestre de l'any 2026. Per tant, s'ofereix la possibilitat de fer visites personalitzades durant el transcurs de l'obra, que permetrà als interessats conèixer-ne més detalls del projecte i les seues qualitats.

Aquesta vila representa una oportunitat única, per gaudir en una ubicació privilegiada amb la possibilitat de viure en un entorn excepcional ia prop del mar. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació o concretar una visita.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya

585.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova
Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 82m² de jardí en venda a Torredembarra

Espanya » Costa Dorada » 43893

4	3	162m²	82m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya