

2.000.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 6 dormitoris en venda a Cambrils, Tarragona

Espanya » Costa Dorada » 43850

6	5	425m²	516m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya

2.000.000 € Casa / Vil·la - En venda**Casa / vil·la d'obra nova de 6 dormitoris en venda a Cambrils, Tarragona**

Espanya » Costa Dorada » 43850

6	5	425m²	516m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ**VILLA W, vila unifamiliar d'obra nova d'exquisit disseny en venda a la idíl·lica platja La Llossa de Cambrils.**

Lucas Fox presenta aquesta singular vila independent amb 425 m² construïts que ofereix un disseny únic, a prop del mar, a un minut a peu de la platja idíl·lica La Llossa de Cambrils. Resulta ideal per a famílies com a primera o segona residència a l'encantadora Costa Daurada. Aquesta vila excepcional destaca pel seu modern disseny i funcionalitat i té un pati anglès i un ascensor que connecta les diferents plantes.

En entrar, hi ha un elegant rebedor que dóna pas a un ampli saló-menjador amb la cuina de planta oberta que ve equipada amb electrodomèstics. L'estada gaudeix d'abundant llum natural i està connectada amb l'exterior a través d'una bonica terrassa que dóna pas al'extens jardí i la piscina, perfecte per gaudir del clima mediterrani en qualsevol època de l'any.

La planta superior disposa de quatre dormitoris dobles i tres banys, inclòs el dormitori principal amb terrassa, vestidor i bany privat, així com un segon dormitori, també amb bany privat.

La planta semisoterrani compta amb dos dormitoris més, un pati anglès, una sala d'estar o cinema, un celler o un espai d'emmagatzematge, un safareig i un bany addicional.

La seva parcel·la privada amb jardí disposa d'una estupenda piscina de cloració salina i una zona d'aparcament amb capacitat per a tres vehicles al'exterior i un al'interior el garatge.

La construcció s'està fent meticulosament amb els màxims estàndards de qualitat. S'inclou un sistema de climatització per aerotèrmia, calefacció per terra radiant, persianes automàtiques i il·luminació exterior. Tot això està controlat per domòtica des del telèfon intel·ligent. A més, s'hi inclourà la preinstal·lació de plaques fotovoltaïques i d'un espai per a la càrrega d'un vehicle elèctric.

Addicionalment, la casa es podria personalitzar i seleccionar diferents distribucions i materials, sempre que no afecti modificacions dels elements comuns, com ara la façana i si els terminis d'obra ho permetin.

lucasfox.cat/go/tar55859

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Edifici modernista, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Traster, Parc infantil, Obra nova, Muntacàrregues, Interior, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya

2.000.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 6 dormitoris en venda a Cambrils, Tarragona

Espanya » Costa Dorada » 43850

6	5	425m²	516m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

L'obra es troba en execució i el lliurament de claus està previst per al maig del proper any 2025. S'ofereix la possibilitat de fer visites personalitzades durant el transcurs de l'obra, perquè els interessats puguin conèixer més detalls d'aquesta imponent vila d'última generació amb característiques premium, en un entorn privilegiat ia prop del mar a Cambrils, Costa Daurada.

Pel que fa a la ubicació no podria ser millor. A pocs minuts a peu, hi ha l'encantador centre de Cambrils amb totes les comoditats, activitats d'oci, restauració i el seu port esportiu. Per als més petits, trobareu el Port Aventura World i el Ferrari Land.

Us animem a sol·licitar una visita per oferir-vos més informació sobre aquesta vila amb totes les comoditats en un entorn tranquil ia pocs metres de la platja.

* Les característiques de les imatges o les dades aportades són merament descriptives i poden variar d'acord amb les decisions facultatives, per tant, no suposen cap obligació contractual.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya

2.000.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 6 dormitoris en venda a Cambrils, Tarragona

Espanya » Costa Dorada » 43850

6 Dormitoris **5** Cambres de bany **425m²** Plànol **516m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya