

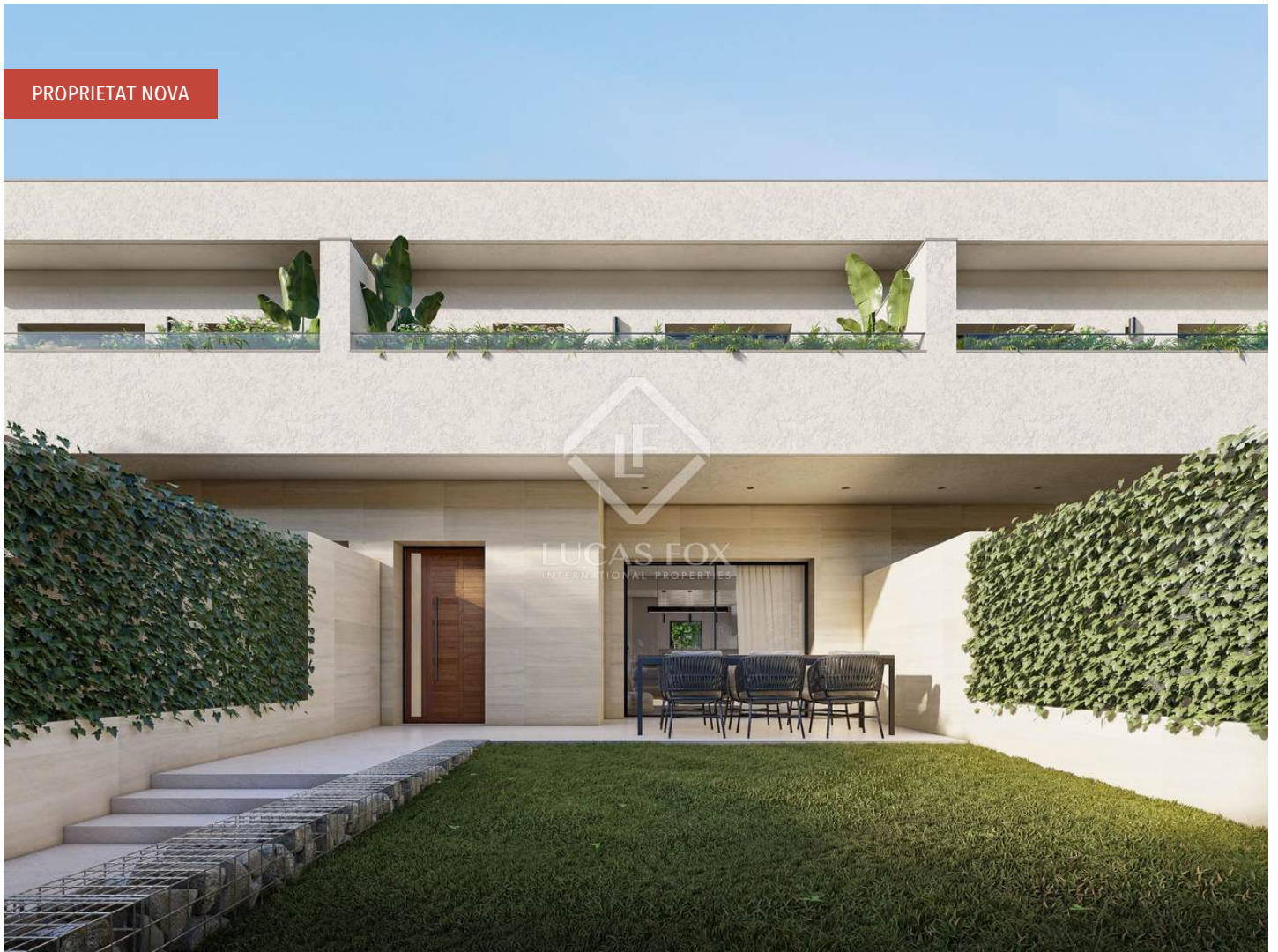
535.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 82m² de jardí en venda a Torredembarra

Espanya » Costa Dorada »

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **162m²** Plànol **82m²** Jardí

PROPIETAT NOVA



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya

535.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 82m² de jardí en venda a Torredembarra

Espanya » Costa Dorada »

4	3	162m²	82m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí

DESCRIPCIÓ

Descobreix aquesta casa de nova construcció amb jardí privat a la població d'Altafulla, molt a prop del mar.

Lucas Fox presenta aquesta exclusiva promoció d'obra nova amb quatre cases úniques en un enclavament privilegiat, a la pintoresca població d'Altafulla. Es troben en un ambient tranquil i acollidor, a peu de la seva encantadora platja i del centre històric, en plena Costa Daurada.

Aquesta casa combina un disseny modern i funcionalitat però sostenible. L'àrea exterior amb més de 80 m², inclou un ampli jardí i, opcionalment, la possibilitat d'incorporar una piscina privada, per gaudir a l'aire lliure durant tot l'any.

La planta baixa ofereix un disseny obert que integra una cuina moblada amb península i connectada al saló-menjador. Els grans finestrals donen sortida a l'estupend jardí i permeten l'entrada d'abundant llum natural. L'escala queda integrada com a element decoratiu entre les diferents plantes. La cuina està equipada amb mobles alts i baixos, amb opcions de color a escollir entre les presentades pel promotor, i un taulell de cuina i frontals en colors també personalitzables. A més, inclou electrodomèstics d'alta qualitat, com ara placa d'inducció, forn elèctric, microones i campana extractora decorativa. Un lavabo i un espai per instal·lar un ascensor completen aquesta planta.

La primera planta compta amb tres dormitoris. S'hi inclou el principal amb vestidor i bany privat i amb una terrassa, ideal per gaudir de l'exterior. Els altres dos dormitoris comparteixen un bany complet. Opcionalment, es pot modificar la distribució d'aquesta planta i disposar de quatre dormitoris, substituint el vestidor per armari fixos.

La planta soterrani disposa de dues places de pàrquing privades, ubicades just davant de l'entrada. A més, ofereix una àmplia sala polivalent d'aproximadament 24 m². Aquest espai versàtil ofereix múltiples possibilitats per adaptar-se a diferents estils de vida.



lucasfox.cat/go/tar56707

Terrassa, Jardí, Gimnàs, Garatge,
Llum natural, Zona chill-out, Traster,
S'accepten mascotes, Pou, Plafons solars,
Obra nova, Interior, Cuina oberta,
Calefacció, Balcó, Armari encastrats,
Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya

535.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 82m² de jardí en venda a Torredembarra

Espanya » Costa Dorada »

4	3	162m²	82m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí

La seva construcció es realitzarà meticulosament amb els màxims estàndards de confort, incloent-hi un sistema de climatització per aerotèrmia, l'automatització de les persianes i la il·luminació led. A més, es disposarà de la preinstal·lació per a un sistema de plaques fotovoltaïques, un punt per a la càrrega d'un vehicle elèctric i espai per a la possibilitat d'incorporar un ascensor.

Els banys destaquen pel disseny modern i funcional, amb acabats d'alta qualitat. Disposen de plats de dutxa o banyeres, lavabos sobre taulells elegants suspesos amb materials com la fusta i aixetes d'última generació amb sistemes d'estalvi d'aigua i energia. Estan equipats amb inodors de porcellana blanca amb tapa esmorteïda i miralls instal·lats.

Queden les darreres dues unitats disponibles. L'inici de la construcció serà aviat i el lliurament de claus està previst per al segon trimestre de l'any 2026. Per tant, s'ofereix la possibilitat de fer visites personalitzades durant el transcurs de l'obra, permetent als interessats conèixer més detalls del projecte i les seves qualitats.

Aquest projecte representa una oportunitat única, en una ubicació privilegiada amb la possibilitat de viure en un entorn excepcional i a tocar del mar. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació o concretar una visita.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

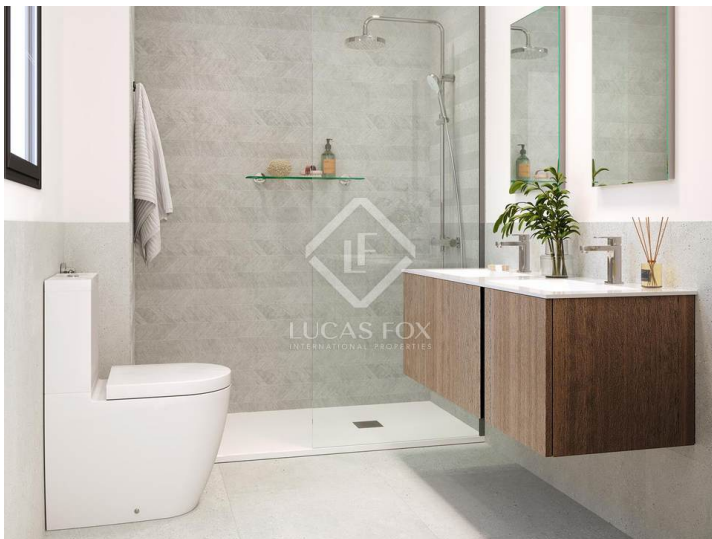
+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya

535.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 82m² de jardí en venda a Torredembarra

Espanya » Costa Dorada »

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **162m²** Plànol **82m²** Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya