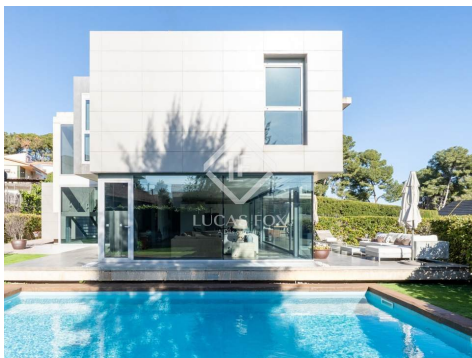
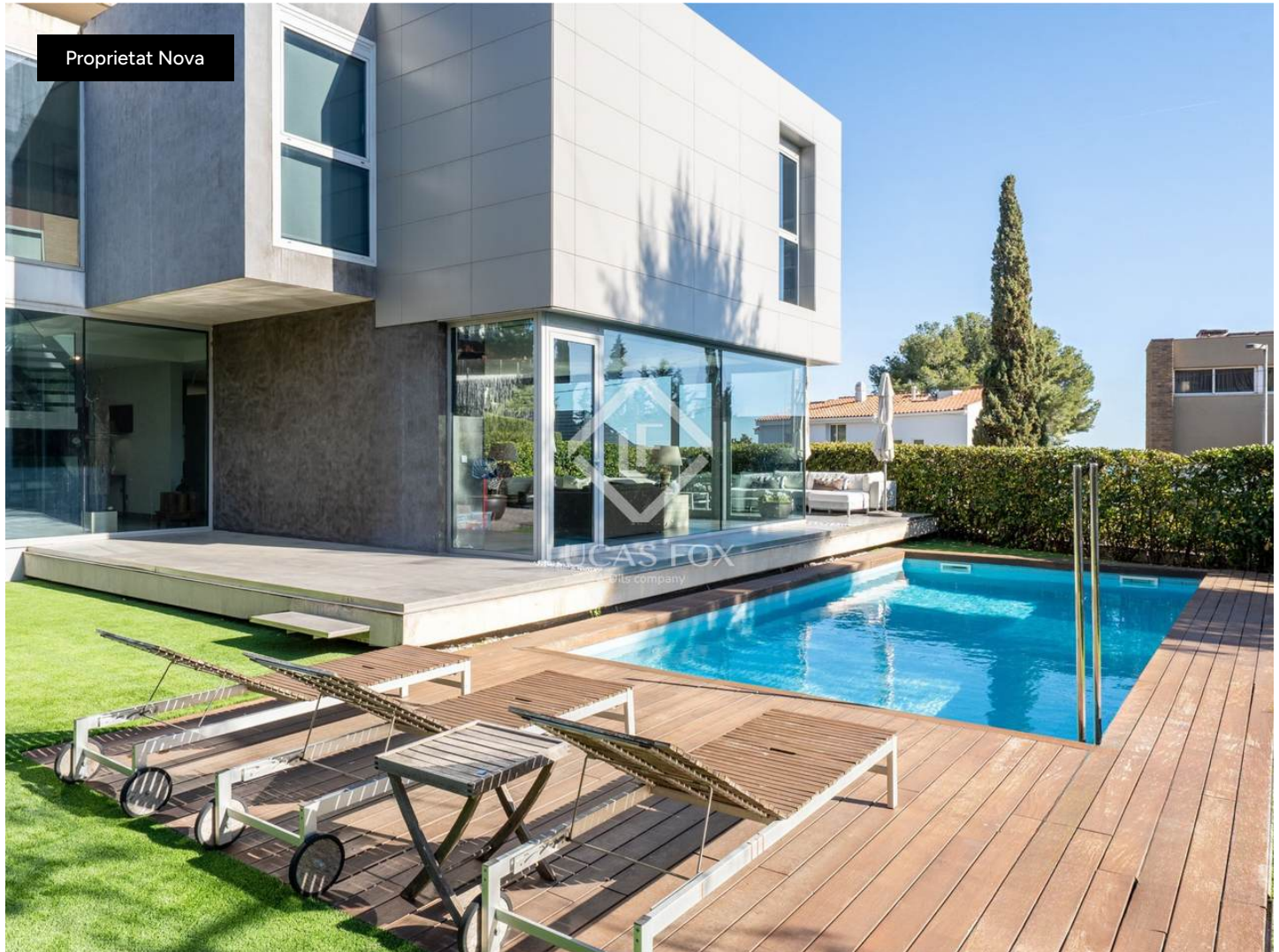


1.350.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Urb. de Llevant

Espanya » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

4	4	476m ²	717m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.cat · Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya

1.350.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Urb. de Llevant

Exclusiva Vila moderna amb vistes al mar, molt còmoda i amb estil en venda a Tarragona Urbanització Cala Romana

Lucas Fox presenta aquesta exclusiva casa unifamiliar, única pel seu disseny modern i funcional. Situada a la privilegiada Urbanització Cala Romana, a pocs minuts a peu de Platja Dels Capellans i a prop del Club Tennis Tarragona.

Aquesta vila compta amb una arquitectura minimalista i racional, sense renunciar a un disseny i característiques que prevalen el confort. Gaudeix de tot luxe de detalls, com els grans finestrals que permeten l'entrada de molta llum natural i uns espais amplis totalment oberts per millorar la connexió amb l'exterior.

La casa disposa de tres plantes unides per una escala interior de disseny. Els seus espais van ser projectats amb el mínim de passadissos o distribuïdors, aconseguint dependències molt diàfanes i grans vidrieres, que aporten llum natural, vistes i la sensació d'estar connectant a l'exterior del jardí. A més a més, la planta superior ens deixa veure l'horitzó blau del Mediterrani.

Després de travessar les portes de carrer, uns bastos murs de formigó i una passarel·la, ens dona l'accés a la planta principal i trobem un distribuïdor d'entrada totalment obert. A la dreta, un dormitori doble i un bany. Al fons, l'escala com a protagonista, envoltada d'uns enormes finestrals i a la seva esquerra, un espai comú compost pel menjador, el saló i una cuina moderna oberta amb illa central i un safareig independent. Aquesta zona de dia queda tancada amb vidre i majoritàriament, com a únic separador amb l'exterior, aportant lluminositat i amplitud, fusionant l'espai interior de la casa amb l'exterior del jardí i la piscina.

Tornem al principi i pugem una escala de ferro minimalista, suspesa entre murs de formigó i accedim a la planta primera. La majoria està destinada a la zona de nit amb tres dormitoris en suite, els respectius tres banys i dos estudis. El dormitori principal, en format gran suite, inclou el vestidor, un bany i un estudi o despatx privat. Sorprenentment, ajaguts al llit, podem apreciar una estupenda vista al mar i a l'infinít blau.

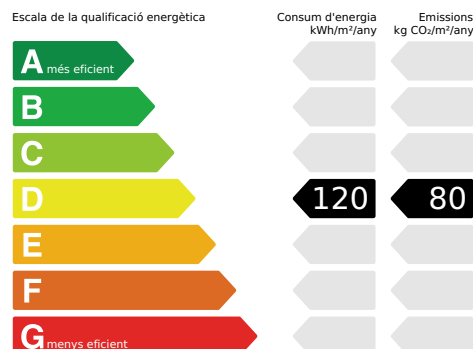
Retrocedint fins a l'escala, un estudi o sala de jocs per als més petits, dona accés als altres dos dormitoris dobles i banys privats respectius, tots dos en format suite i amb armaris fixos.

Baixem a la planta inferior del soterrani i disposem d'espais per a diversos vehicles i altres sales independents per a màquines, traster i rebost.



lucasfox.cat/go/tar57523

Vistes al mar, Terrassa, Jardí, Llum natural, Edifici modernista, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Sala de jocs, Safareig, Pou, Plafons solars, Interior, Exterior, Cuina oberta, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.cat · Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya

1.350.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Urb. de Llevant

El seu exterior, en una parcel·la amb més de 700m², ofereix un jardí bonic i còmode, envoltat d'arbres mediterranis. Així mateix, la piscina convida a gaudir dels càlids estius. A més, gaudeix d'una comunicació excel·lent i de tot tipus de serveis al seu abast. Tot això, integrat a l'estil de vida mediterrani i en una de les urbanitzacions més demandades de la Costa Daurada de Tarragona.

No espereu més, sol·liciteu una visita i deixeu-vos sorprendre per aquesta exclusiva i moderna casa situada en una de les zones més conegudes i ben situades de la costa de Tarragona.

Un habitatge de luxe a Tarragona és ideal tant per viure-hi tot l'any, per gaudir-lo a mode de primera o segona residència, amb més de 300 dies de Sol i una temperatura mitjana de 17 graus, degut, sobretot, al fet que es tracta d'una ciutat al costat del mar a la Costa Daurada. A més, aquest municipi és molt conegut per la seva història i conserva ruïnes de quan era capital de les ciutats més importants de l'Imperi Romà. De fet, aquestes restes arqueològiques han estat considerades Patrimoni de la Humanitat per la Unesco l'any 2000. Així doncs, les platges i la història, sumades a l'oferta cultural i d'oci, fan d'aquesta ciutat una gran opció a l'hora de comprar un immoble a la Costa Daurada de Tarragona Capital.

Aquest és l'autèntic Patrimoni de la Humanitat de Tarragona! Un patrimoni fet de monuments transcendents per la història, de racons capaços de traslladar-nos a èpoques romanes, medievals, modernes i modernistes; però també un patrimoni fet de persones, d'històries humanes, de petits moments, d'emocions...

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.cat · Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya

1.350.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Urb. de Llevant



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.cat · Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya