

**449.500 € Casa / Vil·la - Venut/uda**

## **Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 62m<sup>2</sup> terrassa en venda a Urb. de Llevant**

Espanya » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43008

|            |                 |                         |                        |
|------------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| <b>4</b>   | <b>3</b>        | <b>232m<sup>2</sup></b> | <b>62m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                  | Terrassa               |



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya

449.500 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 62m<sup>2</sup> terrassa en venda a Urb. de Llevant

Espanya » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43008

|            |                 |                         |                        |
|------------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| <b>4</b>   | <b>3</b>        | <b>232m<sup>2</sup></b> | <b>62m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                  | Terrassa               |

### DESCRIPCIÓ

## Bonica casa cantonera amb terrasses i unes magnífiques zones comunes en un entorn idíl·lic de la Costa Daurada a Urbanització Cala Tamarit, Tarragona

Lucas Fox Tarragona presenta aquesta elegant casa adossada amb terrassa, envoltada de bosc mediterrani i amb unes àrees comunes excepcionals, incloent piscines i zones verdes per al descans.

La seva situació immillorable facilita l'accés a les piscines i a les zones verdes perfectament cuidades. La seva orientació permet gaudir del Sol tot el dia i, en part, gaudir de l'horitzó del mar i els capvespres.

Aquesta casa elegant ofereix un refugi de luxe i tranquil·litat. Completament reformada, la propietat destaca per la situació dins del Residencial, ja que aquesta unitat és de les poques que està disposada en una cantonada. Formant una estupenda terrassa que es distribueix des de la façana davantera, comunicant amb el lateral i la part del darrere de la casa. Donant joc a un espai exterior molt amable per als esdeveniments amb els seus. A més, inclou una barbacoa fixa i dutxa exterior.

La casa es distribueix en quatre plantes comunicades amb un ascensor privat. Accedim a la planta baixa i aquest espai es troba completament diàfan, lluminós i assolellat, amb el menjador i la cuina "open kitchen" de disseny i amb península. Al fons, la zona de l'estar està disposada davant d'una autèntica xemeneia i dos accessos a la terrassa que envolta la casa de llauna. Un petit vestíbul d'entrada i un lavabo, l'ascensor i l'escala feia soterrani del garatge i la planta superior completa aquest espai.

La primera planta es distribueix amb un bany i 3 habitacions amb armaris, dues individuals i una doble amb terrassa, on contemplar unes excepcionals vistes.

La segona planta inclou l'habitació principal en format suite amb bany i una altra terrassa amb vistes.

La planta inferior soterrani té capacitat per a un vehicle i una zona de traster, a més de l'accés a l'ascensor.



[lucasfox.cat/go/tar58660](https://lucasfox.cat/go/tar58660)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes,  
Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural,  
Vista panoràmica, Sistema d'alarma,  
Parc infantil, Llar de foc,  
Finestres de doble vidre, Exterior,  
Cuina oberta, Cuina equipada, Barbacoa,  
Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya

**449.500 € Casa / Vil·la - Venut/uda**

## **Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 62m<sup>2</sup> terrassa en venda a Urb. de Llevant**

Espanya » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43008

|            |                 |                         |                        |
|------------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| <b>4</b>   | <b>3</b>        | <b>232m<sup>2</sup></b> | <b>62m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                  | Terrassa               |

Ubicada a una prestigiosa comunitat Residencial de la Urbanització Cala Tamarit de Tarragona ia la Costa Daurada. A pocs minuts a peu, hi ha diverses platges d'aigües cristal·lines i sorra fina que caracteritza aquesta zona.

Una oportunitat única a una de les zones més exclusives de Tarragona. No perdis l'oportunitat per visitar aquesta singular casa i sorprèn-te pel seu entorn il·lídic.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya

449.500 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 62m<sup>2</sup> terrassa en venda a Urb. de Llevant

Espanya » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43008

|            |                 |                         |                        |
|------------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| <b>4</b>   | <b>3</b>        | <b>232m<sup>2</sup></b> | <b>62m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                  | Terrassa               |



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya