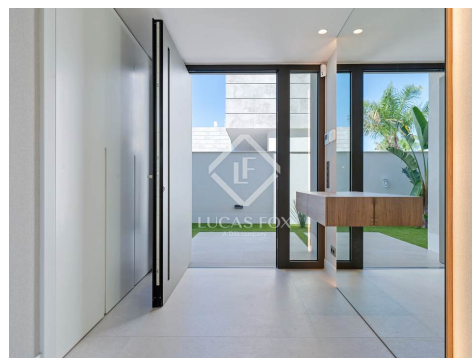
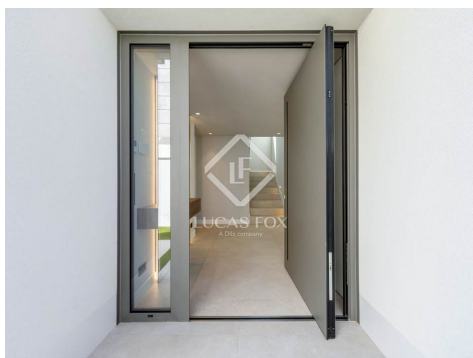


1.300.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Cambrils

Espanya » Costa Dorada » 43850

|            |                 |                   |                        |
|------------|-----------------|-------------------|------------------------|
| 4          | 3               | 306m <sup>2</sup> | 598m <sup>2</sup>      |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol            | Dimensions del terreny |



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.cat · Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya

1.300.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Cambrils

### Bonita Villa per estrenar en venda a Cambrils Costa Daurada prop de Platja La Llosa

Lucas Fox presenta aquesta singular vila independent amb un disseny únic, a prop del mar i per gaudir de l'estil de vida mediterrani. Aquesta bonica casa per estrenar és a un minut a peu de la platja idíl·lica La Llosa de Cambrils. Resulta ideal per a famílies com a primera o segona residència i a l'encantadora Costa Daurada.

Aquesta vila excepcional destaca pel seu modern disseny i funcionalitat, amb més de 300 m<sup>2</sup> construïts distribuïts en quatre dormitoris dobles i tres banys. A més, compta amb la seva parcel·la independent, prop de 600 m<sup>2</sup>, amb jardí, una magnífica piscina de cloració salina i el garatge per a dos vehicles.

En entrar, hi ha un elegant rebedor que dona pas a un ampli saló-menjador amb la cuina de planta oberta integrada i equipada amb electrodomèstics. L'estada gaudeix de llum natural abundant i està connectada amb l'exterior, amb una bonica terrassa que dona pas a l'extens jardí i la piscina, perfectes per gaudir del clima mediterrani en qualsevol època de l'any. Un safareig independent, un bany, un dormitori doble i el garatge completen la planta baixa.

La planta superior disposa de tres dormitoris dobles, inclòs el principal amb vestidor, bany i terrassa, digne d'una màster suite.

La vila té un sistema de climatització per aerotèrmia, calefacció per terra radiant, automatització de les persianes i il·luminació exterior. Tot això està controlat per domòtica des del telèfon intel·ligent. A més, de la preinstal·lació per a plaques fotovoltaïques i per a la càrrega d'un vehicle elèctric.

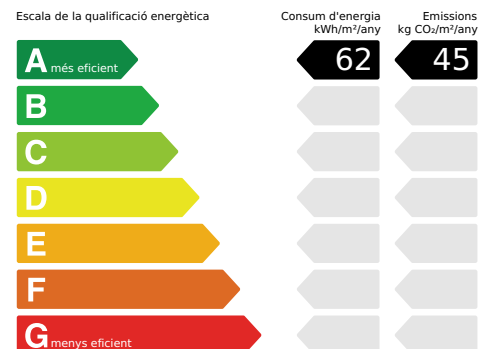
Pel que fa a la ubicació no podria ser millor. A pocs minuts a peu, hi ha l'encantador centre de Cambrils amb totes les comoditats, activitats d'oci, restauració i el seu port esportiu. Pels més petits, Port Aventura World i Ferrari Land, faran dels seus els records més emocionants.

Demana una visita i sorprèn-te amb aquesta estupenda vila en un entorn tranquil i a pocs metres de platja.



[lucasfox.cat/go/tar61799](https://lucasfox.cat/go/tar61799)

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge,  
Llum natural, Edifici modernista,  
Calefacció per terra radiant,  
Aparcament, Zona chill-out, Vistes,  
Traster, Sistema domòtic, Obra nova,  
Interior, Exterior, Calefacció, Balcó,  
Armaris encastrats, Aire condicionat



### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya

1.300.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Cambrils



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya