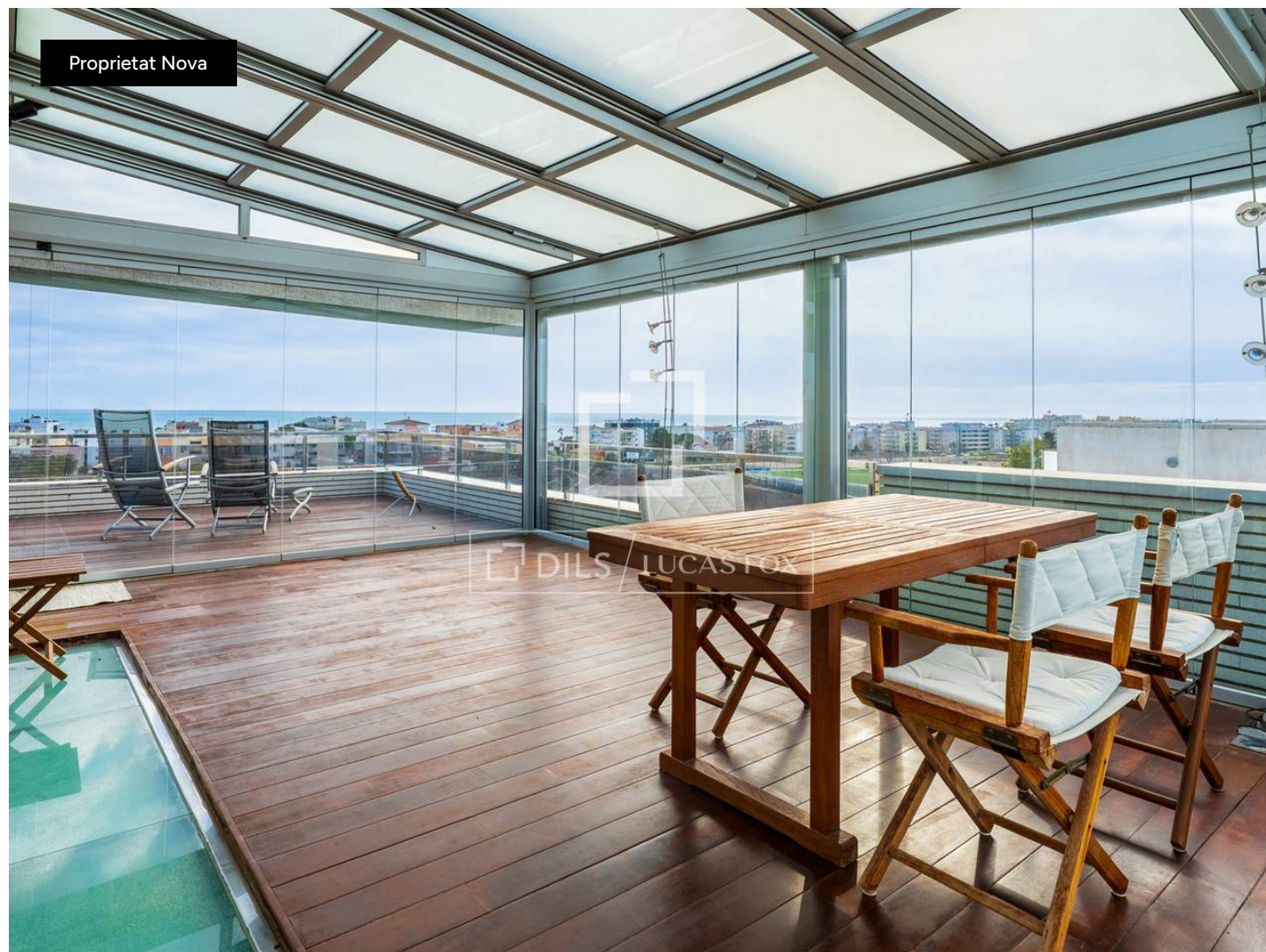


575.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Salou, Costa Daurada

Espanya » Costa Dorada » 43840

3 1
Dormitoris Cambres de bany



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.cat · Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya

575.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Salou, Costa Daurada

Sofisticació i vistes panoràmiques s'uneixen en aquest àtic dúplex únic amb acabats premium i terrasses amb vistes al mar a Salou, Costa Daurada.

Lucas Fox presenta aquest loft contemporani de 216 m² a una de les zones residencials més demandades de la Costa Daurada. L'habitatge destaca pels espais amplis, un disseny actual i una lluminositat extraordinària gràcies a la seva acurada distribució.

La seva orientació a tres vents potencia l'entrada de llum natural i ofereix vistes obertes al mar i a la muntanya, creant una agradable sensació d'amplitud i confort en qualsevol moment del dia. Una proposta ideal per als que busquen una llar amb personalitat, privadesa i una connexió visual privilegiada amb l'entorn.

L'interior s'organitza al voltant d'un espai diàfan que connecta de forma fluida la cuina, el saló-menjador i una zona polivalent ideal com a despatx, racó de lectura o àrea creativa. Quan es busca més intimitat, els panells corredissos de fusta permeten sectoritzar ambients sense renunciar a l'harmonia del conjunt. L'habitatge es completa amb un bany ampli i modern, amb acabats cuidats i una distribució pràctica pensada per al dia a dia.

L'habitatge sobresurt pel seu alt nivell d'equipament i confort. Incorpora domòtica avançada amb pantalla tàctil, claraboies motoritzades, fusteria integrada i panells a mida, a més de ferramentes de disseny en acer inoxidable. La il·luminació i el mobiliari s'han plantejat de manera personalitzada, i el doble vidre amb filtre solar millora notablement l'aïllament, el benestar interior i l'eficiència energètica.

Pel dia a dia, compta amb aire condicionat i aerotèrmia per a ACS, així com descalcificador, bomba de calor i radiadors de baix consum, aconseguint una climatització eficient i estable durant tot l'any.

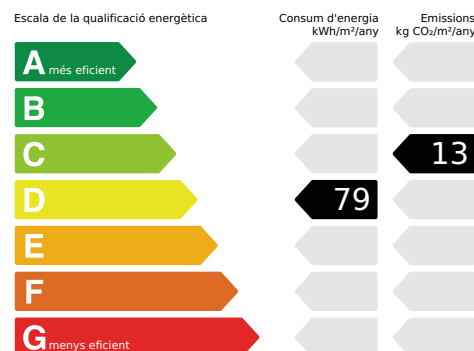
A la planta superior hi ha un dels grans reclams: un solàrium privat d'aproximadament 30 m², pensat com una autèntica estada a l'aire lliure. Està equipat amb tancaments de vidre retràctils, sostre de vidre motoritzat, tendals a mida i elegants acabats en fusta natural IPE. Un espai perfecte per desconnectar, prendre el sol o gaudir de les vistes obertes sobre Salou i el Mediterrani.

En definitiva, és un loft modern, lluminós i sofisticat, pensat per als que busquen qualitat, disseny i ubicació en una de les millors àrees de Salou.



lucasfox.cat/go/tar66536

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Ascensor, Llum natural, Edifici modernista, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, S'accepten mascotes, Parc infantil, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Cinema domèstic, Calefacció, Balcó, Aire condicionat, A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.cat · Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya

575.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Salou, Costa Daurada



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.cat · Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya