

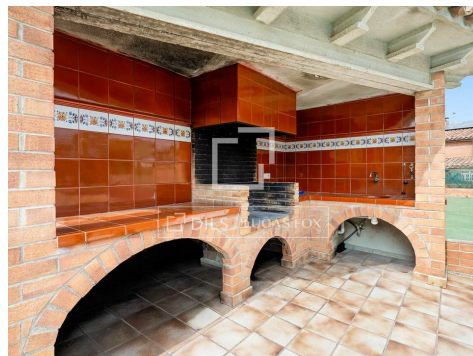
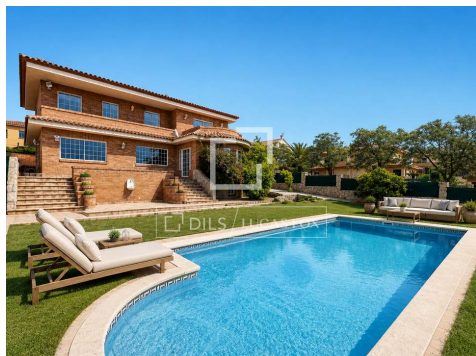
520.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Tarragona

Espanya » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Inland » 43765

|            |                 |                     |                        |
|------------|-----------------|---------------------|------------------------|
| 5          | 3               | 1.224m <sup>2</sup> | 1.224m <sup>2</sup>    |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol              | Dimensions del terreny |

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.cat · Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya

520.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Tarragona

**Exclusiva vila de 887 m<sup>2</sup> construïts amb piscina privada, pista de tennis, jardí i garatge en parcel·la de 1.224 m<sup>2</sup> a La Secuita.**

Lucas Fox presenta aquesta exclusiva vila unifamiliar d'alt standing a La Secuita, una tranquil·la zona residencial propera a Tarragona, ideal per als que busquen amplitud, privadesa i una excel·lent qualitat de vida en un entorn natural i ben comunicat.

L'habitatge s'assenta sobre una magnífica parcel·la de 1.224 m<sup>2</sup> i ofereix 887 m<sup>2</sup> construïts, amb una distribució còmoda i funcional pensada per al gaudi familiar. La seva sòlida construcció a obra vista, els seus amplis espais interiors i exteriors, i el seu excel·lent estat de conservació converteixen aquesta propietat en una oportunitat única dins del mercat residencial de la zona.

L'exterior és un dels grans protagonistes de l'habitatge.

La finca disposa d'una agradable piscina privada, zones enjardinades, àmplies terrasses, balcons amb vistes clares, zona de barbacoa i una pista de tennis amb mesures reglamentàries, un element molt diferencial per als que volen gaudir de l'esport i de l'oci sense sortir de casa. A més, compta amb espai habilitable com a zona infantil o àrea d'esbarjo familiar.

A la planta principal, un elegant hall d'entrada amb armari encastat dona pas a les principals estades de dia. Trobem un ampli saló amb sortida directa a la terrassa, un despatx independent, un menjador separat que es podria convertir en dormitori addicional, una gran cuina amb zona office i sortida a l'exterior, a més de safareig, zona de planxa i bany de cortesia.

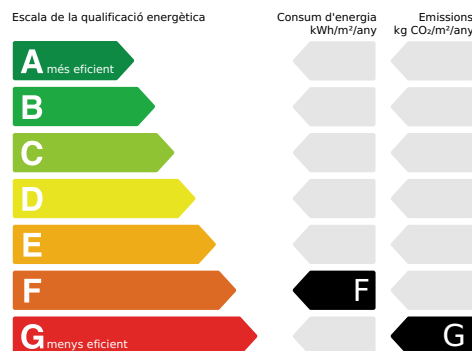
La planta superior acull la zona de nit. Disposa de diversos dormitoris dobles amb armaris de paret, alguns amb sortida a balcó i vistes al jardí. La suite principal destaca per la seva amplitud, vestidor, bany privat i una terrassa privada espectacular, concebuda com un espai íntim per relaxar-se i gaudir de la tranquil·litat de l'entorn.

A la planta inferior, la propietat ofereix un gran garatge amb capacitat per a diversos vehicles, bany amb dutxa, sala de calderes i una àmplia sala polivalent, ideal com a cinema privat, sala de jocs, gimnàs, menjador d'hivern o zona de reunions familiars.



[lucasfox.cat/go/tar69537](http://lucasfox.cat/go/tar69537)

Terrassa, Piscina, Jardí, Pista de tennis, Gimnàs, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Traster, Sistema d'alarma, Seguretat, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals,



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya

520.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Tarragona

L'habitatge compta amb calefacció de gasoil, amb possibilitat de connexió a gas natural, finestres d'alumini blanc amb doble vidre, terres de gres, fusteria interior de fusta, sistema d'alarma, armaris encastats i estances totalment exteriors que aporten llum natural durant tot el dia.

Una residència excepcional per a famílies que busquen una vila de luxe a La Secuita, amb gran parcel·la, piscina, pista de tennis, privadesa i espais pensats per gaudir de l'estil de vida mediterrani a pocs minuts de Tarragona.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contactí'ns sobre aquesta propietat**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.cat · Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya

520.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

**Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Tarragona**

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya