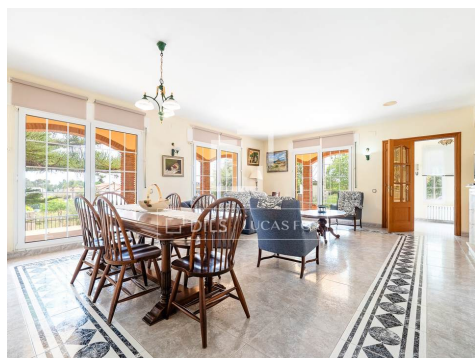


Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Torredembarra, Costa Daurada

Espanya » Costa Dorada » 43711

4	3	620m <sup>2</sup>	1.455m <sup>2</sup>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.cat · Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Torredembarra, Costa Daurada

Vila de 406 m<sup>2</sup> construïts amb piscina privada, pista de tennis, jardí i garatge en parcel·la de 1.455 m<sup>2</sup> a Banyeres del Penedes

Lucas Fox presenta aquesta singular finca urbana residencial situada a Priorat de Banyeres, al terme municipal de Banyeres del Penedès, una zona tranquil·la i consolidada del Baix Penedès, ideal per als que busquen un habitatge amb amplitud, privadesa i múltiples espais exteriors.

L'habitatge s'assenta sobre una magnífica parcel·la de 1.455 m<sup>2</sup> i ofereix 480 m<sup>2</sup> construïts, amb una distribució còmoda i funcional pensada per al gaudi familiar. La seva sòlida construcció a obra vista, els seus amplis espais interiors i exteriors, i el seu excel·lent estat de conservació converteixen aquesta propietat en una oportunitat única dins del mercat residencial de la zona.

L'exterior és un dels grans protagonistes de l'habitatge.

La finca disposa d'una agradable piscina privada i coberta, zones enjardinades, terrasses àmplies, balcons amb vistes clares, zona de barbacoa i una pista de tennis amb mesures reglamentàries, un element molt diferencial per als que volen gaudir de l'esport i de l'oci sense sortir de casa. A més, compta amb espai habilitable com a zona infantil o àrea d'esbarjo familiar.

A la planta principal, un elegant vestíbul d'entrada dóna pas a les estances principals de dia. Trobem un ampli saló-menjador amb sortida directa a la terrassa, una gran cuina i sortida a l'exterior, a més un rebost i bany de cortesia.

La planta superior acull la zona de nit. Disposa de diversos dormitoris dobles amb armaris de paret, alguns amb sortida a balcó i vistes al jardí. La suite principal destaca per la seva amplitud, vestidor i bany privat. La zona a dalt concebuda com un espai obert amb molta llum per relaxar-se i gaudir de la tranquil·litat de l'entorn o convertir-lo en un studio, taller o despatx.

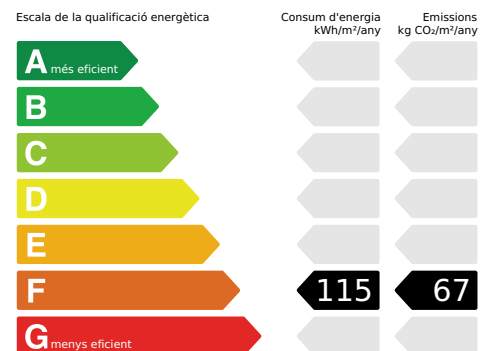
A la planta inferior, la propietat ofereix un gran garatge amb capacitat per a diversos vehicles, bany amb dutxa, sala de calderes i una àmplia sala polivalent amb celler, ideal com a celler, cinema privat, sala de jocs, gimnàs, menjador d'hivern o zona de reunions familiars.

L'habitatge compta amb calefacció de gasoil, finestres d'alumini blanc amb doble vidre, terres de gres, fusteria interior de fusta, sistema d'alarma, armaris encastats i estances totalment exteriors que aporten llum natural durant tot el dia.



[lucasfox.cat/go/tar70725](http://lucasfox.cat/go/tar70725)

Terrassa, Piscina, Jardí, Pista de tennis, Garatge, Pista de pàdel, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Traster, Sistema d'alarma, Safareig, Parc infantil, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Torredembarra, Costa Daurada

Una residència excepcional per a famílies que busquen una vila de luxe a Banyeres de Penedes, amb gran parcel·la, piscina, pista de tennis, privadesa i espais pensats per gaudir de l'estil de vida mediterrani a pocs minuts del Vendrell i les seves platges.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.cat · Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya