

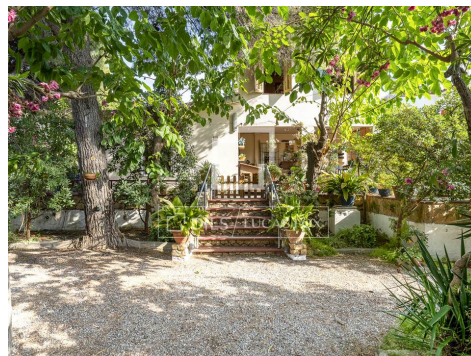
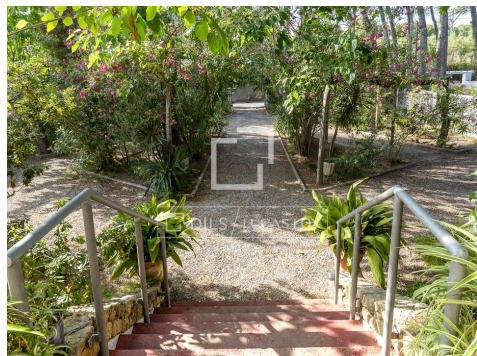
780.000 € Casa / Vil·la - En venda - Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Urb. de Llevant, Costa Daurada

Espanya » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

5	2	154m ²	953m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.cat · Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya

780.000 € Casa / Vil·la - En venda - Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Urb. de Llevant, Costa Daurada

Davant del mar a la Platja Llarga: finca única de 954 m² a 30 m de la riba, amb accés privat a la sorra, dos habitatges de 154 m², solàrium amb vistes al Mediterrani i jardí amb opció a piscina. Una oportunitat irrepètible.

Davant la Mediterrània: una finca única a primera línia de Platja Llarga. Hi ha ubicacions que no es repeteixen. Aquesta n'és una.

A escassos 30 metres de la riba del Mediterrani, en un dels trams més cobejats de Platja Llarga, s'alça aquesta propietat excepcional: una finca de 954 m² amb accés directe i privat a la sorra, on el mar no és una vista, sinó una forma de vida.

Dues residències, un mateix privilegi

La propietat es compon de dos apartaments independents de 154 m², pensats per als que busquen versatilitat sense renunciar a l'exclusivitat: una residència principal i un espai addicional ideal per a convidats, família estesa o ús independent.

El primer apartament, diàfan i lluminós en planta única, ofereix un saló-menjador elegant, cuina, dormitori i bany complet — el refugi perfecte davant del mar.

El segon es desplega en dues altures: a la planta baixa, un ampli saló-menjador, cuina, dues habitacions i lavabo de cortesia; a la primera planta, dos dormitoris dobles i un bany complet, tot amb la llum mediterrània com a protagonista.

Coronant l'habitatge, un espectacular solàrium amb vistes panoràmiques al mar convida a capvespres inoblidables.

Un jardí que condueix al mar

L'exterior és, potser, el tresor més gran d'aquesta finca: un jardí exuberant amb múltiples racons de descans i zones chill out, que baixa mitjançant una elegant escala privada directament a la sorra. Un luxe que poques propietats a Tarragona poden oferir. La generosa parcel·la del darrere brinda a més l'oportunitat de construir una piscina a mida, completant així un oasi privat al costat del mar.

La finca es completa amb garatge i magatzem, garantint comoditat sense comprometre l'estètica.

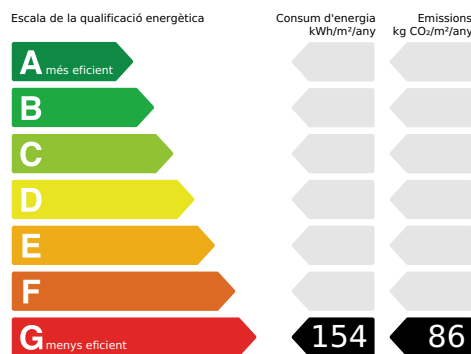
Platja Llarga: l'enclavament més privilegiat de Tarragona

Viure aquí és triar la calma sense renunciar a res: privadesa absoluta, el so constant del mar i, alhora, tots els serveis a un pas. Un entorn residencial de nivell altíssim, reservat per als que saben reconèixer una oportunitat irrepètible.



lucasfox.cat/go/tar70807

Vistes al mar, A primera línia de mar,
Jardí, Zona chill-out, Traster, Exterior,
Cuina equipada, Barbacoa

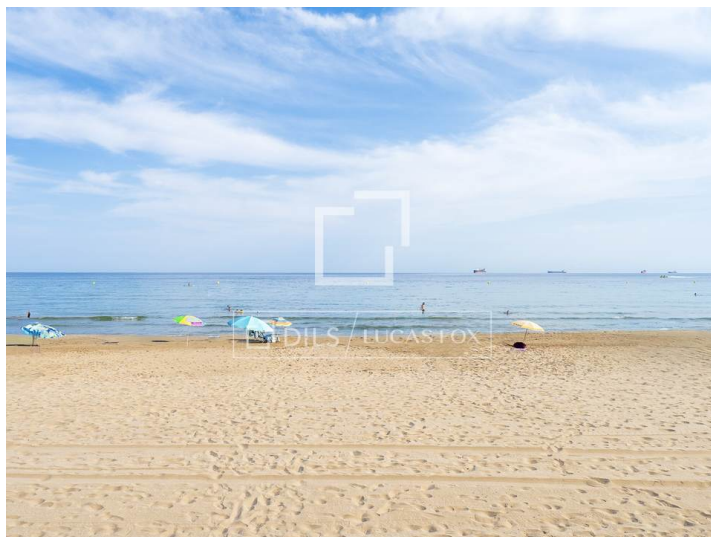


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.cat · Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya

780.000 € Casa / Vil·la - En venda - Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Urb. de Llevant, Costa Daurada



La propietat està situada a Tarragona, Costa Daurada, amb la seva ubicació indicada aproximadament d'acord amb la normativa vigent. Comprèn 154 m² construïda i 107 m² útil. La propietat es troba en a reformar estat. El preu de venda total és 780.000 €. El preu indicat no inclou els impostos ni els costos associats a la venda, que, d'acord amb la legislació vigent, són a càrrec del comprador; en aquest cas, s'aplicarà el següent: impost sobre transmissions patrimonials. Tampoc no inclou els honoraris notarials ni els registrals. Hi ha disponible un certificat de rendiment energètic per a l'immoble. Pel que fa al certificat d'ocupació, tenim aquest document, numerat, que posarem a disposició de la persona interessada si ho sol·licita. Estatut de Gran Propietari: No. Número de registre AICAT 10772 i API A13206.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.cat · Rambla Vella 6, Tarragona, Espanya