

6.000 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en lloguer a Torredembarra

Espanya » Costa Dorada » 43830

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>522m<sup>2</sup></b>	<b>1,036m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Av. Marquès de Montoliu 4, Ed. Talassic, Tarragona, Espanya

**6.000 € al mes** Casa / Vil·la - De lloguer

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en lloguer a Torredembarra

Espanya » Costa Dorada » 43830

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>522m<sup>2</sup></b>	<b>1,036m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Vila de disseny i envoltada de natura, amb jardí i piscina desbordant en lloguer enfront de la mar, a Torredembarra, Costa Daurada.

Casa unifamiliar de 522 m<sup>2</sup> assentada sobre una parcel·la de 1.036 m<sup>2</sup> situada en un penya-segat davant del mar, als peus del "Camí de Ronda" i en una tranquil·la urbanització al costat de Torredembarra i Altafulla, a prop de Tarragona capital. L'habitatge ofereix tranquil·litat i una vista gràcies a la seva singular ubicació envoltada de natura.

La casa es troba emplaçada en el mateix "Camí de Ronda", que uneix Altafulla amb Torredembarra, vorejant la costa en un entorn d'interès natural. Cap al sud trobem "Cala Canyadell", una cala preciosa, natural i envoltada de bosc mediterrani, una idíl·lica platja de la Costa Daurada. A nord tenim el port esportiu i Club Nàutic de Torredembarra, així com el seu passeig, perfecte per degustar la gastronomia d'aquesta peculiar població.

Els exteriors de l'habitatge estan formats per un jardí amb una piscina desbordant envoltada de gespa i una zona chill-out annexa. A través d'una escalinata s'accedeix a l'àrea perimetral, la qual inclou diferents zones, com solàrium o zones amb ombra, totes amb fantàstiques vistes. La part posterior de la casa limita amb un pati de servei, on es troba una àmplia zona de barbacoa.

Accedim a l'interior de l'habitatge des del carrer principal i a través d'una curta escalinata. El distribuïdor de la planta baixa és ampli i lluminós, amb sostres sota teulada a doble alçada i biblioteca.

La zona de servei consta d'una cuina dotada d'una illa central amb zona office i accés a dues terrasses: una chill-out i l'altra dissenyada com a menjador d'estiu. Annexa a la cuina hi ha un rebost equipada amb prestatgeries i una zona de rentat, que limita amb l'exterior i està ventilada a través d'una gelosia. En aquesta mateixa planta també trobem el saló-menjador amb vistes a la mar i les terrasses, així com tres dormitoris dobles (dues amb vistes a la mar), un bany complet i el dormitori principal, amb una de les parets de vidre i vistes a la mar. Aquesta estada disposa d'un impressionant vestidor totalment equipat i un bany complet amb dutxa, banyera i finestra a l'penya-segat.



[lucasfox.cat/go/tarr30562](https://lucasfox.cat/go/tarr30562)

A primera línia de mar , Vistes al mar , Jardí, Piscina, Piscina coberta, Terrassa, Garatge privat, Gimnàs, Llum natural, Terres de marbre, Aparcament, Aire condicionat, Alarma, Armaris encastrats, Balcó, Barbacoa, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Llar de foc, Llicència turística, Plafons solars, S'accepten mascotes, Safareig, Sala de jocs, Traster, Vestidor, Vistes, Zona chill-out

Ja està disponible!

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Av. Marquès de Montoliu 4, Ed. Talassic, Tarragona, Espanya

**6.000 € al mes** Casa / Vil·la - De lloguer

## **Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en lloguer a Torredembarra**

Espanya » Costa Dorada » 43830

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>522m<sup>2</sup></b>	<b>1,036m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny

Una escala amb envà de vidre condueix a la primera planta, on hi ha un dormitori sota teulada i una terrassa solàrium de grans dimensions. La planta semisoterrani compta amb un garatge de dues places, una sala d'estiu, un traster, un dormitori doble i bany de cortesia. A la part més propera a jardí hi ha una sala actualment utilitzada com gimnàs i una piscina interior, que disposa de sistema de natació a contracorrent.

Aquesta luxosa habitatge a Tarragona és ideal tant per viure tot l'any com per gaudir-la com a segona residència, amb més de 300 dies de sol i una temperatura mitjana de 17 graus.

Una magnífica oportunitat per viure enfront de la mar i amb totes les comoditats. Sol·liciti una visita i deixeu-vos captivar per l'entorn.

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Av. Marquès de Montoliu 4, Ed. Talassic, Tarragona, Espanya



6.000 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en lloguer a Torredembarra

Espanya » Costa Dorada » 43830

**5** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **522m<sup>2</sup>** Edificats      **1,036m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.cat • Av. Marquès de Montoliu 4, Ed. Talassic, Tarragona, Espanya