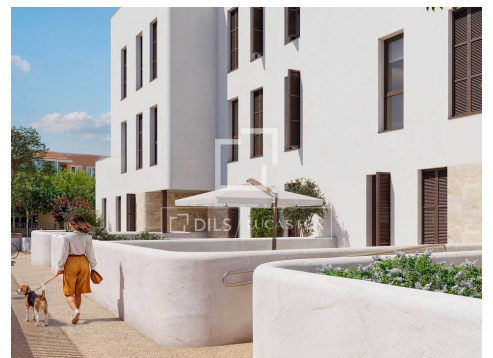


Preu des de 638.500 € New development

# Terramar

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Santa Eulàlia, Illes Balears amb preus des de 638,500 €, 63 Pisos disponibles

Q2 2028	63	2, 3 & 4	103m <sup>2</sup>	Concedida
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de	Llicència d'obres



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

Preu des de 638.500 € New development

## Terramar

### Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Santa Eulàlia, Illes Balears amb preus des de 638,500 €

Dils Lucas Fox presenta Terramar, una promoció d'obra nova de 65 habitatges situada a una de les zones residencials més consolidades i agradables de Santa Eulària des Riu, a Eivissa. Un conjunt concebut per als que busquen combinar la qualitat de vida mediterrània amb la comoditat i la funcionalitat d'una llar dissenyada amb criteri contemporani.

L'arquitectura del conjunt, de línies netes i estètica mediterrània, s'integra amb naturalitat a l'entorn residencial de la zona, envoltada de vegetació i espais oberts que afavoreixen la convivència i el benestar. Els habitatges, disponibles en tipologies de 2 i 3 dormitoris amb 2 banys, ofereixen distribucions fluides i ben proporcionades, amb espais lluminosos pensats per aprofitar al màxim cada estada i per afavorir la connexió amb l'exterior a través de terrasses privades àmplies.

Els interiors han estat dissenyats amb un equilibri cuidat entre eficiència, confort i funcionalitat. Les cuines es lliuren completament equipades, a punt per gaudir des del primer dia. A més, cada habitatge incorpora un sistema de climatització per aerotèrmia d'alt rendiment que garanteix confort tèrmic durant tot l'any amb un consum optimitzat, i compta amb qualificació energètica A, reflex d'un compromís ferm amb l'eficiència i el respecte per l'entorn natural de l'illa.

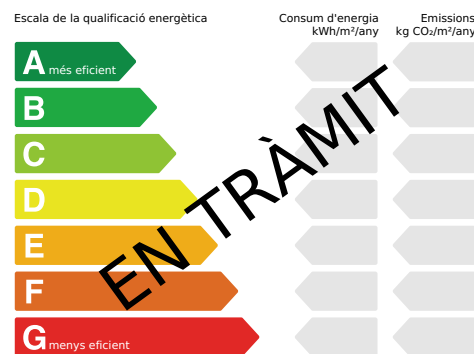
Les plantes baixes amb jardins privats ofereixen un espai exterior propi, pensat per gaudir del clima de l'illa a totes les estacions. El conjunt es completa amb àmplies zones comunes enjardinades, piscina amb solàrium i pista de pickleball, configurant un entorn residencial que convida a un estil de vida actiu, tranquil i en contacte amb la natura.

Poseu-vos en contacte amb Dils Lucas Fox per obtenir més informació o concertar una visita privada.

El preu de la vivenda inclou parking i traster.



[lucasfox.cat/go/terramar](https://lucasfox.cat/go/terramar)



### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

Preu des de 638.500 € New development

## Terramar

Unitats a aquesta promoció

Tipus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions
Pis	653.000 €	Planta 0	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	106m <sup>2</sup> , Terrassa 20m <sup>2</sup>
Pis	638.500 €	Planta 1	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	113m <sup>2</sup> , Terrassa 27m <sup>2</sup>
Pis	662.000 €	Planta 1	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	125m <sup>2</sup> , Terrassa 35m <sup>2</sup>
Pis	694.000 €	Planta 1	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	122m <sup>2</sup> , Terrassa 26m <sup>2</sup>

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

Preu des de 638.500 € New development

## Terramar



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya