

Preu des de 3.195.000 € New development

THE IBIZA RESIDENCES Cases / Vil·les, Ibiza ciutat, Eivissa

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Ibiza ciutat, Eivissa amb preus des de 3,195,000 €, 3 Cases / Vil·les disponibles

Q4 2025

3

5 & 6

341m²

Concedida

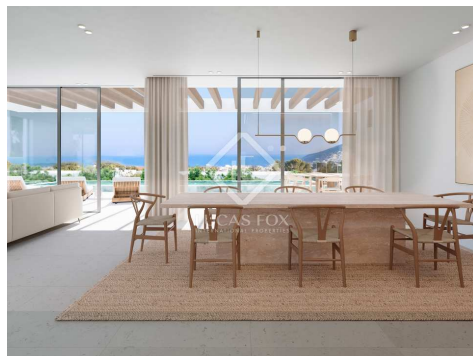
Finalització

Unitats disponibles

Dormitoris

Dimensions des de

Llicència d'obres



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

Preu des de 3.195.000 € New development

THE IBIZA RESIDENCES Cases / Vil·les, Ibiza ciutat, Eivissa

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Ibiza ciutat, Eivissa amb preus des de 3,195,000 €, 3 Cases / Vil·les disponibles

| | | | | |
|----------------|---------------------|------------------|-------------------------|-------------------|
| Q4 2025 | 3 | 5 & 6 | 341m² | Concedida |
| Finalització | Unitats disponibles | Dormitoris | Dimensions des de | Llicència d'obres |

DESCRIPCIÓ

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Ibiza ciutat, Eivissa amb preus des de 3,195,000 €

The Ibiza Residences: la teva porta d'entrada a la vida de luxe

Descobreix l'epítom de la vida de luxe a The Ibiza Residences, una col·lecció exclusiva de vuit viles contemporànies dissenyades per elevar el teu estil de vida. Aquestes cases excepcionals són una veritable encarnació de l'harmonia, l'alegria i la modernitat, oferint una experiència de vida inigualable que cobra vida cada dia que passa.

Ubicació principal a Santa Eulària des Riu:

- Situat al cor de Santa Eulària des Riu, una de les ciutats més de moda d'Eivissa, Ibiza Residences gaudeix d'una ubicació privilegiada que la diferencia de la resta.
- A poca distància de la plaça de l'ajuntament, aquestes viles ofereixen un fàcil accés al pols vibrant de l'escena social i cultural de la ciutat.
- En només 5 minuts a peu, els residents poden arribar a la impressionant platja i a l'animat port esportiu, cosa que us ofereix l'oportunitat de gaudir del sol, del mar i de l'entreteniment de l'illa al vostre gust.

Materials de construcció principals:

- Ibiza Residences és una obra mestra de l'arquitectura que ret homenatge a la bellesa natural de l'illa gràcies al disseny que combina perfectament el tradicional amb el contemporani, utilitzant materials nobles que reflecteixen l'essència d'Eivissa.
- La pedra local, coneguda per la seva durabilitat i caràcter, s'integra amb cura a la construcció, oferint tant atractiu estètic com autenticitat.
- La fusta de roure, símbol de sofisticació i elegància atemporal, s'incorpora de manera artística a l'estructura de la vila, afegint calidesa i refinament.
- El morter de calç blanca, un material de construcció clàssic, desprèn un aire de puresa mantenint l'encant tradicional eivissenc.

Mobles de luxe en banys i cuina:

- Els banys estan dissenyats amb una minuciosa atenció als detalls, amb accessoris i acabats d'alta gamma que evocuen una sensació d'opulència i tranquil·litat. Espereu instal·lacions modernes semblants a un spa que mimen i rejuveneixin.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya



lucasfox.cat/go/the-ibiza-residences

Preu des de 3.195.000 € New development

THE IBIZA RESIDENCES Cases / Vil·les, Ibiza ciutat, Eivissa

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Ibiza ciutat, Eivissa amb preus des de 3,195,000 €, 3 Cases / Vil·les disponibles

Q4 2025 **3** **5 & 6** **341m²** **Concedida**
 Finalització Unitats disponibles Dormitoris Dimensions des de Llicència d'obres

- La cuina és una obra mestra en forma i funció, equipada amb electrodomèstics d'última generació i mobles de bon gust. Tant si sou un entusiasta de la cuina com si simplement us agrada entretenir-vos, aquest espai satisfarà totes les vostres necessitats.

Oasi privat amb piscina i jardí autòcton:

- Cada vil·la disposa d'una piscina privada i una zona de relaxació ben dissenyada, creant un refugi serè per a la relaxació i l'entreteniment a l'aire lliure.
- El jardí autòcton, curosament enjardinat amb flora autòctona, complementa la bellesa natural de l'illa, proporcionant un teló de fons tranquil per a la vostra vida diària.

En essència, The Ibiza Residences és més que una col·lecció de viles de luxe; és un testimoni de l'art de viure bé. Et convida a assaborir l'essència d'Eivissa, on la modernitat es troba amb la tradició, i cada dia és una invitació a una vida harmoniosa i estimulant.

UNITATS A AQUESTA PROMOCIÓ

| Típus | Estat | Planta | Distribució | Dimensions |
|---------------|-------------|--------|--------------------------------|------------------------------------------------|
| Casa / Vil·la | 3.195.000 € | Planta | 5 Dormitoris 6 Cambres de bany | 345m ² , Terrassa 165m ² |
| Casa / Vil·la | 3.195.000 € | Planta | 5 Dormitoris 6 Cambres de bany | 345m ² , Terrassa 265m ² |
| Casa / Vil·la | 3.385.000 € | Planta | 5 Dormitoris 5 Cambres de bany | 318m ² , Terrassa 190m ² |
| Casa / Vil·la | Reservado | Planta | 5 Dormitoris 5 Cambres de bany | 315m ² , Terrassa 166m ² |
| Casa / Vil·la | Reservado | Planta | 4 Dormitoris 4 Cambres de bany | 271m ² , Terrassa 142m ² |
| Casa / Vil·la | 3.590.000 € | Planta | 5 Dormitoris 6 Cambres de bany | 341m ² , Terrassa 193m ² |
| Casa / Vil·la | 3.795.000 € | Planta | 6 Dormitoris 6 Cambres de bany | 431m ² , Terrassa 200m ² |

Contacti'ns sobre aquesta propietat

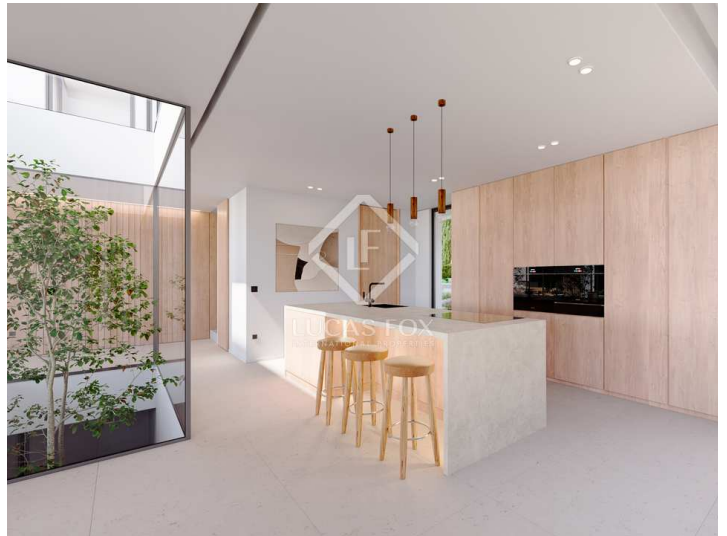
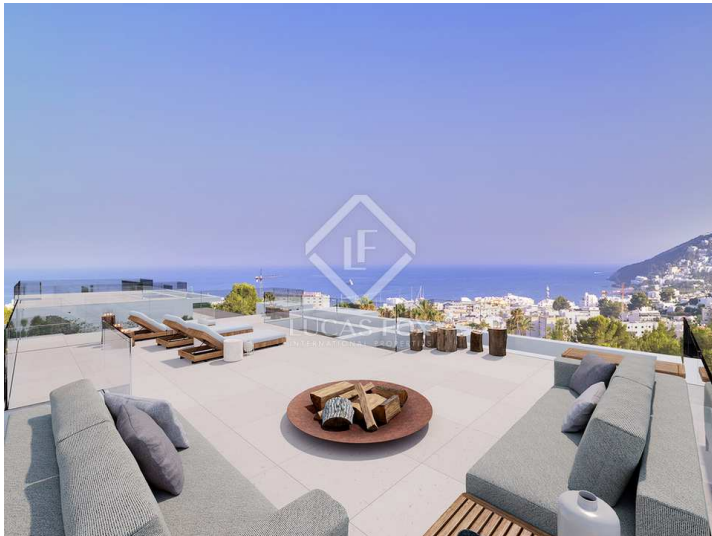
+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

Preu des de 3.195.000 € New development

THE IBIZA RESIDENCES Cases / Vil·les, Ibiza ciutat, Eivissa

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Ibiza ciutat, Eivissa amb preus des de 3,195,000 €, 3 Cases / Vil·les disponibles

| | | | | |
|----------------|---------------------|------------------|-------------------------|-------------------|
| Q4 2025 | 3 | 5 & 6 | 341m² | Concedida |
| Finalització | Unitats disponibles | Dormitoris | Dimensions des de | Llicència d'obres |



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya