

1.190.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Bétera, València

Espanya » València » Bétera » 46117

**6** Dormitoris    **5** Cambres de bany    **686m<sup>2</sup>** Plànol    **2.302m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

**1.190.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda****Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Bétera, València**

Espanya » València » Bétera » 46117

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>686m<sup>2</sup></b>	<b>2.302m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

**DESCRIPCIÓ****Vila clàssica de grans dimensions situada en un recinte de 2.344 m<sup>2</sup> amb jardí i piscina, en venda a la urbanització de Torre en Conill.**

Fantàstica vila de 695 m<sup>2</sup> situada sobre una parcel·la de 2.344 m<sup>2</sup> amb una ubicació ideal dins de la cotitzada urbanització Torre en Conill, que compta amb seguretat les 24 hores, col·legis internacionals i el reconegut club de golf Escorpí.

Una bonica entrada ens dóna la benvinguda a aquesta singular habitatge amb un marcat caràcter americà. Un cop a l'interior, trobem una estada destinada a llibreria on poder gaudir de l'plaer d'estar sota la fantàstica llum exterior que entra per les seves enormes finestres. Paral·lela a aquesta sala trobem un menjador formal perfecte per reunir-se amb amics i familiars. El rebedor condueix a un gran saló amb amplis finestres que permeten l'entrada d'abundant llum natural i doten a aquest espai d'una agradable calidesa. Des d'aquí es pot accedir a la part exterior de l'habitatge, on trobem una bonica piscina i uns jardins preciosos, a més d'una terrassa semicoberta, ideal per gaudir de relaxades vistes.

La planta principal de la casa també alberga la zona de nit. Situada a l'esquerra, es compon de tres dormitoris i tres banys complets. El primer dormitori compta amb vestidor obert, el segon amb bany privat i el tercer amb vestidor obert doble i bany privat amb dutxa i banyera.

A la part dreta de l'habitatge trobem un lavabo de cortesia i un gran espai que comprèn la cuina americana amb illa i barra, una pràctica zona de menjador i una zona de sofàs on poder allargar les sobretauls, la qual cosa converteix aquest espai en un dels centres de la vida familiar. A l'igual que la resta de les estades, els enormes finestres permeten l'entrada d'abundant llum natural, el que fa encara més agradable el temps en aquesta àrea de la casa. La cuina també disposa de rebost i bugaderia amb accés a l'exterior.

La planta superior ofereix un dormitori doble, un bany complet i una àmplia sala multiusos.

La planta inferior consta d'un gran espai polivalent amb dues estances independents.

Totes les estances de l'habitatge compten amb persianes motoritzades i grans finestres Climalit.

[lucasfox.cat/go/val14418](https://lucasfox.cat/go/val14418)

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Terres de marbre, Sostres alts, Llum natural, Aparcament, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Seguretat, Safareig, Pou, Plafons solars, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya



1.190.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

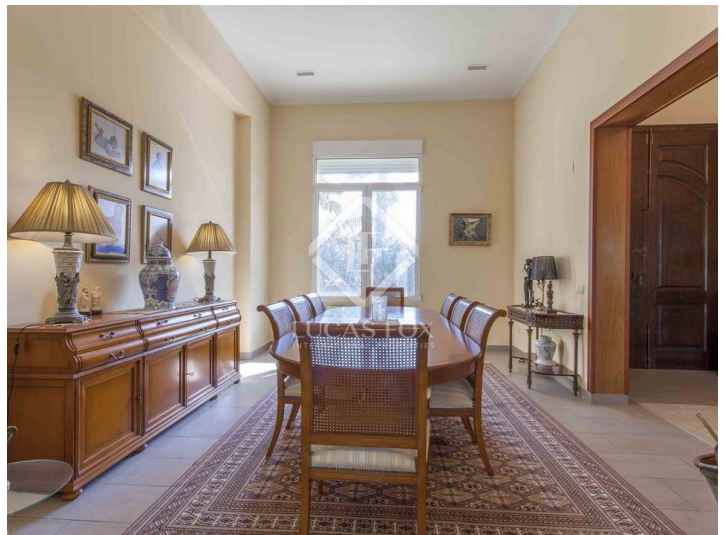
## Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Bétera, València

Espanya » València » Bétera » 46117

**6** Dormitoris      **5** Cambres de bany      **686m<sup>2</sup>** Plànol      **2.302m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

L'immoble està equipat amb fantàstiques plaques solars per a l'aigua calenta sanitària i la calefacció, calefacció per radiadors i aire condicionat per conductes. Així mateix, compta amb un aparcament cobert de tres places i zona d'emmagatzematge.

Sens dubte, un habitatge de luxe en una de les urbanitzacions més cotitzades de València.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

**1.190.000 €** Casa / Vil·la - Venut/uda

## **Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Bétera, València**

Espanya » València » Bétera » 46117

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>686m<sup>2</sup></b>	<b>2.302m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya