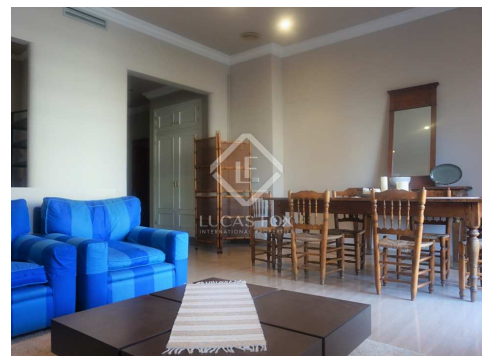


355.000 € Pis - Venut/uda

## Pis de 1 dormitori en venda a Gran Vía, València

Espanya » València » València ciutat » Gran Vía » 46005

**1** Dormitoris    **1** Cambres de bany    **90m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

355.000 € Pis - Venut/uda

## Pis de 1 dormitori en venda a Gran Vía, València

Espanya » València » València ciutat » Gran Vía » 46005

**1** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **90m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## Magnífic pis reformat en edifici senyorial ubicat en zona exclusiva amb possibilitat de plaça de garatge en venda o lloguer a Gran Vía, València.

Aquest pis de 90 m<sup>2</sup> situat en un edifici senyorial al barri de Gran Vía gaudeix d'una distribució excel·lent ja que, a l'estar mancat de passadís, l'espai s'aprofita a el màxim.

A l'entrar, un ampli rebedor amb armari encastat ens dóna la benvinguda. A mà esquerra, accedim a la gran sala-menjador amb dos finestrals de terra a sostre i sortida a un petit balcó corregut que dóna a l'avinguda, perfecte per gaudir d'unes meravelloses vistes a zones enjardinades i de el clima privilegiat de València. Des del rebedor, davant i al costat de la sala-menjador, passem a una cuina independent completament equipada, amb finestra a pati d'illa.

Un ampli dormitori doble amb grans armaris lacats en blanc totalment vestits, i un bany complet amb dutxa completen l'habitatge.

Els acabats són de màxima qualitat, i l'habitatge té aire condicionat per garantir el seu confort en qualsevol època de l'any. El terra és de marbre a la sala i al rebedor, i de parquet al dormitori. Així mateix, el pis conserva els sostres alts i la fusteria interior és de fusta lacada en blanc, i l'exterior de fusta amb doble vidre.

Hi ha la possibilitat, si es vol, d'obtenir un segon dormitori de l'habitatge. També hi ha disponibilitat al mateix edifici de disposar d'una plaça de garatge en venda o lloguer.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per visitar aquest habitatge exclusiva.



[lucasfox.cat/go/val15147](https://lucasfox.cat/go/val15147)

Ascensor, Terres de marbre, Sostres alts, Llum natural, Característiques d'època, Edifici modernista, Vistes, Renovat, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

355.000 € Pis - Venut/uda

## Pis de 1 dormitori en venda a Gran Vía, València

Espanya » València » València ciutat » Gran Vía » 46005

**1** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **90m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya