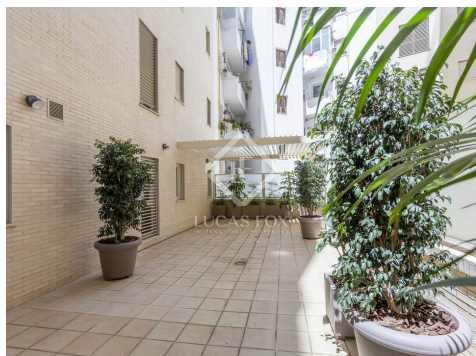


795.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 64m² terrassa en venda a El Pla del Remei

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Remei » 46004

3	2	135m²	64m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

795.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 64m² terrassa en venda a El Pla del Remei

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Remei » 46004

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **135m²** Plànol **64m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Habitatge amb terrassa i 3 dormitoris situada al costat dels Jardins del riu Túria, al districte més cobejat de la ciutat de València.

Aquest pis a estrenar se situa en una fantàstica promoció d'obra nova en el centre de València, entre l'Albereda i el Pla de l'Remei, en una de les zones més cobejades de València, al costat de les grans vies de la ciutat, la zona comercial i els jardins del riu Túria.

Aquest pis de 135 m² construïts destaca per la seva còmoda distribució. A l'entrar trobem un petit rebedor amb un pràctic armari en el qual podem guardar la roba d'ús diari o de les visites. A continuació s'obre el saló-menjador a una banda i la cuina just al costat oposat. L'agradable saló-menjador és especialment lluminós gràcies als seus grans finestrals. La cuina està equipada amb electrodomèstics de Miele i mobiliari de la marca SieMatic. A més, té una galeria ventilada per a la zona de rentat.

L'habitatge compta també amb una terrassa de 64 m², decorada amb plantes i amb un porxo d'alumini amb tancament bioclimàtic. Aquest espai exterior comunica amb diverses estances.

La zona de nit, amb els 3 dormitoris i 2 banys, té un ambient més càlid, amb armaris encastats revestits amb il·luminació interior i terra de parquet de roure finlandès. També compta amb finestres amb un foscurit controlat per comandament a distància per enfosquir l'ambient a la nit.

Gràcies a la cura de l'detall constructiu d'aquest modern edifici, l'habitatge ofereix espais amplis sense columnes i amb sostres alts. Tots els pisos de la promoció Habitatges Plaça Amèrica es presenten amb materials i acabats de la millor qualitat, dignes d'un hotel. Entre d'altres, cal destacar la calefacció per terra radiant, l'aire condicionat per zones i el sistema de domòtica. A més, aquests habitatges són tranquil gràcies a el gruix de les parets, la insonorització i el vidre quàdruple.

La promoció compta amb un sistema d'alarma independent, així com seguretat les 24 hores, càmeres de vigilància i botons de pànic a les zones comunitàries. També hi ha places de garatge disponibles al soterrani.



lucasfox.cat/go/val16897

Terrassa, Servei de consergeria, Garatge, Ascensor, Terres de marbre, Sostres alts, Parquet, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Seguretat, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Armaris encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

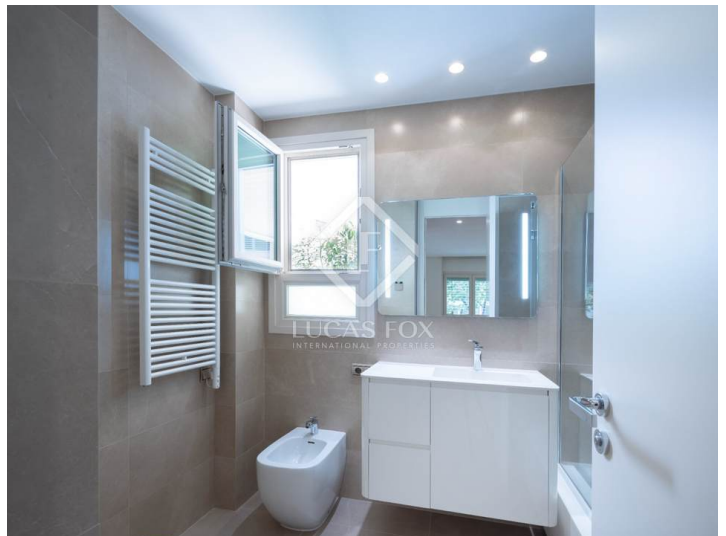
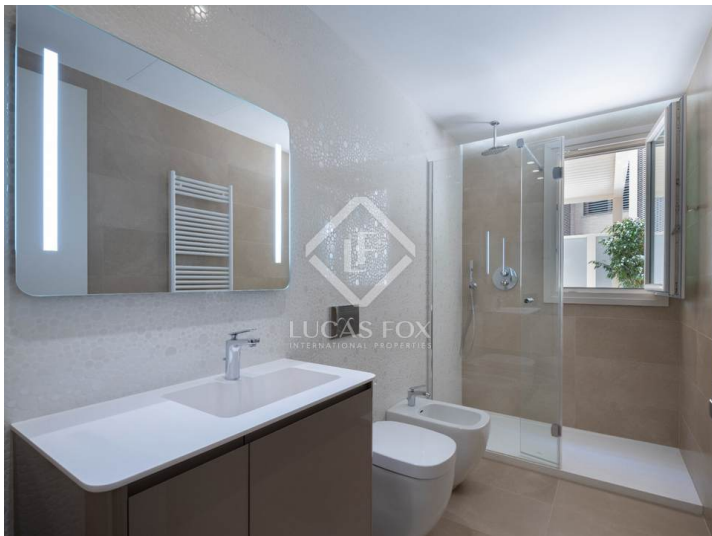
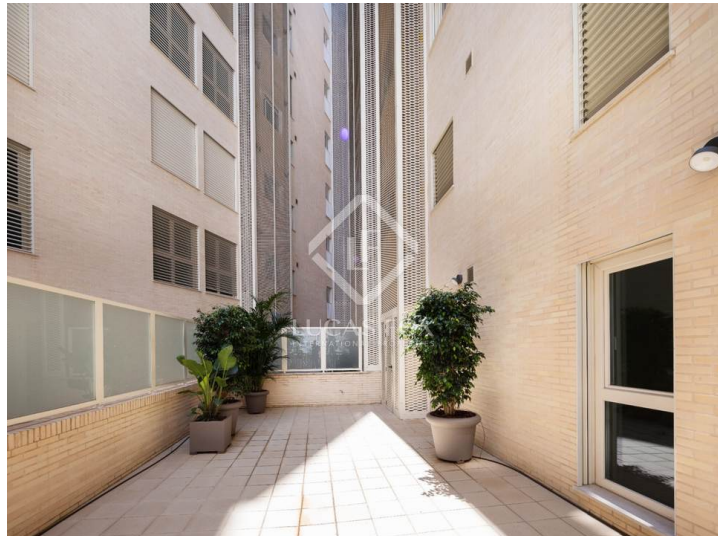
795.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 64m² terrassa en venda a El Pla del Remei

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Remei » 46004

3	2	135m²	64m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per visitar aquest excel·lent pis a estrenar al cor de la ciutat.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya