

580.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Patacona / Alboraya

Espanya » València » València ciutat » Patacona / Alboraya » 46120

2 2 170m²
Dormitoris Cambres de bany Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

580.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Patacona / Alboraya

Espanya » València » València ciutat » Patacona / Alboraya » 46120

2 Dormitoris **2** Cambres de bany **170m²** Plànol

DESCRIPCIÓ

Pis reformat en venda a primeríssima línia de platja amb accés directe al passeig marítim de la platja de Patacona amb terrassa comunitària amb vistes frontals al mar.

Ens trobem davant d'un dels exclusius edificis a primera línia de platja a la Patacona, amb sortida directa des de la terrassa comunitària al passeig marítim de la platja de moda de València.

L'habitatge resulta de la unió de dos pisos contigus i per tant, ens trobem davant de dues finques registrals que es poden tornar a separar amb la plaça de garatge i traster per a cada unitat.

Actualment, en entrar a la vivenda un rebedor ens dóna pas a l'ampli saló-menjador amb vistes laterals al mar i la cuina independent que forma part de la zona de dia. La zona de nit disposa del dormitori principal amb bany a l'ala esquerra del saló amb set fulles d'armaris i a l'ala dreta un segon dormitori amb bany amb set fulles d'armaris, tal com podeu veure al plànol.

En un segon pla, es pot apreciar com quedaria amb una senzilla reforma si es volgués afegir un tercer dormitori, amb bany de cortesia i ampliar la cuina oberta al saló-menjador.

En total, l'habitatge gaudeix de 120 m2 construïts, amb dues places de garatge i dos trasters.

L'edifici consta de terrassa comunitària, zona de reunions per a veïns i banys de cortesia, així com servei de taula i cadires a la terrassa i conserge.



lucasfox.cat/go/val19666

Vistes al mar, Servei de consergeria,
Ascensor, Sostres alts,
Terrassa comunitària, Aparcament, Vistes,
Traster, Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina equipada, Calefacció,
Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

580.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Patacona / Alboraya

Espanya » València » València ciutat » Patacona / Alboraya » 46120

2 Dormitoris **2** Cambres de bany **170m²** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya