

€495,000 Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 30m² terrassa en venda a Gran Vía

Espanya » València » València ciutat » Gran Vía » 46005

2 Dormitoris **2** Cambres de bany **115m²** Edificats **30m²** Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

€495,000 Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 30m² terrassa en venda a Gran Vía

Espanya » València » València ciutat » Gran Vía » 46005

2 Dormitoris **2** Cambres de bany **115m²** Edificats **30m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Habitatge en una de les places més emblemàtiques de València, en un edifici de set altures. Compta amb una balconada a plaça Cánovas i una terrassa privada interior. Reforma amb qualitats de luxe.

Habitatge en una de les places més emblemàtiques de València, en un edifici de set altures. Compta amb una balconada a plaça Cánovas i una terrassa privada interior. Es presenta amb una reforma amb qualitats de luxe.

Accedim directament al saló-menjador. El primer que veiem són els amplis finestrals amb persianes motoritzades per accedir al balcó corregut amb vista sobre la plaça de Cánovas. La llum en aquesta estada és notable. El saló-menjador compta amb diversos punts de llum, instal·lació de televisió, així com uns grans radiadors i un termòstat independent per a l'aire condicionat.

La cuina oberta de disseny és gris i té una àmplia barra de fusta que contrasta amb el gris. També compta amb dos taulells. Pel costat de la sala hi ha diversos calaixos, i en l'altre costat hi ha el pica, la rentadora i el rentaplats.

A la paret principal de la cuina, a la zona superior es troben la campana i armaris de gran capacitat, mentre que a la part baixa estan els fogons amb la vitroceràmica d'inducció i més armaris.

A la zona de pas tenim un frigorífic i un congelador d'una porta integrats, una columna de forn i microones, i tres grans armaris.

Al final de l'habitatge tenim dos dormitoris dobles amb bany en suite. El dormitori de la dreta compta amb un armari de quatre cossos amb les portes amb miralls, totalment vestit, amb lleixes, calaixos i llum al seu interior. També té un armari sense portes. La zona de la finestra té un escriptori amb lleixes i una llum articulada. La zona del llit està delimitada per dos aplics a la paret. El bany té un gran plat de dutxa, el sanitari compta amb una aixeta que fa les funcions de bidet, i també hi ha un tovalloler elèctric. El dormitori té radiador doble i termòstat per a l'aire condicionat.



lucasfox.cat/go/val20166

Terrassa, Ascensor, Llum natural, Parquet, Edifici modernista, A prop del transport públic, Aire condicionat, Armaris encastats, Balcó, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Renovat, Sistema domòtic, Vestidor, Vistes, Zona chill-out

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

€495,000 Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 30m² terrassa en venda a Gran Vía

Espanya » València » València ciutat » Gran Vía » 46005

2	2	115m²	30m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa

El dormitori a mà esquerra disposa d'un armari de costat a costat, vestit per dins, amb llums, lleixes i calaixos. Té un bany amb dutxa i dues portes, una d'elles al passadís. Al dormitori hi ha la sortida a la terrassa, la qual també s'ha rehabilitat, pujant terra, arreglant la cambra de traster i posant testos amb reg per degoteig i il·luminació.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

€495,000 Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 30m² terrassa en venda a Gran Vía

Espanya » València » València ciutat » Gran Vía » 46005

2 Dormitoris **2** Cambres de bany **115m²** Edificats **30m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya