

244.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 7m² terrassa en venda a Godella / Rocafort

Espanya » València » Godella / Rocafort » 46111

3	2	131m²	7m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

244.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 7m² terrassa en venda a Godella / Rocafort

Espanya » València » Godella / Rocafort » 46111

3	2	131m²	7m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Pis de 3 dormitoris totalment exterior amb terrassa a Terrasses de Rocafort.

Aquest pis forma part d'Terrasses de Rocafort, una promoció d'obra nova que presenta aquests habitatges d'alta eficiència energètica a estrenar a Rocafort.

L'habitatge és totalment exterior, orientada a est i compta amb una agradable terrassa al saló-menjador. El pis disposa d'una cuina oberta amb illa que està parcialment equipada amb electrodomèstics, saló-menjador, safareig, tres dormitoris i dues cambres de bany.

La construcció, amb bones qualitats, maximitza l'aïllament acústic i tèrmic dels habitatges. La climatització es distribuirà mitjançant conductes i equips d'aerotèrmia d'alta eficiència. La aerotèrmia utilitza com a font d'energia l'aire, una energia renovable, gratuïta i disponible les 24 hores.

Per a la seva màxima comoditat, totes les unitats comptaran amb sistema de domòtica per controlar la climatització i es podrà triar entre diverses opcions de millora de les qualitats segons el gust de client.

L'edifici disposa de soterrani amb places d'aparcament i trasters. El client té la possibilitat d'adquirir una plaça d'aparcament i un traster si així ho desitja.

Terrasses de Rocafort queda situat davant de zones verdes, amb vistes clares i agradables, i prop de tots els serveis, a 10 minuts a peu de l'estació de metro. Està perfectament comunicat i és ideal com a residència habitual o com a inversió.



lucasfox.cat/go/val22141

Terrassa, Ascensor, Llum natural,
A prop del transport públic,
A prop dels col·legis internacionals ,
Aire condicionat, Armaris encastrats,
Cuina equipada, Exterior,
Finestres de doble vidre, Obra nova,
Sistema domòtic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

244.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 7m² terrassa en venda a Godella / Rocafort

Espanya » València » Godella / Rocafort » 46111

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **131m²** Edificats **7m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoible no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoible, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoible i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoible, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya