

637.500 € Pis - Venut/uda

pis de 4 dormitoris en venda a El Pla del Remei, València

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Remei » 46004

4 Dormitoris **2** Cambres de bany **198m²** Plànol

VENUT/UDA



PROPUESTA DE REFORMA



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

637.500 € Pis - Venut/uda

pis de 4 dormitoris en venda a El Pla del Remei, València

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Remei » 46004

4 Dormitoris **2** Cambres de bany **198m²** Plànol

DESCRIPCIÓ

Aquest exclusiu pis de 198 m² s'ubica en una planta alta d'un edifici construït l'any 1968, amb servei de consergeria i garatge, en un dels millors enclavaments de barri de Pla de l'Remei.

Aquest ampli pis a renovar de 198 m² construïts s'ubica en una planta alta d'un edifici dels anys 70, perfectament conservat i en molt bon estat. Se situa en una de les millors i més conegudes carrers de l'emblemàtic barri de Pla de l'Remei, a tocar de l'animat Mercat de Colom, de la Gran Via Marquès de el Túria i dels meravellosos Jardins de l'Túria.

El pis és molt lluminós i assolellat gràcies a la seva localització en una planta alta, a més de la seva bona orientació i als seus vistes clares que es poden contemplar des de la part davantera de l'habitatge.

L'immoble necessita una renovació integral, però té grans possibilitats de reforma, a causa de la seva planta rectangular ia l'amplitud dels seus espais.

Accedim a l'habitatge per un ampli rebedor ia mà esquerra, trobem tres estades a façana, a manera de saló-menjador i saleta. Totes elles presenten grans finestrals i sortida a un ampli balcó des del qual contemplem unes agradables vistes dels edificis senyorials de el centre ciutat.

A mà dreta de l'rebedor, accedim a una àmplia cuina amb sortida a galeria. L'habitatge es completa amb quatre dormitoris i dos banys complets.

Cal destacar que l'habitatge, a més de disposar de plaça de garatge en el mateix edifici, té un coeficient de participació de propietat en els baixos de la comunitat.



lucasfox.cat/go/val22559

Servei de consergeria, Ascensor,
Llum natural, Aparcament, Vistes, Exterior,
Cuina equipada, Calefacció, Balcó,
A renovar,
A prop dels col·legis internacionals ,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

637.500 € Pis - Venut/uda

pis de 4 dormitoris en venda a El Pla del Remei, València

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Remei » 46004

4 Dormitoris **2** Cambres de bany **198m²** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya