

Preu a consultar Àtic - En venda

Àtic en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 30m² terrassa en venda a El Pla del Real

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Real » 46010

4	5	335m²	30m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

Preu a consultar Àtic - En venda

Àtic en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 30m² terrassa en venda a El Pla del Real

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Real » 46010

4	5	335m²	30m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Impressionant àtic de 335 m², totalment reformat, amb dues terrasses, plaça de garatge i traster, en venda en un dels edificis més exclusius de València, al costat dels Jardins de el Riu Túria.

Aquest exclusiu àtic de 335 metres quadrats, amb dues terrasses, se situa en una planta alta d'un edifici elegant, amb servei de consergeria i seguretat 24 hores. L'edifici se situa en un dels enclavaments més privilegiats de barri de Pla de l'Real, en un entorn tranquil sense trànsit i envoltat de nombrosos jardins i zones verdes.

Es tracta d'un habitatge cantonera, de manera que totes les seves estades, menys els banys, són exteriors. Per tant, és molt lluminosa i assolellada i es beneficia d'unes boniques vistes clares a unes zones verdes i enjardinades.

Accedim a l'àtic per un ampli rebedor i a continuació, trobem l'impressionant saló-menjador de més de 100 m², amb diversos ambients i sortida a dues terrasses, una de 20 m² i una altra de 10 m². La terrassa més gran està orientada a l'est, pel que rep l'agradable sol de matins i a més, gaudeix d'unes vistes úniques a un dels jardins més bonics i cures de la ciutat.

A la part posterior de l'habitatge, se situa la cuina, molt àmplia i funcional, amb gran capacitat d'emmagatzematge i armariada lacada en blanc, amb un gran finestral orientat a l'oest i amb vistes clares als Jardins de Vivers. Disposa d'una pràctica porta de servei, amb accés a un dormitori i bany complet.

La zona de nit es distribueix en tres dormitoris. D'una banda, es disposa un ampli dormitori principal, amb una zona gran de vestidor i un ampli bany complet privat, amb banyera i plat de dutxa. D'altra banda, trobem altres dos dormitoris dobles, amb gran zona d'armariada lacada en blanc i cada un amb el seu bany complet privat. A més, un dels dormitoris té sortida a la terrassa de 10 m².

Tot l'habitatge resulta tremendament lluminosa i alegre causa de l'altura de la seva planta, a la gran grandària dels finestrals de totes les seves estades i a les vistes clares.



lucasfox.cat/go/val23332

Vistes a les muntanyes, Terrassa,
Servei de consergeria, Ascensor,
Llum natural, Aparcament, Vistes, Vestidor,
Traster, Seguretat, Renovat,
Muntacàrregues, Finestres de doble vidre,
Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó,
Armaris encastats, Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals ,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

Preu a consultar Àtic - En venda

Àtic en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 30m² terrassa en venda a El Pla del Real

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Real » 46010

4	5	335m²	30m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

Ve equipada amb terres de marbre blanc, climatització fred / calor per conductes, fusteria interior de fusta lacada en blanc, tancaments amb doble vidre i aïllament tèrmic i acústic. Els materials i acabats dels banys i la cuina són de primera gamma.

Aquest meravellós àtic disposa a més de plaça de garatge i d'un ampli traster en el mateix edifici.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

Preu a consultar Àtic - En venda

Àtic en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 30m² terrassa en venda a El Pla del Real

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Real » 46010

4	5	335m²	30m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya