

1.075.000 € Pis - Venut/uda

## Pis de 6 dormitoris en venda a El Pla del Remei, València

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Remei » 46004

**6** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **310m<sup>2</sup>** Edificats

VENUT/UDA



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

**1.075.000 € Pis - Venut/uda**

## Pis de 6 dormitoris en venda a El Pla del Remei, València

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Remei » 46004

**6** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **310m<sup>2</sup>** Edificats

### DESCRIPCIÓ

## Assolellat pis de grans dimensions, en venda situat en una finca exclusiva, amb una excel·lent ubicació al Pla de Remei, València.

Elegant habitatge amb classe al barri més desitjat de la ciutat. L'edifici, amb poc més de vint anys, compta amb totes les comoditats actuals.

L'habitatge ens rep amb un doble rebedor d'entrada, que ens condueix a un amplí saló-menjador de més de 70 m<sup>2</sup> que dona a la façana del carrer. Aquest llueix esplèndid amb els grans finestrals que van fins a terra i pels que entra la càlida llum de l'est. La qualitat dels materials, com la fusteria i el parquet de mobila, acompanya per crear un ambient distingit.

La zona de cuina està ben diferenciada i disposa de la seva pròpia entrada de servei. A continuació, tenim un pràctic quart de rentat i planxat. Un bany completa la zona de dia.

Els grans armaris de cirerer aporten molt espai d'emmagatzematge i donen pas a la zona de nit.

La zona de nit disposa dels quatre primers dormitoris amb sortida a un balcó corregut en un clar pati de pomes. Enfront d'ells, se situen dos banys complets i un altre dormitori. A continuació, es troba el gran dormitori principal que compta amb el seu vestidor, un cridaner bany amb marbre pakistanès i sortida exterior. L'orientació contraposada a la façana crea un agradable ventilació.

L'excel·lent planta de l'habitatge, que aprofita a el màxim les seves grans dimensions i l'abundant llum natural, fa d'aquest habitatge l'espai ideal on gaudir amb una gran família.

A més comptem amb servei de porteria i la possibilitat d'adquirir dues places de garatge i un traster a la mateixa finca.



[lucasfox.cat/go/val24013](https://lucasfox.cat/go/val24013)

Servei de consergeria, Ascensor, Llum natural, Parquet, Terres de marbre, A prop del transport públic, Aire condicionat, Armaris encastats, Balcó, Calefacció, Cuina equipada, Entrada de servei, Exterior, Finestres de doble vidre, Interior, Muntacàrregues, Safareig, Vestidor

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya



1.075.000 € Pis - Venut/uda

## Pis de 6 dormitoris en venda a El Pla del Remei, València

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Remei » 46004

**6** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **310m<sup>2</sup>** Edificats



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya