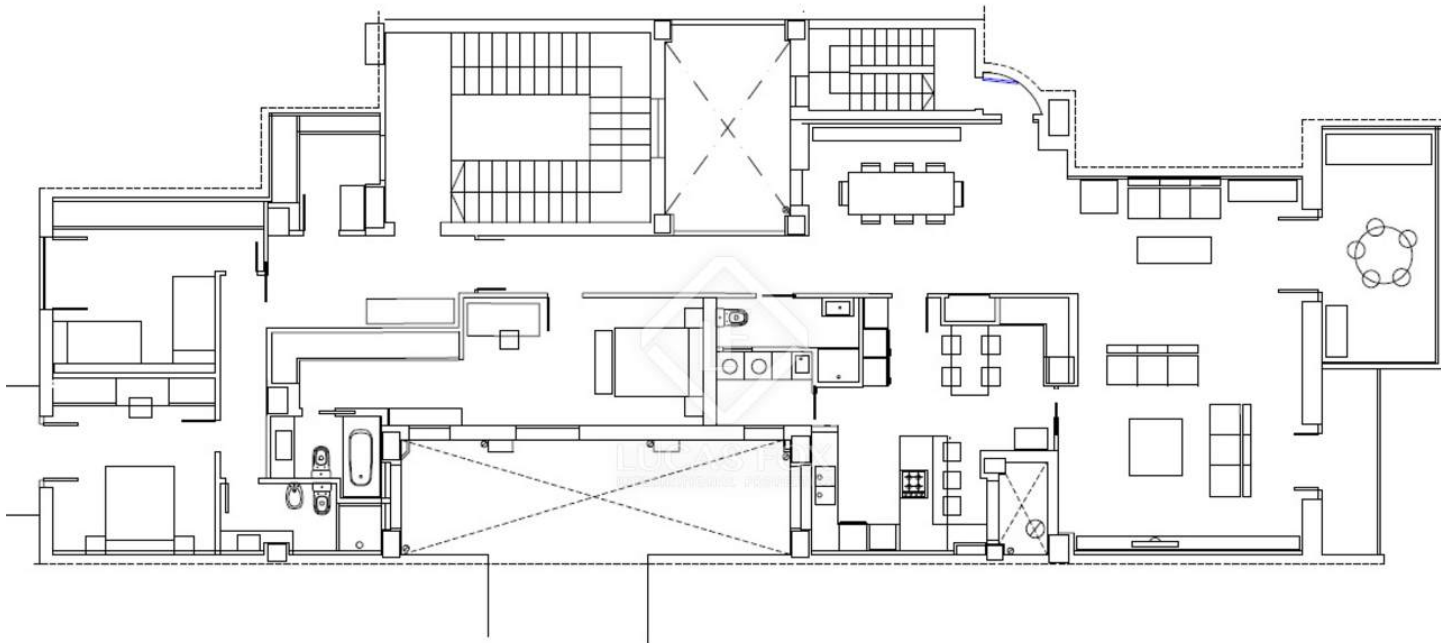


1.100.000 € Pis - En venda

pis de 3 dormitoris en venda a El Pla del Remei, València

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Remei » 46004

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **247m²** Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

1.100.000 € Pis - En venda

pis de 3 dormitoris en venda a El Pla del Remei, València

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Remei » 46004

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **247m²** Plànol

DESCRIPCIÓ

Pis exclusiu, amb elements d'època, totalment per reformar, en venda a un dels carrers més demandades de barri de Pla de Remei, València.

Aquesta exclusiva habitatge es beneficiaria d'una reforma integral, ja que actualment presenta una distribució totalment diàfana, sense envans i llista per començar a reformar.

L'habitatge de 247 m² presenta una planta totalment rectangular, amb uns sostres de més de 4 metres d'altura, el que li aporta una gran sensació d'amplitud.

Aquest pis se situa en la quarta planta d'un exclusiu edifici modernista, amb uns elements comuns d'època ben conservats. El pati té una gran porta d'entrada, uns sostres alts i una bonica escala protegida, que es va a conservar en la seva majoria, ja que està previst que en breu s'instal·li un ascensor, sempre d'acord amb l'estètica de l'edifici.

L'habitatge ofereix grans possibilitats de reforma, gràcies a la seva planta totalment rectangular i als seus nombrosos finestrals que permeten l'entrada d'abundant llum. Com a més, gairebé no té pilars, permet plantejar diferents distribucions, en funció de les necessitats i gustos de el nou propietari.

A la façana, es disposen uns grans finestrals amb sortida a un balcó, orientats a sud pel que reben sol pràcticament tot el dia.

La zona intermèdia de l'habitatge està orientada a pati de llums, amb diverses baixants i punts de llum, de manera que es poden plantejar diferents solucions per distribuir els banys i zona d'aigües de el pis.

La part posterior de l'habitatge, orientada a un amplíssim pati de pomes, té un bonic mirador i un agradable balcó.

Finalment, els sostres de tot l'habitatge compten amb més de quatre metres d'altura i s'han conservat els sòls originals d'època en algunes zones de el pis.



lucasfox.cat/go/val25690

Sostres alts, Paviments hidràulics,
Llum natural, Edifici modernista, Vistes,
Exterior, A renovar,
A prop dels col·legis internacionals ,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

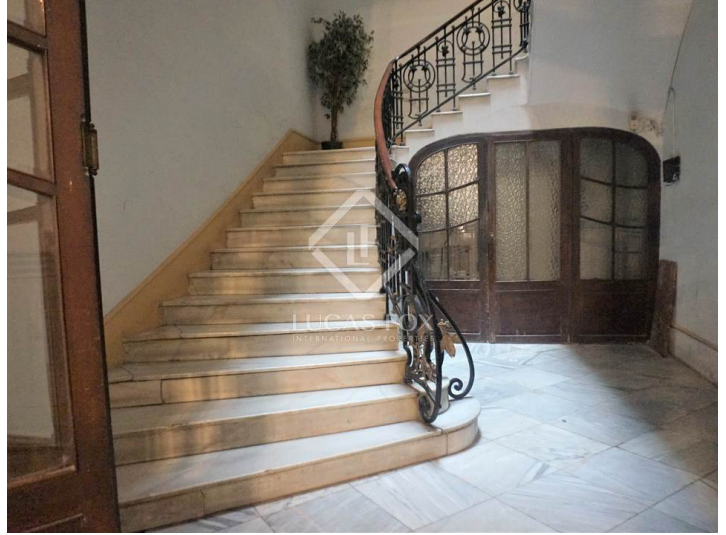
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

1.100.000 € Pis - En venda

pis de 3 dormitoris en venda a El Pla del Remei, València

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Remei » 46004

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **247m²** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya