

730.000 € Àtic - Venut/uda

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 40m² terrassa en venda a Playa de la Malvarrosa

Espanya » València » València ciutat » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

3	4	137m²	40m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

730.000 € Àtic - Venut/uda

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 40m² terrassa en venda a Playa de la Malvarrosa

Espanya » València » València ciutat » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

3	4	137m²	40m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Modern àtic dúplex amb una gran terrassa a la platja de la Malva-rosa, amb meravelloses vistes a la mar, situat a prop de centre de la ciutat ia poca distància del port esportiu.

En l'exclusiva platja de la Malva-rosa, trobem aquest meravellós i modern àtic dúplex de tres dormitoris, dissenyat per arquitectes de renom amb materials i acabats de gran qualitat. Un habitatge creada per satisfer totes les seves necessitats, situada davant de la platja de la Malva-rosa, a només 10 minuts amb cotxe de centre de València. L'àtic inclou una plaça d'aparcament doble privada i un magnífica terrassa comunitària.

El pis es beneficia d'una distribució molt funcional. A l'entrar ens trobem amb la zona d'estar, que consta d'un ampli saló-menjador i una cuina de generoses dimensions, amagada després d'unes parets de vidre. La cuina presenta acabats d'alta qualitat i està totalment equipada amb forn, microones, vitroceràmica, campana extractora, rentavaixelles encastrat i nevera gran.

A la mateixa planta hi ha un lavabo de cortesia amb dutxa.

A l'pujar les escales arribem a la zona de nit, la qual alberga tres còmodes dormitoris dobles, tots ells amb bany privat, vestidor i accés a la terrassa. Els banys tenen gres ceràmic de Porcelanosa.

La terrassa de 40 m², orientada a sud i accessible a través d'un dels dos dormitoris o per ascensor extern amb clau privada, és el lloc perfecte per admirar les impressionants vistes a la mar.

L'immoble també està equipat amb sistema d'aire condicionat fred-calor i fins i tot persianes motoritzades.

Una oportunitat única d'adquirir l'àtic dels seus somnis enfront de la mar a la platja de la Malva-rosa.



lucasfox.cat/go/val26018

Vistes al mar, Terrassa, Garatge, Ascensor, Llum natural, Zona chill-out, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

730.000 € Àtic - Venut/uda

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 40m² terrassa en venda a Playa de la Malvarrosa

Espanya » València » València ciutat » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

3 Dormitoris **4** Cambres de bany **137m²** Plànol **40m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya