

€650,000 Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a El Pla del Remei, València

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Remei » 46005

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **158m²** Edificats



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

€650,000 Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a El Pla del Remei, València

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Remei » 46005

3	2	158m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats

DESCRIPCIÓ

Habitatge lluminosa i assolellada de 158 m², amb un disseny modern i funcional, situada en planta alta, amb vistes clares a zones verdes.

Aquest habitatge s'ubica en un exclusiu edifici construït l'any 1972, amb servei de consergeria i aparcament al mateix soterrani. Està perfectament conservat, amb els elements comuns en bon estat i ben mantinguts. Se situa en un dels millors emplaçaments de l'elegant barri de Pla de l'Remei, molt pròxim a l'mercado de Colom i prop dels meravellosos jardins del riu Túria, una de les majors zones verdes de la ciutat.

L'habitatge se situa en una planta alta, orientada a sud, pel que resulta molt lluminosa i es beneficia d'unes boniques vistes clares a zones verdes i arbrades. Recentment es va sotmetre a una reforma integral, amb materials d'alta gamma i una distribució pràctica i funcional, amb espais amplis i lluminosos, així com materials nobles en tons càlids, cuidant el màxim tots els detalls.

Accedim a l'habitatge per un ampli rebedor, amb un pràctic armari de cortesia lacat en blanc. Just davant es situa la zona de la sala-menjador, amb un gran finestral de paret a paret i sortida a un petit balcó orientat a sud i amb agradables vistes clares a zones arbrades. En aquest mateix espai hi ha la cuina, totalment lacada en blanc, amb gran capacitat d'armariada i electrodomèstics integrats. La cuina disposa d'una illa central amb la zona de rentat i una gran bancada en el mateix material, a manera de taula per menjar. Tots els electrodomèstics són de primeres marques i s'han cuidat a l'màxim tots els detalls, creant un ambient càlid i confortable.

La zona de nit es distribueix en un ampli dormitori principal amb un gran armari lacat en blanc i bany complet integrat. El segon dormitori és també de grans dimensions i compta amb un gran finestral a pati de poma i una àmplia zona d'armariada, lacada en blanc i totalment vestida. Finalment, un tercer dormitori i un altre bany amb banyera completen la distribució.

Tot l'habitatge té terres de fusta natural amb calor radiant, climatització fred-calor per conductes, fusteria amb doble vidre i aïllament termoacústic, així com fusteria interior lacada en blanc.

Hi ha la possibilitat d'adquirir una plaça d'aparcament al mateix edifici.



lucasfox.cat/go/val26132

Servei de consergeria, Ascensor,
Llum natural, Parquet,
Calefacció per terra radiant,
A prop del transport públic,
A prop dels col·legis internacionals,
Aire condicionat, Balcó, Calefacció,
Cuina equipada, Exterior,
Finestres de doble vidre, Renovat, Vistes

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

€650,000 Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a El Pla del Remei, València

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Remei » 46005

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **158m²** Edificats



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya